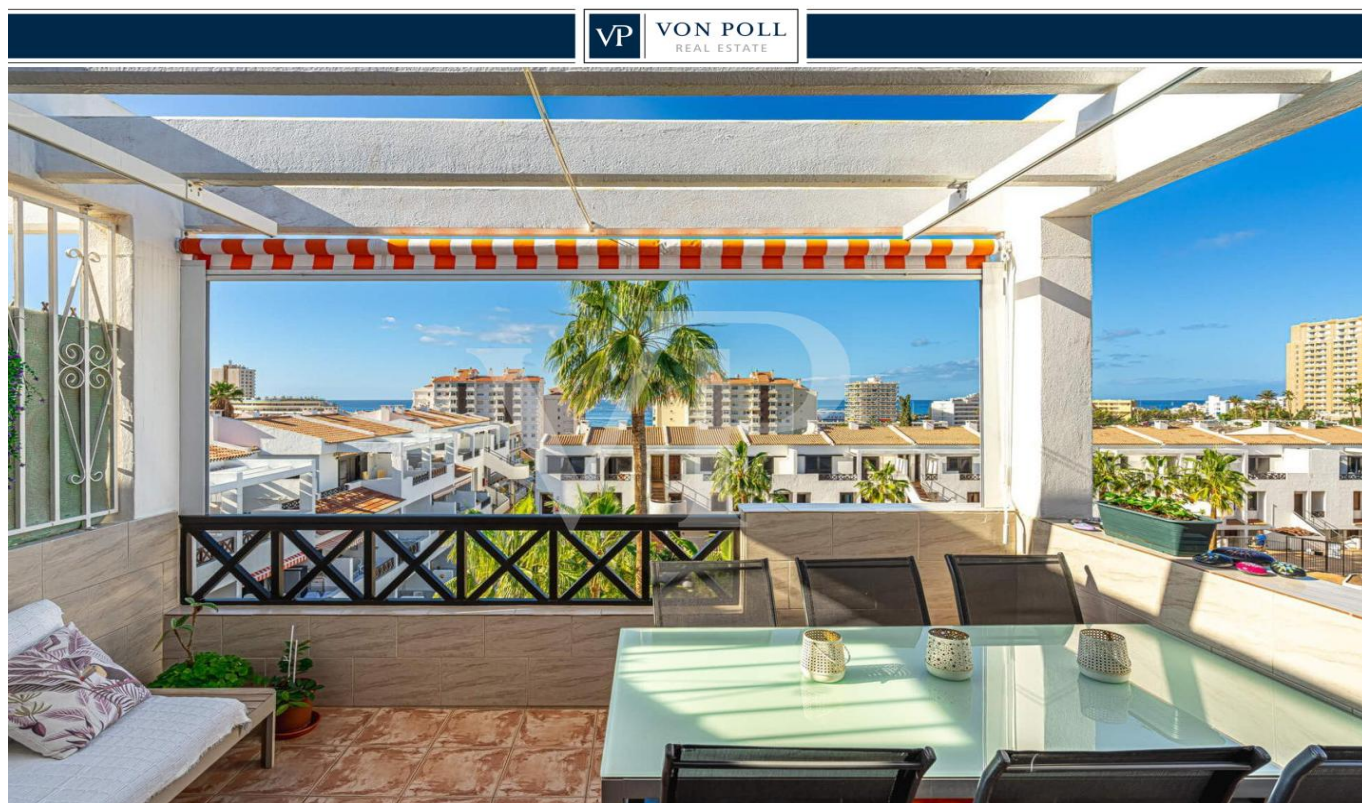


Los Cristianos

# Precioso apartamento renovado en Los Cristianos

Número de propiedad: ES253185195



PRECIO DE COMPRA: 430.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 70 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | ES253185195 |
| Superficie habitable | ca. 70 m²   |
| Piso                 | 2           |
| Habitaciones         | 3           |
| Dormitorios          | 2           |
| Baños                | 2           |
| Año de construcción  | 1988        |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Precio de compra       | 430.000 EUR                        |
| Piso                   | Ático                              |
| Estado de la propiedad | cuidado                            |
| Espacio utilizable     | ca. 70 m²                          |
| Características        | Terraza, Piscina, Cocina empotrada |

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Datos energéticos

|                                     |            |                                                     |      |
|-------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|------|
| Certificado energético válido hasta | 21.11.2033 | Clase de eficiencia energética                      | F    |
| Información energética              | En trámite | Año de construcción según el certificado energético | 1988 |

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Una primera impresión

Este hermoso y renovado apartamento en Los Cristianos es una vivienda en una ubicación privilegiada. Con dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, es ideal para parejas o familias.

Las dos amplias terrazas invitan a relajarse y disfrutar del sol en cualquier momento del día. El complejo, bien cuidado y tranquilo, garantiza un ambiente agradable. La playa está a solo 350 metros y se puede llegar fácilmente a pie.

Ya sea como residencia vacacional o vivienda permanente, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, tranquilidad y cercanía al mar. ¡No pierda esta oportunidad!

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Detalles de los servicios

- Apartamento
- 2 dormitorios y 2 baños
- Gran terraza con vista al mar
- Aire acondicionado
- Piscina comunitaria climatizada
- Alquiler vacacional permitido

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Todo sobre la ubicación

Los Cristianos se encuentra en el sur de Tenerife, a tan solo 15 kilómetros del Aeropuerto Reina Sofía. Es una de las zonas turísticas más populares de la isla. Aquí se encuentra el puerto de Los Cristianos desde donde es posible ir en barco a las islas vecinas. La zona también ofrece una amplia oferta de hoteles de cinco estrellas, centros comerciales, bares, restaurantes, tiendas, bancos, parques públicos, instalaciones deportivas, farmacias y centros de bienestar. Hay varias playas ubicadas en bahías protegidas. Se puede llegar a la conocida localidad turística de Playa de las Américas en un corto paseo por el paseo marítimo.

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:**

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)