

Denia

# VILLA MAIA

*Número de propiedad: UV-MAIA*



PRECIO DE COMPRA: 995.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## De un vistazo

|                     |         |                  |                        |
|---------------------|---------|------------------|------------------------|
| Número de propiedad | UV-MAIA | Precio de compra | 995.000 EUR            |
| Habitaciones        | 3       | Casa             | Villa                  |
| Dormitorios         | 3       | Espacio total    | ca. 196 m <sup>2</sup> |
| Baños               | 2       |                  |                        |

Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## Datos energéticos

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Certificado energético   | 0.00         |
| Consumo de energía final | 0.00 kWh/m²a |

Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## Una primera impresión

Descubre Villa Maia, un chalet de estilo moderno situado en la apacible zona de Marquesa VI, que goza de una ubicación soleada y tranquila, a poca distancia del centro urbano de Dénia. Esta encantadora residencia ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad y elegancia.

Con 3 habitaciones, 3 baños y 2 aseos distribuidos en dos plantas, Villa Maia proporciona un espacio generoso y funcional para la vida cotidiana. Destacando su impresionante piscina infinity, desde la cual se puede contemplar las cautivadoras vistas de la ciudad de Dénia, esta villa ofrece un refugio sereno para disfrutar de momentos de relax.

El amplio garaje con capacidad para dos coches, junto con el parking exterior para dos vehículos adicionales, garantiza comodidad y practicidad para los residentes. La terraza principal se divide en dos ambientes: uno diurno, perfecto para disfrutar del entorno natural, y otro nocturno, ideal para cenas al aire libre.

La cocina de estilo americano, abierta al comedor, invita a disfrutar de la compañía mientras se admiran las vistas panorámicas. Los grandes ventanales de la casa permiten la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor en todo el espacio. Vive la experiencia de la vida mediterránea en Villa Maia, donde la comodidad y el estilo se unen en armonía.

Número de propiedad: UV-MAIA - 03700 Denia

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2, E-03710 Calp

Tel.: +34 711 - 05 50 01

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)