Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Moderno adosado con piscina en Sa Cabaneta con vistas a la Tramuntana.

Número de propiedad: ES243744924

PRECIO DE COMPRA: 1.300.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 167 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 234 m^2

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744924
Superficie habitable	ca. 167 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.300.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

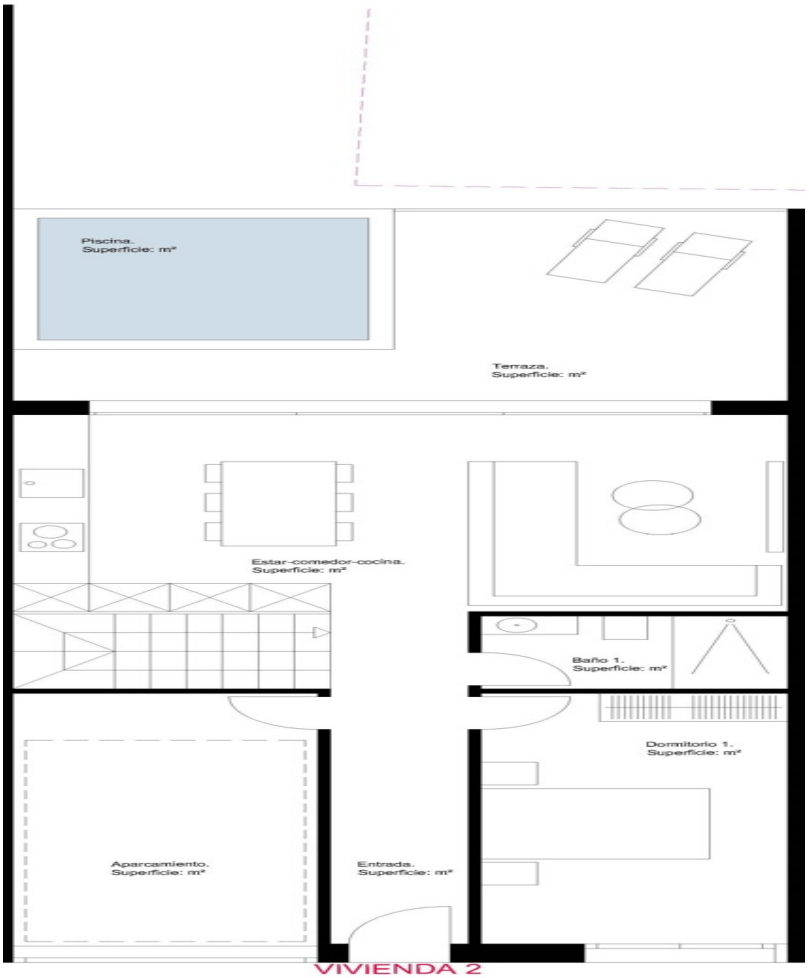
La propiedad

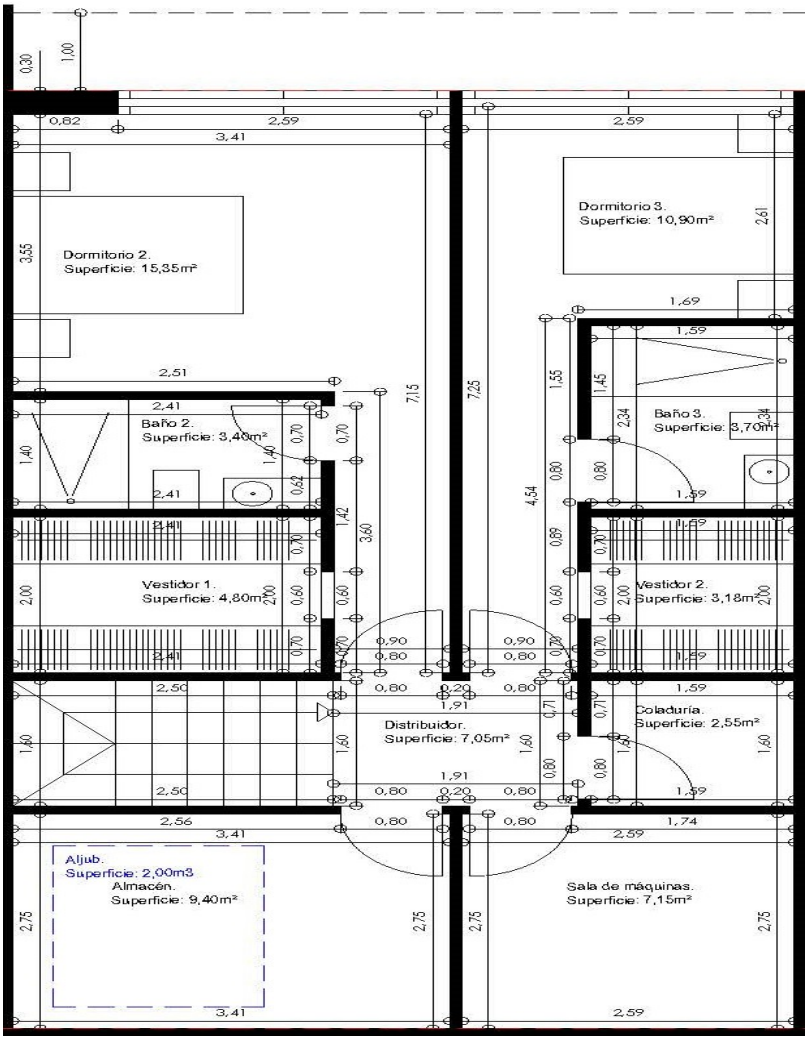
Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Una primera impresión

Este chalet adosado proyectado se encuentra en una parcela de aprox. 234 m² en Sa Cabaneta, y tendrá 4 habitaciones, incluyendo 3 dormitorios y 3 baños, pero aún existe la posibilidad de diseñarlo según sus propias ideas. La casa se encuentra en una ubicación tranquila y ofrece vistas panorámicas de la Tramuntana y el valle de Sa Cabaneta desde la terraza y la piscina. El salón es amplio y luminoso y ofrece espacio suficiente para toda la familia. Desde la moderna cocina abierta al acogedor salón se accede a la terraza, perfecta para pasar agradables veladas al aire libre. Gracias a los grandes ventanales, la casa se inunda de luz y crea un ambiente agradable. Dispone de garaje para un coche. En conjunto, esta propiedad ofrece la mezcla perfecta de comodidad, funcionalidad y diseño moderno. La tranquila ubicación y las vistas a la Tramuntana hacen de la casa un lugar ideal para relajarse y descansar. Haga realidad la casa de sus sueños y no dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información.

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Detalles de los servicios

- piscina
- garaje
- Jardin

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sa Cabaneta es un encantador pueblo de Mallorca, perteneciente al municipio de Marratxí, cerca de Palma, con unos 8.000 habitantes. Sa Cabaneta alberga una de las tradiciones alfareras más antiguas de Mallorca desde el siglo XVII; aquí se elaboran los llamados Siurells con arcilla blanca cocida. Los siurells son figuras típicas mallorquinas de arcilla cerámica con una pipa integrada, que sólo hacen y pintan las mujeres. Antiguamente los utilizaban los campesinos y pastores como instrumento para mantener unidos a sus rebaños. En algunos bailes populares mallorquines, la flauta siruell sigue formando parte de la música hoy en día. Merece la pena visitar la iglesia de Sant Marçal, situada en una pintoresca plaza en el centro del pueblo. Desde aquí se puede disfrutar de una maravillosa vista de los alrededores. Sa Cabaneta es también un punto de partida ideal para realizar excursiones a la naturaleza, especialmente a la cercana sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Las tranquilas calles y la cuidada arquitectura confieren al pueblo un carácter único, que se ve acentuado por su proximidad a la capital, Palma, y al aeropuerto internacional. Sa Cabaneta está a unos 15 kilómetros de Palma y es ideal para los viajeros que desean estar cerca de la vida urbana pero prefieren la tranquilidad del campo. Además, el aeropuerto está a sólo 18 km, lo que lo convierte en un lugar atractivo para los viajeros. Sa Cabaneta combina maravillosamente el idilio rural con la proximidad urbana y ofrece un auténtico estilo de vida mallorquín.

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com