

Inca – Mitte

## Fantástico terreno edificable con proyecto para construir una finca con piscina entre Inca y Costitx

Número de propiedad: ES253745310



PRECIO DE COMPRA: 995.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 19.347 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## De un vistazo

|                     |             |                  |             |
|---------------------|-------------|------------------|-------------|
| Número de propiedad | ES253745310 | Precio de compra | 995.000 EUR |
|                     |             | Tipo de objeto   | Terreno     |

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Planos de planta





SECCIÓN A-A:



SECCIÓN G-G:



SECCIÓN B-B:



SECCIÓN D-D:



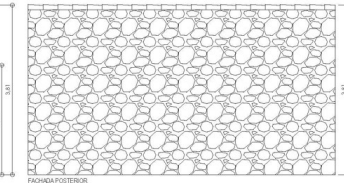
FACHADA LATERAL I:



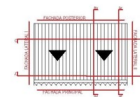
FACHADA LATERAL II:



FACHADA PRINCIPAL:



FACHADA POSTERIOR:







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Una primera impresión

Se vende un solar edificable único en la hermosa región entre Inca y Costitx, Mallorca. Sobre una generosa superficie de 19.347 m<sup>2</sup>, este solar edificable ofrece un proyecto ya aprobado para la construcción de una lujosa finca con una superficie de aprox. 823 m<sup>2</sup>, equipada con 7 amplios dormitorios y una impresionante zona de piscina.

La ubicación cerca de Son Bordils, una de las bodegas más antiguas e históricamente más importantes de Mallorca, ofrece un entorno maravilloso caracterizado por pintorescos viñedos, colinas onduladas y molinos de viento clásicos. La tradición vinícola de la zona, que se remonta a 1433, confiere a este lugar una profundidad cultural especial.

Su céntrica ubicación ofrece la ventaja de que se puede llegar a la vibrante capital de la isla, Palma, y al aeropuerto internacional en sólo 30 minutos.

Con la combinación perfecta de influencias históricas y belleza natural, esta propiedad ofrece la oportunidad ideal para crear una finca de ensueño en uno de los lugares más codiciados de Mallorca. Aproveche la oportunidad de formar parte de esta región tradicional y a la vez moderna.

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Inca, la tercera ciudad más grande de Mallorca, está situada en el centro de la isla y es conocida por su rica historia y su vibrante patrimonio cultural, además de ser famosa por su producción de cuero y calzado. El centro histórico de Inca se caracteriza por edificios impresionantes como la iglesia de Santa Maria la Major, que destaca por su arquitectura gótica. También destaca el antiguo monasterio de Sant Domingo, que ahora alberga un centro cultural y acoge regularmente exposiciones de arte y conciertos. Una visita obligada es el mercado semanal, que se celebra todos los jueves y es uno de los más grandes de la isla. Aquí encontrará una colorida variedad de productos frescos, artesanía y, por supuesto, artículos de cuero. En el aspecto culinario, Inca ofrece una gran variedad de restaurantes tradicionales, entre ellos los famosos "Cellers", que se encuentran en antiguas bodegas y sirven especialidades locales. Inca es también un punto de partida ideal para los amantes de la naturaleza. La cercana sierra de Tramuntana invita a practicar senderismo y ciclismo, mientras que el Santuari de Lluc, importante destino de peregrinación, se encuentra a poca distancia en coche. Inca combina tradición, cultura y naturaleza de una forma única y está a sólo unos 30 km de Palma y bien comunicada por autopista y tren.

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)