

Gempen

Bauland an guter Lage in Gempen

Property ID: CH23236053



PURCHASE PRICE: 449.000 CHF • LAND AREA: 619 m²

Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

- At a glance
- The property
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

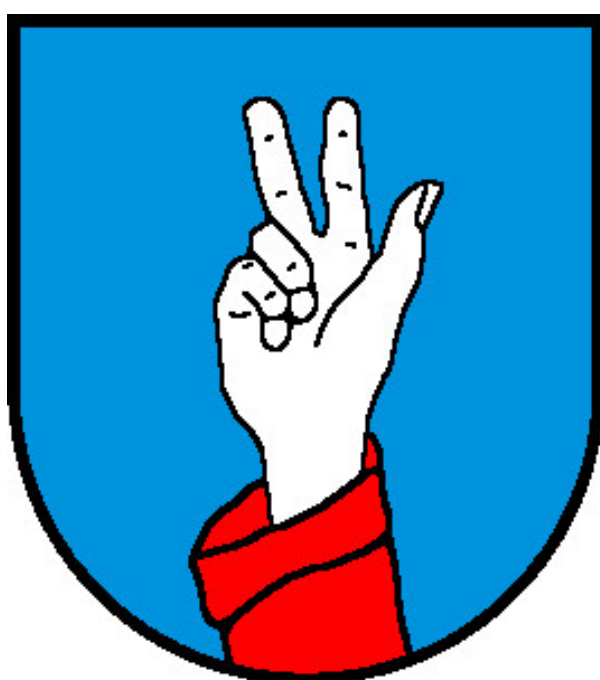
Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

At a glance

Property ID	CH23236053	Purchase Price	449.000 CHF
-------------	------------	----------------	-------------

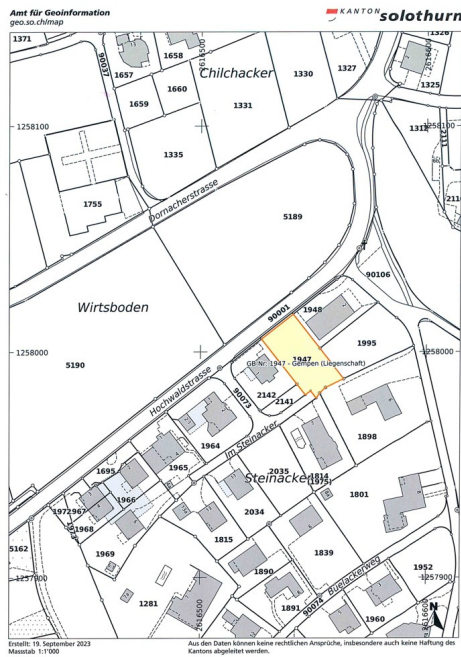
Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

The property



Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

The property



Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

A first impression

Das Grundstück wird ohne Architekturverpflichtung verkauft.

Die Parzelle liegt in einer W2r Zone.

Die Parzelle Nummer 1947 hat eine leichte Hanglage und somit eine tolle Aussicht.

Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

All about the location

Verkehr

Von Gempen bestehen gute Strassenverbindungen über Nuglar nach Liestal, über Hochwald nach Seewen und eine kurvenreiche Strasse hinunter nach Dornach, wo sich der nächste Anschluss an die Hochleistungsstrasse H18 (Basel – La Chaux-de-Fonds) befindet.

Durch den gut ausgebauten Postautokurs 67, welcher die Strecke von Dornach nach Seewen und zeitweise bis Büren SO bedient, ist das Dorf ausreichend an das Netz des öffentlichen Verkehrs angebunden.

In Dornach besteht Anschluss an die Linie S 3 der S-Bahn Basel (nach Basel – Liestal – Olten bzw. Laufen – Delsberg – Pruntrut) und in Seewen an die Postautolinien 111 (nach Liestal bzw. Laufen) und 116 (nach Grellingen).

Property ID: CH23236053 - 4145 Gempen

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Jean-Marc Haering

Henric Petri-Strasse 19, 4051 Basel

Tel.: +41 61 283 41 41

E-Mail: basel@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com