

Stein bei Nürnberg

VON POLL | Ebene Ackerfläche zur vielfältigen Nutzung

Número de propiedad: 25369033



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 50.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 11.860 m²

Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

De un vistazo

Número de propiedad	25369033	Precio de compra	50.000 EUR
		Comisión	Käuferprovision beträgt 1,19 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Espacio total	ca. 11.860 m ²

Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

La propiedad



Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

La propiedad



Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

La propiedad



Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

La propiedad



Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

Una primera impresión

Zum Verkauf steht eine landwirtschaftliche Fläche mit rund 11.860 m² inmitten einer reinen Agrarlandschaft. Das Grundstück wird derzeit als Grün- bzw. Reitfläche genutzt, bietet sich jedoch – dank der umliegenden Ackerflächen und der ebenen Topografie – optimal als Ackerland an. Eine weitere Nutzung als Grünfläche ist selbstverständlich ebenfalls möglich.

Die Liegenschaft ist unbebaut, nicht eingefriedet und über einen Feldweg gut erreichbar sowie leicht befahrbar. Eine Bebauung ist ausgeschlossen, wodurch die Fläche ausschließlich land- oder forstwirtschaftlich genutzt werden kann. Damit eignet sich das Grundstück ideal für Landwirte oder Neueinsteiger, die eine vielseitig nutzbare Fläche in ruhiger Lage suchen.

Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

Todo sobre la ubicación

Die Fläche befindet sich im Gemeindeteil Loch der Stadt Stein bei Nürnberg, eingebettet in eine reine Agrarlandschaft mit umliegenden Acker- und Grünflächen. Über Feldwege und Gemeindestraßen ist eine gute Anbindung nach Stein, Oberasbach und Zirndorf gegeben.

Número de propiedad: 25369033 - 90547 Stein bei Nürnberg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Sandra Maringer & Jürgen Maringer

Gustavstraße 35, 90762 Fürth

Tel.: +49 911 - 97 90 188 0

E-Mail: fuerth@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com