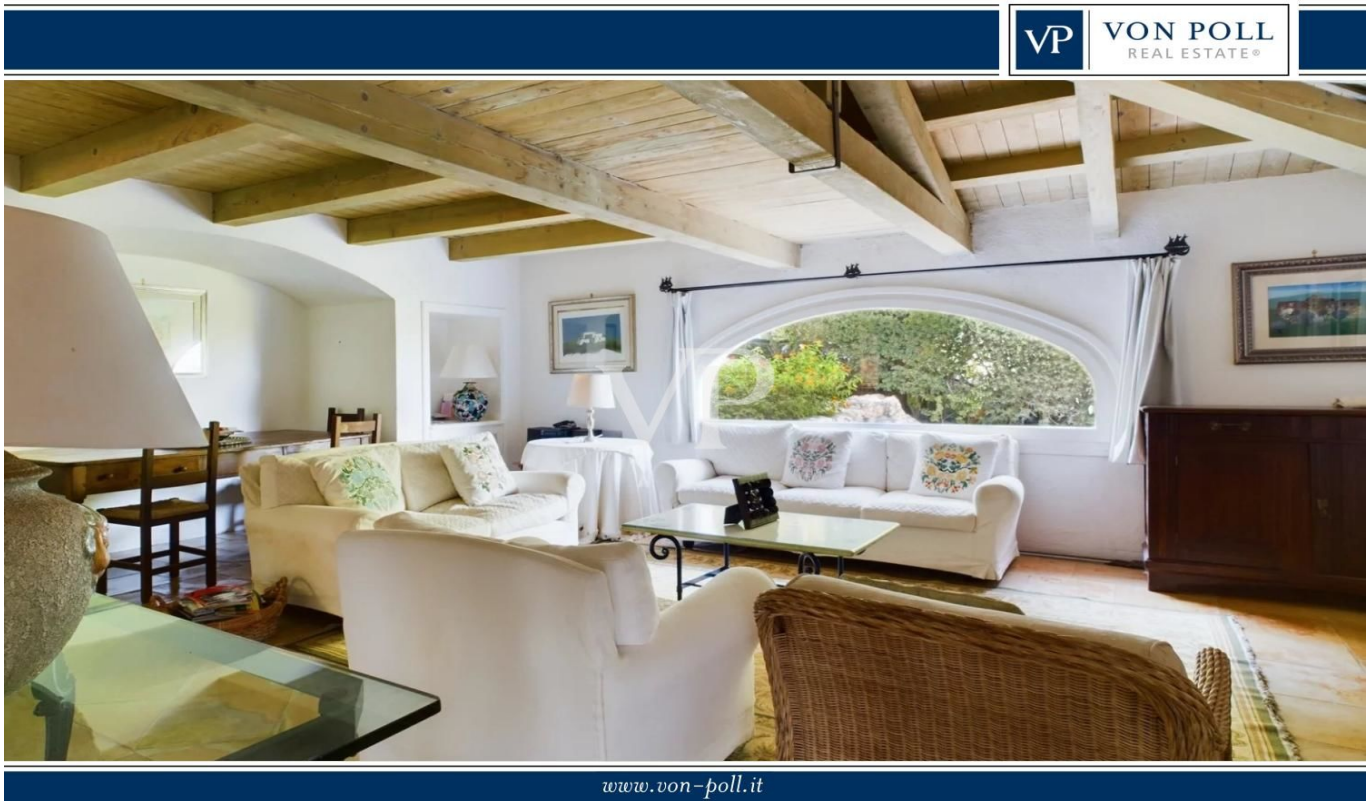
Porto Cervo – Sardinien

Majestätische Villa in Porto Cervo

Objektnummer: IT252941967



KAUFPREIS: 7.300.000 EUR • ZIMMER: 6

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Auf einen Blick

Objektnummer	IT252941967
Bezugsfrei ab	24.04.2025
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4

Kaufpreis	7.300.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 450 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe	Energieausweis	Bedarfsausweis

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Ein erster Eindruck

Villa Porto Cervo Diese Villa in Porto Cervo, gelegen in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Smeralda, stellt eine seltene Gelegenheit dar für all jene, die eine prestigeträchtige Immobilie mit einem Hauch architektonischer Geschichte besitzen möchten. Entworfen vom renommierten Architekten Vietti, erstreckt sich die Villa über eine Fläche von etwa 500 Quadratmetern und bietet großzügige Innenräume, die mit einer angemessenen Renovierung in eine unvergleichliche Luxusresidenz verwandelt werden können. Die Villa bietet einen atemberaubenden Panoramablick, der die herrliche umliegende Landschaft und die kristallklaren Gewässer des Mittelmeers umfasst. Große Fenster und Terrassen ermöglichen es, das natürliche Licht und die Aussicht in vollen Zügen zu genießen und schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Das Anwesen erstreckt sich über ein Grundstück von etwa 1500 Quadratmetern, das von einem mediterranen Garten umgeben ist und Privatsphäre und Ruhe bietet. Im Zentrum dieses Raumes befindet sich ein wunderschöner Pool, der mit einer entsprechenden Renovierung das Herzstück der Villa werden könnte – ideal, um sich zu entspannen und das milde Klima Sardiniens zu genießen. Diese Villa bietet, obwohl renovierungsbedürftig, ein enormes Potenzial dank ihrer privilegierten Lage, der großzügigen Größe und der prestigeträchtigen Handschrift des Architekten Vietti. Mit einem sorgfältigen Restaurierungsprojekt könnte dieses Anwesen zu einem zeitgenössischen architektonischen Meisterwerk werden und gleichzeitig den unverwechselbaren Charme und Stil der Costa Smeralda bewahren. Perfekt für diejenigen, die einen exklusiven Rückzugsort suchen, stellt diese Villa in Porto Cervo eine ideale Investition dar, um dort zu leben oder die Ferien an einem der begehrtesten Orte des Mittelmeers zu verbringen.

Objektnummer: IT252941967 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com