Santa Ponsa – Südwest

Neubauprojekt: Moderne Luxusvilla mit atemberaubendem Meerblick

Objektnummer: 3391

KAUFPREIS: 5.490.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 500 m^2 • **ZIMMER:** 6 • **GRUNDSTÜCK:** 1.535 m^2

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Auf einen Blick

Objektnummer	3391
Wohnfläche	ca. 500 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5

Kaufpreis	5.490.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	projektiert
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 500 m²
Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Ein erster Eindruck

Dieses Neubauprojekt verfügt noch nicht über eine gültige Baugenehmigung. Die Einreichung des Bauantrages erfolgt erst nach dem Verkauf dieses Projektes. Es ist nach erfolgreicher Erteilung der Baugenehmigung (ca. 8-12 Monate) mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Ausstattung und Details

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Alles zum Standort

Der lebendige Ort Santa Ponsa – oder „Santa Ponça“, ist ein typischer Familien-Ferienort im Südwesten Mallorcas, nur ca. 25 km entfernt von der Inselhauptstadt Palma und vom Flughafen und präsentiert sich als ein Ort mit vielen unterschiedlichen Möglichkeiten der Freizeitgestaltung: Die Liebhaber des Meeres kommen genauso auf ihre Kosten wie diejenigen, die lieber wandern oder spazieren gehen. Das Ortszentrum besticht mit seiner herrlichen Kulisse aus Bergen und Wäldern und der Stadtrand lädt zum Sonnenbaden ein! Santa Ponsa hat zwei Sandstrände: Zum einen die 560 Meter lange Playa de Santa Ponsa, bekannt als „der große Strand“, und die kleinere Bucht Caló d'en Pallisser, die Einheimische „Playa pequeña“ oder „kleinen Strand“ nennen. Des Weiteren verfügt Santa Ponsa über mehrere erstklassige Golfresorts. Auch Yachtbesitzer kommen hier auf ihre Kosten, denn der Ort verfügt über einen malerischen Naturhafen mit Yachtclub und ausgezeichneter Gastronomie! Wer die großen Super-Yachten sehen möchte, fährt einen Ort weiter, in den nur ca. 10 Minuten entfernten Luxus-Yachthafen Port Adriano. Auch dort wartet ein vielfältiges Angebot an Spitzenrestaurants! Außerdem stehen in Santa Ponsa einige der luxuriösesten Immobilien Mallorcas.

Objektnummer: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com