

Großenhain

# Fabrikgelände in Großenhain zwischen Leipzig und Dresden

Property ID: PW305



PURCHASE PRICE: 800.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 2.800 m<sup>2</sup> • LAND AREA: 11.845 m<sup>2</sup>

Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

## At a glance

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| Property ID  | PW305                    |
| Living Space | ca. 2.800 m <sup>2</sup> |

|                |                                                                                           |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Purchase Price | 800.000 EUR                                                                               |
| Commission     | Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis. |
| Total Space    | ca. 2.800 m <sup>2</sup>                                                                  |
| Rentable space | ca. 2800 m <sup>2</sup>                                                                   |

Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

# Energy Data

Energy Certificate

Legally not required

Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

## The property



Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

## A first impression

Das Objekt befindet sich in Großenhain. Das Grundstück ist ca. 11.800 m<sup>2</sup> groß. Die Geschossfläche beträgt rd. 2.800 m<sup>2</sup>.

Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

## All about the location

Großenhain ist eine Große Kreisstadt in Sachsen an der Großen Röder im Landkreis Meißen mit über 18.000 Einwohnern und besteht derzeit aus 5 Ortsteilen und insgesamt 20 Gemeinden. Die Stadt bietet gute Infrastruktur und hat unter anderem 8 Schulen, ca. 19 Kitas und diverse Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten. Entfernung zu Leipzig ca. 120 km  
Entfernung zu Dresden ca. 50 km

Property ID: PW305 - 01558 Großenhain

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2, 04103 Leipzig  
Tel.: +49 341 - 58 32 88 0  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)