

Budapest

180 fokos panorámával rendelkező villa a II.kerületben

Objektnummer: HU23439414



KAUFPREIS: 3.980.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 616 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 952 m²

Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU23439414
Wohnfläche	ca. 616 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Baujahr	2022

Kaufpreis	3.980.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Zustand der Immobilie	Erstbezug

Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Ein erster Eindruck

A II. Kerület legszebb panorámájával rendelkező részén egy fantasztikus, 360 fokos kilátású, füvesített tetőterasszal rendelkező villa eladó.

A ház építésekor a legnagyobb luxust ötvözték a legélhetőbb, minden igényt kiszolgáló otthon koncepciójával.

A hatalmas üvegfelületeknek köszönhetően minden helység fényárban úszik, miközben minden beépített funkció a kényelmet szolgálja.

A lapos tetőre a felvonóval és a hídról is fel lehet jutni, egy jacuzzi, egy szauna és egy nyitott, de fedett konyhasarok került ide, a tetőfelület és maga a híd is tökéletes hely a privát

napozásra vagy akár társas tevékenységekre.

Innen 360 fokos kilátás nyílik az egész környékre.

Az egész villára jellemző, hogy átlátható és világos terekkel rendelkezik.

A beltéri és kültéri funkciók együttes egységben teremtik meg azt a könnyed, de elegáns életteret, ahol a jól kialakított terekben minden évszakban gyönyörködhetünk.

Technikai paraméterek:

Üveg szauna, 8 személyes Jakuzzi, kültéri medence, mind szédületes panorámával

5 hálósoba

5 fürdőszoba

Teljesen felszerelt konyha a földszinten és az első emeleten

Mennyezeti és padló hővezetés

Luxus hálósoba hatalmas fürőkáddal, trópusi eső zuhannyal és vízeséssel

Okos otthon rendszer

Szellőztető rendszer

Lift

3 garázsos parkoló

170 nm-es parkoló terület

500 méter led világítás, 120 méter világító üveg sínek

Hatalmas kert automatikus öntözőrendszerrel

Luxus minőségű bútorok, berendezési tárgyak a legmagasabb technikai felszereltséggel

Teljesen berendezett

Objektnummer: HU23439414 - 1029 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com