

Palma

## Precioso apartamento en Paseo Marítimo, Palma.

*Número de propiedad: ES223743957*



PRECIO DE COMPRA: 780.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | ES223743957 |
| Superficie habitable | ca. 150 m²  |
| Piso                 | 4           |
| Habitaciones         | 6           |
| Dormitorios          | 5           |
| Baños                | 3           |
| Año de construcción  | 1979        |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje  |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Precio de compra       | 780.000 EUR                        |
| Piso                   | Piso                               |
| Estado de la propiedad | cuidado                            |
| Características        | Terraza, Piscina, Cocina empotrada |

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## Una primera impresión

Se vende amplio piso con una superficie aproximada de 167 m<sup>2</sup>, mucha terraza y estupendas vistas al mar.

El piso consta de un amplio salón-comedor con acceso a la terraza, parte de ella acristalada, cocina independiente, un total de cinco dormitorios (cuatro dobles y uno individual) y tres baños, dos de ellos en suite. La casa hace esquina y la terraza rodea la vivienda por ambos lados.

La vivienda está equipada con suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor y caldera de gas.

El edificio cuenta con una bonita piscina comunitaria recientemente renovada, sala de reuniones, ascensor, garaje y portero 24 horas.

La modernización se puede llevar a cabo aquí con poco esfuerzo y se obtiene una fantástica propiedad en Porto Pi, cerca del centro de Palma y del Paseo Marítimo con su puerto deportivo.

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## Detalles de los servicios

- Terraza con vistas al mar
- Suelo de mármol
- Aire acondicionado frío/calor
- Caldera de gas
- Piscina comunitaria
- Sala de reuniones
- Ascensor
- Garaje
- Servicio de seguridad 24 horas

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## Todo sobre la ubicación

Palma de Mallorca, la capital de las Islas Baleares, ofrece una mezcla perfecta de historia, cultura y estilo de vida moderno. Su clima suave y su impresionante arquitectura atraen tanto a mallorquines como a visitantes. El punto de referencia de la ciudad es la majestuosa Catedral de La Seu, obra maestra de la arquitectura gótica. Otro punto de interés es el Palacio Real de la Almudaina, que ofrece una fascinante visión de la historia de la isla. El casco antiguo de Palma es un laberinto de callejuelas, edificios históricos y plazas con encanto. Aquí encontrará los Baños Árabes, vestigio de la dominación árabe, y el impresionante ayuntamiento en la Plaça de Cort. Para los amantes del arte y la cultura, el Museo de Arte Moderno y Contemporáneo Es Baluard es una visita obligada. La calle comercial Passeig del Born atrae a los visitantes con sus elegantes boutiques, cafés y restaurantes. Palma tiene una vibrante vida nocturna, con numerosos bares y discotecas que abren hasta altas horas de la madrugada. La ciudad también ofrece hermosas playas como Playa de Palma y Cala Major, ideales para relajarse y disfrutar. Palma de Mallorca combina esplendor histórico y vida moderna, cultura y ocio, ciudad y playa: un lugar ideal para vivir y trabajar en la soleada isla de Mallorca.

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743957 - 07015 Palma

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)