Arta – Nordost

# Großes Grundstück mit Haus zum Renovieren inmitten der Natur in Artà

***Objektnummer: ES255292***

**KAUFPREIS:** 1.800.000 EUR • **GRUNDSTÜCK:** 158.750 $m^2$

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Auf einen Blick

| | | | |
|---|---|---|---|
| Objektnummer | ES255292 | Kaufpreis | 1.800.000 EUR |
| | | Objektart | Grundstück |

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Ein erster Eindruck

Grundstück mit renovierungsbedürftigem Haus und freiem Ausblick in der Nähe des Dorfes Artà. Diese strategisch gelegene Immobilie befindet sich in der Nähe des Dorfes und bietet somit einen einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Die Lage vereint den Komfort des täglichen Lebens mit der Ruhe, dem Frieden und der Privatsphäre eines naturnahen Wohnens – ein perfektes Gleichgewicht zwischen Landleben und städtischer Infrastruktur. Das Grundstück umfasst ca. 159.000 m² und verfügt über ein bestehendes Haus, das renovierungsbedürftig ist. Dies ist besonders attraktiv für Käufer, die ihr Zuhause individuell gestalten möchten oder den Bau eines neuen Hauses in Betracht ziehen, das genau auf ihre Wünsche und Bedürfnisse abgestimmt ist. Die Möglichkeit zur Renovierung oder zum Neubau bietet Flexibilität und Potenzial zur Wertsteigerung. Ein bedeutender Vorteil dieser Immobilie ist der eigene Wasserbrunnen, der eine unabhängige Wasserversorgung gewährleistet und zur Nachhaltigkeit einer Wohnbebauung beiträgt. Dies ist besonders in einer Umgebung relevant, in der Wasserressourcen eine wichtige Rolle spielen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Potenzial dieser Immobilie zu entdecken. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und unterstützen Sie bei der Realisierung Ihrer Visionen.

**Objektnummer: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67  Mallorca – Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com