

Torri Del Benaco – Gardasee

# Villas de nueva construcción en Coi - Torri del Benaco

Número de propiedad: IT23492733



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

SUPERFICIE HABITABLE: ca. 160 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6

Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | IT23492733 |
| Superficie habitable | ca. 160 m² |
| Habitaciones         | 6          |
| Dormitorios          | 3          |
| Baños                | 4          |

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Precio de compra   | A petición        |
| Casa               | Casa unifamiliar  |
| Comisión           | sujeto a comisión |
| Espacio total      | ca. 290 m²        |
| Espacio utilizable | ca. 200 m²        |
| Características    | Terraza           |

Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Una primera impresión

En una pintoresca, histórica y tranquila zona residencial por encima de Torri - con una amplia y despejada vista sobre el Lago de Garda - se están construyendo las dos "Ville del Coi", de estilo atemporal. Todos los luminosos salones y dormitorios están totalmente acristalados en dirección al lago y ofrecen así una vista panorámica excepcionalmente bella del lago de Garda.

Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Detalles de los servicios

"Le Ville del Coi" están construidas conforme a la Norma KlimaHaus A Nature. Por lo tanto, no sólo cumplen con altos estándares en términos de eficiencia energética, sino también con respecto al impacto sobre el medio ambiente, la salud y el bienestar de los residentes.

Inicio de la construcción 2023/ Finalización prevista a finales de 2024

Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Todo sobre la ubicación

Se puede llegar fácilmente a la "Ville del Coi" a través de la salida de la autopista de Affi, que está a sólo 20 minutos en coche.

Las villas se encuentran cerca del hermoso sendero "Sentiero del Pellegrino", que conduce a Torri del Benaco y a lo largo de la orilla del lago hasta Punta San Vigilio en pocos minutos a pie.

Número de propiedad: IT23492733 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)