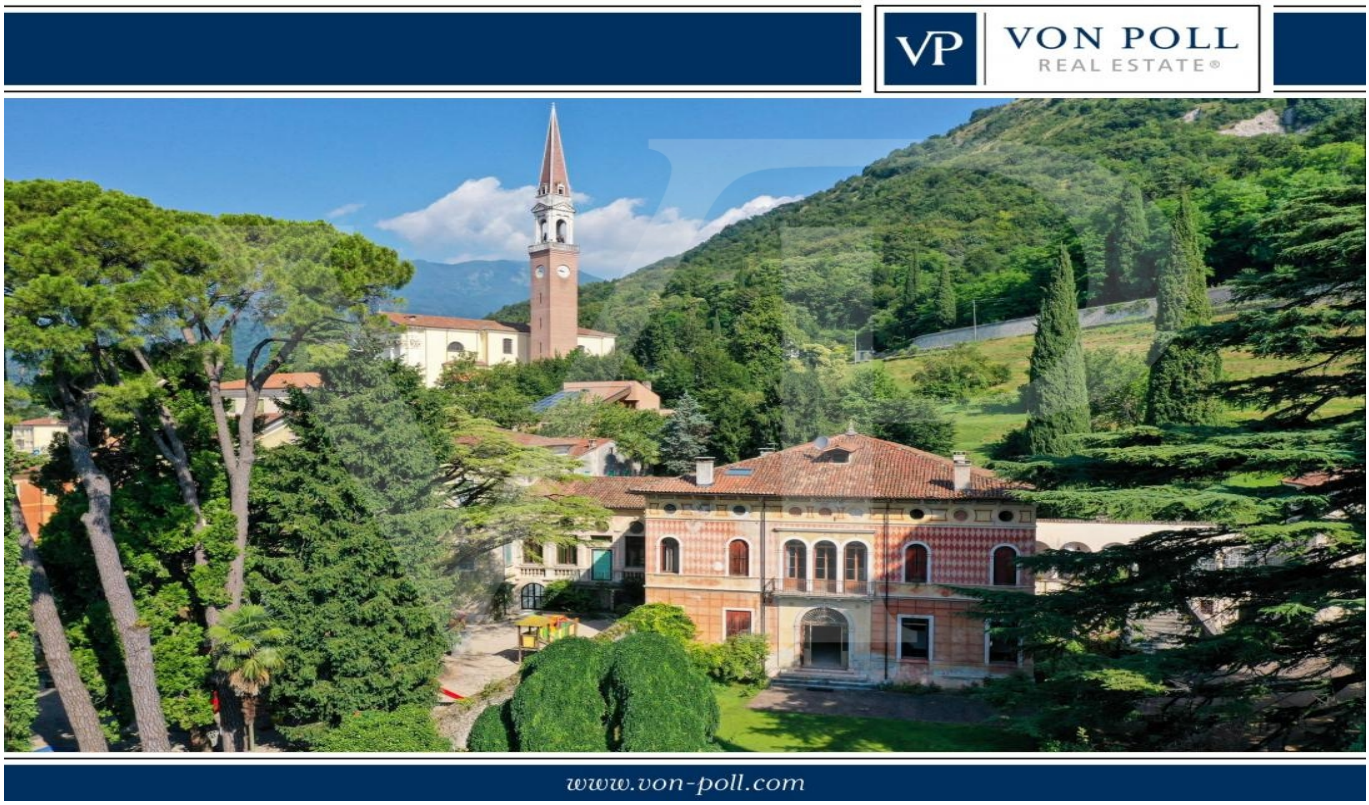
Santorso

Villa histórica en la ladera del monte Summano

Número de propiedad: IT21355605



PRECIO DE COMPRA: 760.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 1.263 m^2 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 6.000 m^2

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

De un vistazo

Número de propiedad	IT21355605
Superficie habitable	ca. 1.263 m²
Dormitorios	8
Baños	8
Año de construcción	1600

Precio de compra	760.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 1.263 m²
Estado de la propiedad	ELIO_DB_BAUFAELLIG
Método de construcción	Sólido
Características	WC para invitados, Chimenea

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

La propiedad





Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

Una primera impresión

Al pie del monte Summano, la Villa Gori Cibin es una antigua estructura aristocrática, cuyos primeros orígenes se remontan al siglo XVI, y cuya conformación actual es el resultado de la remodelación completa del siglo XVIII. El cuerpo central, al que se accede por una importante y pintoresca avenida de entrada con cipreses y árboles centenarios, se caracteriza por una planta con una sala central abovedada. A ambos lados hay un elegante salón con una chimenea que data de 1760 y un comedor contiguo. El espacio dedicado a la cocina independiente es de generoso tamaño en el que domina la gran chimenea original de la Villa. La última reforma, que data de mediados de los años 70, ha revisado las estancias, creando en la primera planta noble, también dominada por un hermoso salón central de grandes volúmenes, un piso con grandes espacios, zona de estar, cocina y 2 dormitorios en la planta. En el nivel superior del ático en el lado izquierdo de la villa, otros 2 dormitorios y sus baños. Una hermosa logia une el cuerpo principal de la villa con la "colombaia", donde se ha creado otra unidad independiente en 3 niveles. Las barchesse contiguas, originalmente pajares y establos de la villa, tienen grandes volúmenes no utilizados que podrían convertirse en otras unidades residenciales, o garajes y cuartos de servicio disponibles para las casas principales.

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

Detalles de los servicios

Cuerpo principal de la Villa: 800 m2 - a modernizar
Depósito "Colombaia": 200 m2 - a reorganizar
Barchesse: 460 metros cuadrados - para renovar completamente
Parque secular: 6.500 metros cuadrados con fuente y estanque privado

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

Todo sobre la ubicación

Esta villa aristocrática se encuentra en las primeras laderas del monte Summano, en la misma ladera donde se encuentra el Santuario de San Orso, del que toma el nombre la ciudad de Santorso. La propiedad linda con la villa del senador Alessandro Rossi, pionero de la fábrica de lana Rossi en Schio a finales del siglo XIX. En el centro de esta pequeña comunidad independiente, especialmente apreciada por su tranquilidad y su paisaje, y por la proximidad, a menos de 10 minutos, de las dos ciudades más importantes de Schio y Thiene. El moderno hospital de "Santorso", que garantiza un alto nivel sanitario a toda la zona del Alto Vicentino, está a sólo 5 minutos, lo que hace que la propiedad sea muy interesante para quienes deseen desarrollar actividades sanitarias o servicios relacionados con el mundo de la salud.

Número de propiedad: IT21355605 - 36014 Santorso

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com