Pollensa – Nord

# Spektakuläre Finca mit Pool in einer privilegierten Gegend von Mallorca, in Pollensa

***Objektnummer: ES255203***

**KAUFPREIS:** 5.900.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 250 $m^2$ • **ZIMMER:** 5 • **GRUNDSTÜCK:** 19.191 $m^2$

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES255203 |
| Wohnfläche | ca. 250 m² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 4 |
| Stellplatz | 1 x Freiplatz |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 5.900.000 EUR |
| Haustyp | Finca |
| Ausstattung | Schwimmbad |

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Ein erster Eindruck

Traumhaus in Pollensa zwischen Feldern und Bergen in einer der exklusivsten und privilegiertesten Lagen Mallorcas. Es handelt sich um eine Finca im rustikalen Design, die die Traditionen der Insel respektiert und gleichzeitig moderne und luxuriöse Akzente setzt. Das Design und die Materialien sind von höchster Qualität. Das etwa 250 m² große Haus ist auf zwei komfortable Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich eine wunderschöne Küche/Esszimmer und ein großes Wohnzimmer, drei Doppelzimmer, von denen eines mit privatem Ankleidezimmer ausgestattet ist, sowie drei en-suite Badezimmer, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Jedes Zimmer dieser Etage hat Zugang zu einer wunderschönen Terrasse mit Grillbereich, einem Außenesszimmer, einem Bereich zum Sonne liegen und natürlich einem herrlichen Pool – der ideale Ort, um sich zu entspannen und das Leben zu genießen. Im ersten Stock finden wir das fabelhafte Hauptschlafzimmer von etwa 42 m², mit eigenem Badezimmer, einem großen privaten Ankleidezimmer und herrlichem Blick auf den Garten, den Pool, das Land und die Berge. Im Außenbereich umgibt ein wunderschöner grüner Garten das Haus und betont dessen natürliche Schönheit. Es gibt auch ein Gartenhaus, einen Abstellraum, ein WC und einen Parkplatz für mehrere Autos. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, Ihr eigenes mediterranes Paradies zu schaffen!

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Alles zum Standort

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntags Marktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

**Objektnummer: ES255203 - 07460 Pollensa – Nord**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67  Mallorca – Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com