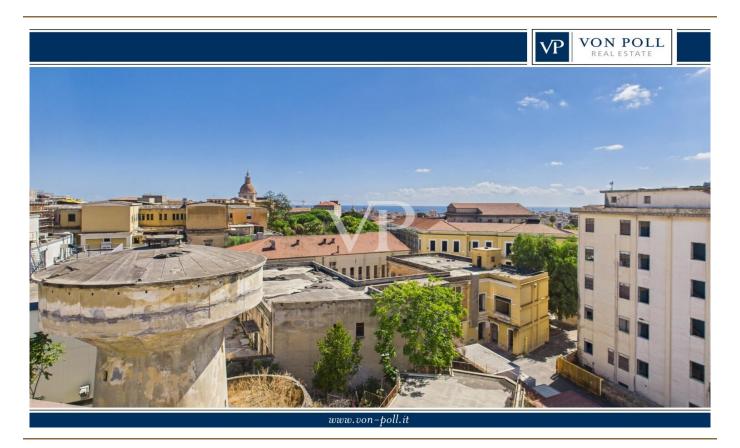


Catania - Sizilien

Ganzes Gebäude in strategischer Lage für Renovierung

Objektnummer: IT252942255



KAUFPREIS: 650.000 EUR



- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner



Auf einen Blick

Objektnummer	IT252942255
--------------	-------------

Kaufpreis	650.000 EUR
Zins- und Renditehaus	Wohnanlage
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 1.400 m ²
Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig







































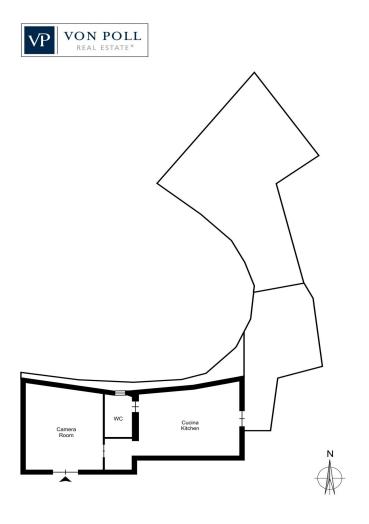


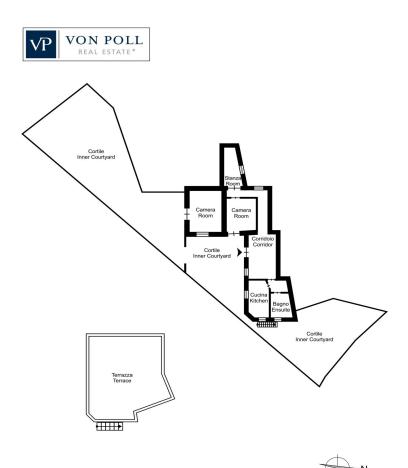




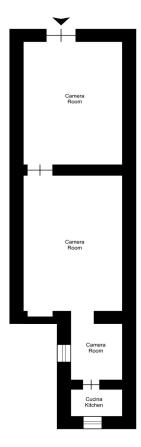
Grundrisse



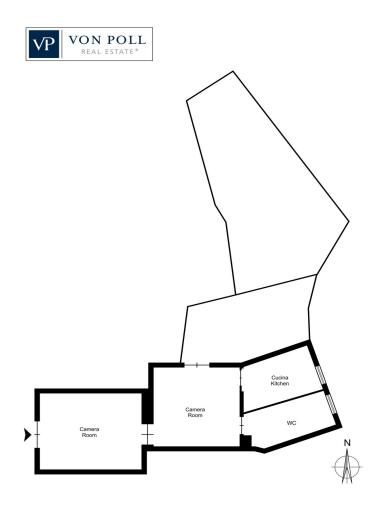




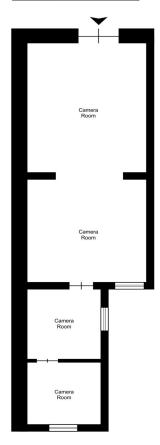






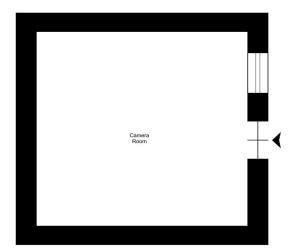






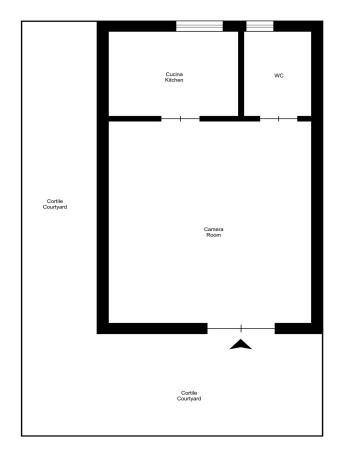






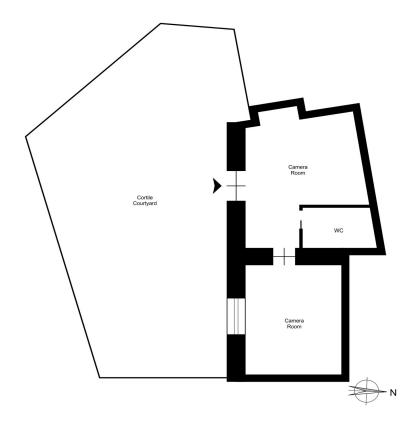


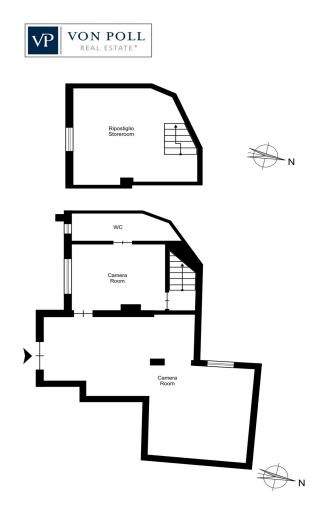




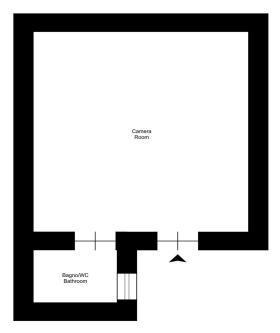














Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.



Ein erster Eindruck

GANZES ZU RENOVIERENDES GEBÄUDE - 1.400 SQM - VIA PLEBISCITO, CATANIA, zentrale und strategische Lage, im historischen Herzen von Catania, in der Via Plebiscito, neben dem ehemaligen Krankenhaus Vittorio Emanuele, bieten wir ein ganzes Gebäude zum Verkauf an, das komplett renoviert werden soll, ideal für Bauunternehmen und Immobilieninvestoren.

Die Gesamtfläche von ca. 1.400 qm besteht aus 5 oberirdischen Etagen und einem privaten Garten.

Das komplett zu sanierende Objekt ist ideal für Wohnprojekte (Wohnungen, Häuser), Unterkünfte (B&B, Residenz, Hostel), Büros, Coworking Spaces oder Praxen Gebiet mit ausgezeichnetem Entwicklungs- und Sanierungspotenzial, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und des historischen Zentrums.



Ausstattung und Details

Hauptmerkmale:

- Gesamtfläche: ca. 1.400 qm
- Zusammensetzung: 5 oberirdische Stockwerke + mehrere unterirdische Gebäude
- Vorhandensein eines privaten Gartens



Alles zum Standort

Via Plebiscito - Catania Gebiet mit ausgezeichnetem Entwicklungs- und Aufwertungspotenzial, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und des historischen Zentrums.



Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano Tel.: +39 02 6206 9360 E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com