

Budapest

Orbánhegyi villa eladó – b?víthet?, külön lakrésszel, napfényes terasszal, 1065 nm-es telken.

Número de propiedad: HU25439568



PRECIO DE COMPRA: 450.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 216 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.065 m²

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439568
Superficie habitable	ca. 216 m²
Dormitorios	6
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 20000000 HUF (Venta)

Precio de compra	450.000.000 HUF
Casa	Villa
Estado de la propiedad	para reformar
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

Una primera impresión

Eladó villa Orbánhegy legjobb részén – történelmi épület hatalmas lehetőségekkel. Budapest egyik legelkelőbb városrészében, Orbánhegyen kínálunk megvételre egy ritka építészeti gyöngyszemet.

A villa 1942-ben épült egy neves építész tervei alapján, 216 m² összterülettel, melyből 181 m² a főépület, valamint tartozik hozzá egy különbejáratú, 35 m²-es lakás is – ideális vendégek, személyzet vagy kiadás számára.

A 1065 m²-es telken fekvő, déli fekvésű villa egész nap világos, tágas belső terekkel, 6 szobával és 3 fürdőszobával rendelkezik. A nappaliból és a dolgozóból közvetlen kijárási nyílik a hatalmas teraszra, amely a kertre néz, nyugodt, madárcsicsergés környezetben.

Az ingatlan már jelenlegi állapotában is kivételes, de további bővítési lehetőséget is rejt: a földem lehetőséget ad akár egy teljes emelet vagy galéria kialakítására. A tetőtér belmagassága eléri a 6 métert!

A villa saját garázzsal rendelkezik, amely közvetlen lejárattal biztosít kényelmet.

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com