Palma

Boutique-Style Wohnung in aufstrebendem Quartier-Palma

Objektnummer: ES233744513

KAUFPREIS: 450.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 110 m^2 • **ZIMMER:** 4

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744513
Wohnfläche	ca. 110 m²
Etage	3
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	1967

Kaufpreis	450.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	neuwertig
Ausstattung	Sauna

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuerung	Gas
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

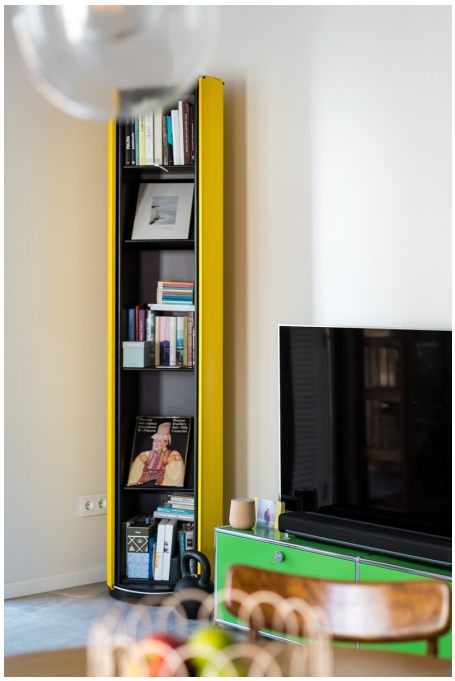
Die Immobilie

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Die Immobilie

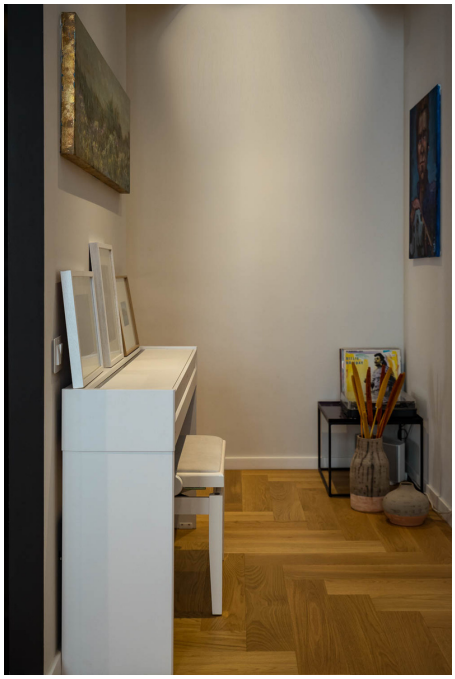
Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Die Immobilie

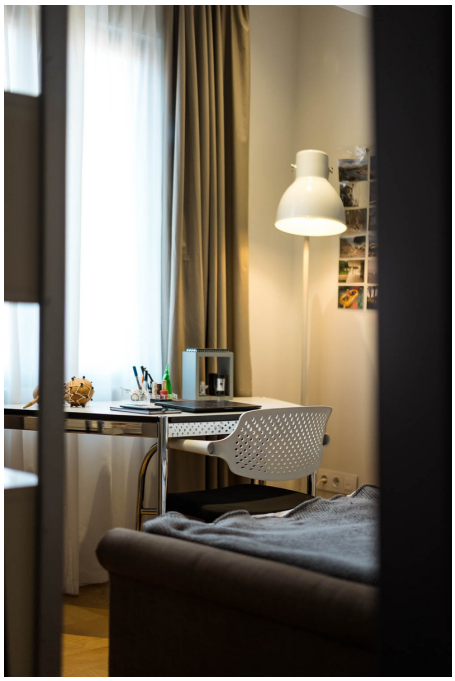


Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Die Immobilie

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Die Immobilie

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Ein erster Eindruck

Inspiriert von Boutique-Hotels wurde die Wohnung top saniert mit hochwertigen Materialien in einem authentischen Mallorquinischen Quartier in Palma. Lichtverwöhnt mit 2. Balkonen, lässt es sich in dieser beschriebenen Wohnung gerne auch mal länger wohnen. Moderne trifft auf Charakter in einem aufstrebenden Stadtteil mit Cafés-Restaurantes, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe und einem weitläufigen Park.

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Alles zum Standort

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, bietet eine perfekte Mischung aus Geschichte, Kultur und modernem Lebensstil. Mit ihrem milden Klima und der beeindruckenden Architektur zieht sie sowohl Einheimische als auch Besucher an. Das Wahrzeichen der Stadt ist die majestätische Kathedrale La Seu, ein Meisterwerk der gotischen Architektur. Ein weiteres Highlight ist der Königspalast La Almudaina, der einen faszinierenden Einblick in die Geschichte der Insel bietet. Die Altstadt von Palma ist ein Labyrinth aus engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Plätzen. Hier finden Sie das Arabische Bad, ein Überbleibsel der maurischen Herrschaft, und das eindrucksvolle Rathaus am Plaça de Cort. Für Kunst- und Kulturliebhaber ist das Es Baluard Museum für moderne und zeitgenössische Kunst ein Muss.
Die Einkaufsstraße Passeig del Born lockt mit eleganten Boutiquen, Cafés und Restaurants. Palma besitzt ein pulsierendes Nachtleben, mit zahlreichen Bars und Clubs, die bis in die frühen Morgenstunden geöffnet sind. Die Stadt bietet zudem wunderschöne Strände wie die Playa de Palma und Cala Major, ideal zum Entspannen und Genießen. Palma de Mallorca vereint historische Pracht und modernes Leben, Kultur und Freizeit, Stadt und Strand – ein idealer Ort zum Leben und Arbeiten auf der sonnigen Insel Mallorca.

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES233744513 - 07011 Palma

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com