

Großenhain

# Fabrikgelände in Großenhain zwischen Leipzig und Dresden

Número de propiedad: PW305



PRECIO DE COMPRA: 800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 2.800 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 11.845 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## De un vistazo

|                      |                          |                                      |                                                                                           |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número de propiedad  | PW305                    | Precio de compra                     | 800.000 EUR                                                                               |
| Superficie habitable | ca. 2.800 m <sup>2</sup> | Casa plurifamiliar y de rentabilidad | Inmueble para uso residencial y comercial                                                 |
|                      |                          | Comisión                             | Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis. |
|                      |                          | Espacio total                        | ca. 2.800 m <sup>2</sup>                                                                  |
|                      |                          | Superficie alquilable                | ca. 2800 m <sup>2</sup>                                                                   |

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## Datos energéticos

Certificado  
energético

Legally not required

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## La propiedad



Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## Una primera impresión

Das Objekt befindet sich in Großenhain.

Das Grundstück ist ca. 11.800 m<sup>2</sup> groß. Die Geschossfläche beträgt rd. 2.800 m<sup>2</sup>.

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## Todo sobre la ubicación

Großenhain ist eine Große Kreisstadt in Sachsen an der Großen Röder im Landkreis Meißen mit über 18.000 Einwohnern und besteht derzeit aus 5 Ortsteilen und insgesamt 20 Gemeinden.

Die Stadt bietet gute Infrastruktur und hat unter anderem 8 Schulen, ca. 19 Kitas und diverse Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten.

Entfernung zu Leipzig ca. 120 km

Entfernung zu Dresden ca. 50 km

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2, 04103 Leipzig  
Tel.: +49 341 - 58 32 88 0  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)