

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Amplio apartamento de cuatro habitaciones en una zona exclusiva de Gries

Número de propiedad: IT254152009



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 695.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT254152009
Superficie habitable	ca. 100 m²
Piso	2
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1969
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	695.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 137 m²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Este elegante y luminoso apartamento de cuatro habitaciones se encuentra en Via Defregger, en una de las ubicaciones más prestigiosas de la ciudad. Una puerta de entrada da acceso a esta generosa propiedad, situada en la segunda planta con ascensor de un condominio residencial. La propiedad consta de: un acogedor hall de entrada, un amplio y luminoso salón con balcón, una cocina-comedor con balcón, un dormitorio doble con balcón, dos dormitorios individuales, un cuarto de baño principal con ventana y un cuarto de baño de servicio. La unidad de propiedad está equipada con un sistema de calefacción central. La oferta se completa con un cuarto trastero y una plaza de garaje descubierta incluida en el precio. Orientación interior.

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Todo sobre la ubicación

El establecimiento está situado en Via Defregger, en el corazón del barrio Gries de Bolzano.

Todos los servicios son de fácil y rápido acceso. Numerosas escuelas, guarderías y el casco antiguo con todas las tiendas y restaurantes típicos se encuentran a unos 500 m / 1 km. Los verdes paseos de los ríos Talvera y Guncina están a sólo unos minutos a pie. También los carriles bici y la parada de autobús.

Número de propiedad: IT254152009 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com