

Luxembourg-gare – Gare

Bureau à louer

Objektnummer: LU881900103



Objektnummer: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

Auf einen Blick

Objektnummer	LU881900103
Bezugsfrei ab	23.01.2020
Etage	4
Stellplatz	2 x Tiefgarage, 280 EUR (Miete)

Mietpreis	Auf Anfrage
Büro/Praxen	Bürofläche
Provision	15% loyer annuel eco payé par le propriétaire
Gesamtfläche	ca. 434 m²

Objektnummer: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fernwärme
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

Die Immobilie

Main entrance



Level +4
Entrance

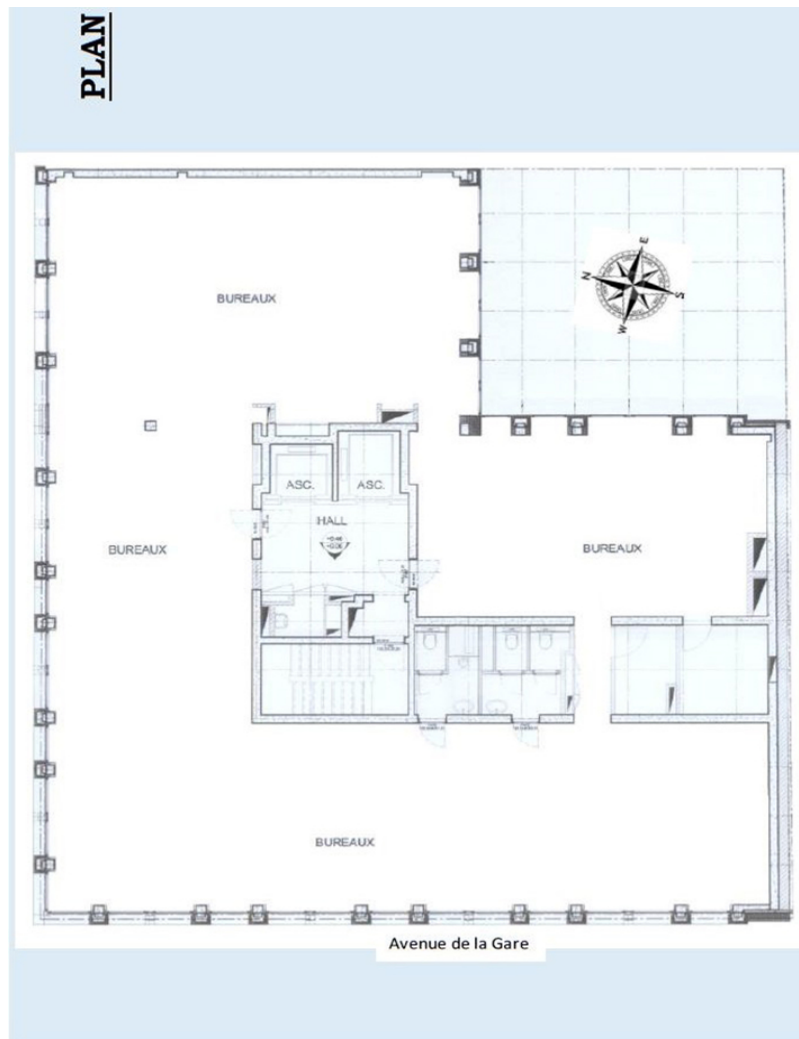


Level +4
Open space



Grundrisse

A detailed floor plan of an office space, labeled 'Sample of fitting-out'. The plan shows a central staircase and elevator area. To the left, there are several rows of desks with chairs, labeled 'WORKSTATION 1' through 'WORKSTATION 6'. To the right, there are two large meeting rooms, labeled 'MEETING 1' and 'MEETING 2', each with a large table and chairs. Below the meeting rooms, there are several smaller rooms, labeled 'OFFICE 1' through 'OFFICE 6'. The plan also shows a reception area at the bottom left and a storage area at the bottom right.



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

Ein erster Eindruck

L'immeuble se situe à seulement 50 mètres de la gare de Luxembourg. la surface de bureau est situé au 4ième étage et bénéficie d'une belle luminosité et à deux entrées séparées. Le centre se trouve à 10 minutes à pied L'autoroute est accessible à 2 km venant de la Belgique, de la France ou de l'Allemagne.

Objektnummer: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com