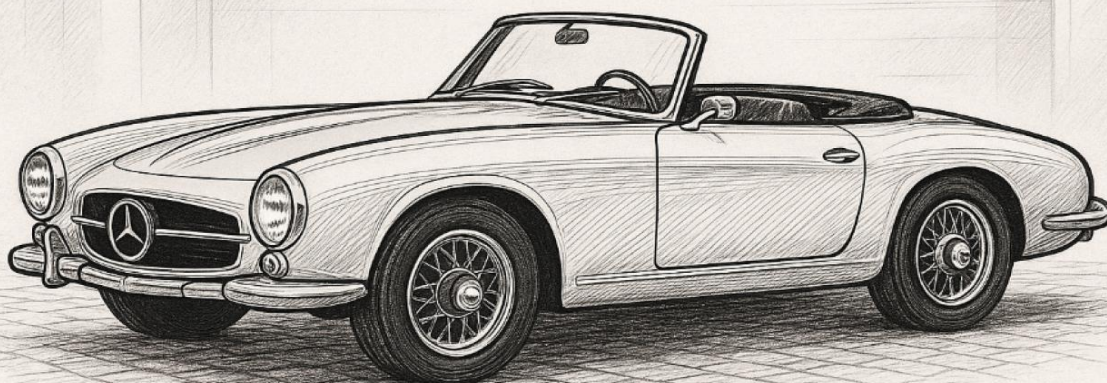


Konstanz

# NIE WIEDER EINEN PARKPLATZ SUCHEN? Tiefgaragenstellplatz mit abschließbarem Garagentor zu verkaufen

Property ID: 25031024

Neuvorstellung



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 25.000 EUR**

Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## At a glance

|                      |                                            |                |                                                                           |
|----------------------|--------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Property ID          | 25031024                                   | Purchase Price | 25.000 EUR                                                                |
| Year of construction | 1969                                       | Commission     | Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises |
| Type of parking      | 1 x Underground car park, 25000 EUR (Sale) |                |                                                                           |

Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## Energy Data

Energy Certificate

Legally not required

Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## The property



Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## The property



Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## A first impression

Dieser Tiefgaragenstellplatz bietet eine ausgezeichnete Möglichkeit für Fahrzeugbesitzer, die auf der Suche nach einem sicheren und wettergeschützten Parkplatz sind. Die Tiefgarage wurde im Jahr 1969 erbaut und befindet sich in einem guten Zustand. Der Zugang zur Garage erfolgt über ein großes, elektrisches Rollltor.

Der Stellplatz selbst misst ca. 5 Meter in der Länge und ca. 2,5 Meter in der Breite, was genügend Platz für gängige Fahrzeugmodelle bietet. Aufgrund der großzügigen Breite lässt sich das Fahrzeug problemlos einparken und auch das Ein- und Aussteigen ist komfortabel möglich. Ein weiterer Vorteil dieses Stellplatzes ist die ausgezeichnete Beleuchtung innerhalb der Garage, die besonders in den dunklen Wintermonaten oder bei Nachtfahrten für Sicherheit sorgt.

Die Tiefgarage ist Teil einer Wohnanlage, die zentral in einer lebendigen Stadtlage liegt. Dank der gut ausgebauten Infrastruktur ist die Erreichbarkeit sowohl zu Fuß als auch mit dem Auto ideal. Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe, was zusätzlichen Komfort für Pendler bietet. Zudem gibt es in der Nähe Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeiteinrichtungen, die den Stellplatz besonders attraktiv machen.

Dieser Stellplatz bietet ein praktisches und komfortables Parkangebot für Bewohner sowie Berufstätige, die einen festen Unterstellplatz in zentraler Lage suchen. Durch seine strategische Lage und die gute Ausstattung ist er auch für Nutzer geeignet, die den Stellplatz als Ergänzung zu ihrer Wohnung oder ihrem Büro mieten möchten.

Die Interessenten haben die Möglichkeit, den Stellplatz jederzeit nach Vereinbarung zu besichtigen, um sich selbst von seinen Vorzügen zu überzeugen. Melden Sie sich direkt für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## All about the location

Dieser komfortable PKW-Tiefgaragenstellplatz befindet sich in dem sehr ruhigen und beliebten Stadtteil Königsbau.

Property ID: 25031024 - 78464 Konstanz

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Raphaela Hübner

---

Münsterplatz 5, 78462 Konstanz

Tel.: +49 7531 - 80 40 870

E-Mail: [konstanz@von-poll.com](mailto:konstanz@von-poll.com)

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)