

Szentbékálla

# Szentbékálla, Pegazus

Número de propiedad: HU23439385



PRECIO DE COMPRA: 590.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1.280 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4.928 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## De un vistazo

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Número de propiedad  | HU23439385               |
| Superficie habitable | ca. 1.280 m <sup>2</sup> |

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Precio de compra       | 590.000.000 HUF           |
| Casa                   | Country houses and manors |
| Estado de la propiedad | para reformar             |

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Una primera impresión

Kevés annyira szép, élhet? és szerethet? tájegysége van hazánkban, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzettel nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel meg?rizte eredeti báját és szépségét.

Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékállá legmagasabb pontján, a templom mellett található Pegazus -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete, amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a leny?göz? méretei miatt!

A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékel?dött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, min?ségi pékségek, éttermek, borászatok, fagyaltozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekv? igény van a min?ségi vendéglátásra és gasztronómiára.

A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy él? tér, a Káli-medence romkocsmája, amely rendkívül kedvelt esküv?i és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye.

Most jött el az id?, hogy az épület a tet?t?l a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkező helyszínét a mai kor szellemében újra álmódja és megújítja.

Número de propiedad: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)