

Petra – Mitte

Encantadora finca con piscina en Petra

Número de propiedad: ES253745386



PRECIO DE COMPRA: 1.050.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 270 m² • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 8.042 m²

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745386
Superficie habitable	ca. 270 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	1998

Precio de compra	1.050.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	30.12.2032	Clase de eficiencia energética	E
Información energética	En trámite	Año de construcción según el certificado energético	1998

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

Una primera impresión

Descubra esta exquisita finca en Petra y déjese encantar por la tranquilidad y las impresionantes vistas de esta propiedad excepcional. Ubicada en una amplia parcela de aprox. 8.042 m², esta cuidada propiedad, cuyos orígenes se remontan a aprox. 100 años, combina el encanto mallorquín con las comodidades modernas.

La finca impresiona por su generosa superficie habitable de aprox. 270 m², distribuida en dos plantas, que albergan un total de seis habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y cuatro baños. Las características incluyen aire acondicionado, una espaciosa cocina americana equipada y varias chimeneas que crean un ambiente acogedor. El salón, con sus vigas de madera a la vista y su decoración tradicional, invita a quedarse. Los suelos de baldosas de toda la finca acentúan el ambiente elegante de la casa.

La lujosa zona exterior pone un acento especial con una piscina privada de 5 × 8 m y varias terrazas que ofrecen el espacio perfecto para relajarse y socializar. El cuidado jardín con césped natural, plantas ornamentales y árboles crea un ambiente acogedor. Destaca la gran sala independiente de aprox. 112 m², que puede utilizarse de muchas maneras como sala de eventos o de fitness, así como la zona cerrada adicional, ideal como garaje.

Esta finca rústica dispone de conexión de electricidad y agua de pozo, así como de una cisterna de 100 m³, lo que garantiza una vida sin preocupaciones. La posición elevada de la propiedad garantiza unas vistas impresionantes y la máxima privacidad. La finca ha sido utilizada anteriormente para eventos y bodas.

No se pierda esta oportunidad única y experimente el encanto inigualable de esta versátil propiedad en Petra.

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

Detalles de los servicios

- Cocina amueblada
- suelo: baldosas
- Chimenea
- Terraza
- Terraza
- Piscina

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

Todo sobre la ubicación

Petra, un pueblo en el corazón de Mallorca, ofrece una mezcla única de cultura, historia y belleza natural. Con una población de unos 2.800 habitantes, Petra personifica el modo de vida tradicional de la isla y atrae a los visitantes con su auténtico encanto. El pueblo es más conocido por sus vínculos con el famoso misionero y explorador Junípero Serra, que nació aquí en 1713 y se dice que fue el fundador de California. Su casa natal, hoy convertida en museo, atrae cada año a numerosos visitantes deseosos de conocer mejor su vida y obra. Otro edificio impresionante es la iglesia gótica de San Pere, del siglo XIV. La campiña circundante ofrece muchas oportunidades para practicar senderismo y cicloturismo, donde los visitantes pueden descubrir los pintorescos viñedos y olivares de la región. Es interesante señalar que Petra es un centro y pionero de la agricultura ecológica en Mallorca. Palma está a unos 45 km y el aeropuerto a unos 50 km. Petra combina maravillosamente la tranquilidad de la vida en el campo con la rica cultura e historia de Mallorca. Esto hace que sea un lugar ideal para los compradores de propiedades que buscan un refugio auténtico y tranquilo en la isla.

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745386 - 07520 Petra – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com