Abama – Abama Golf Resort

Magnifique terrain avec une vue imprenable sur la mer au Golf de Abama

CODE DU BIEN: ES233184357

PRIX D'ACHAT: 2.450.000 EUR • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 1.128 m^2

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184357	Prix d'achat	2.450.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

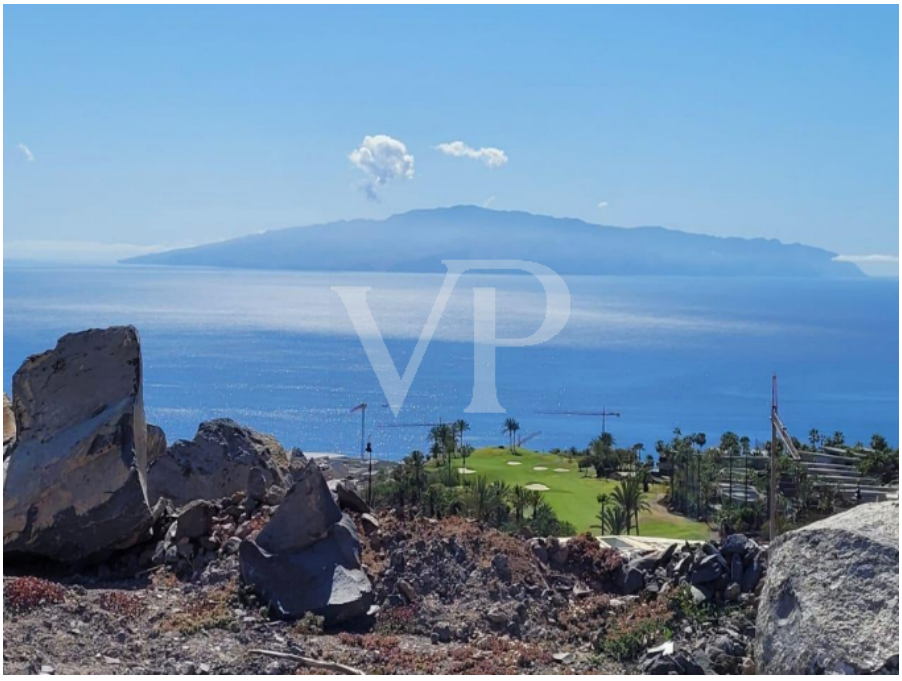
La propriété

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

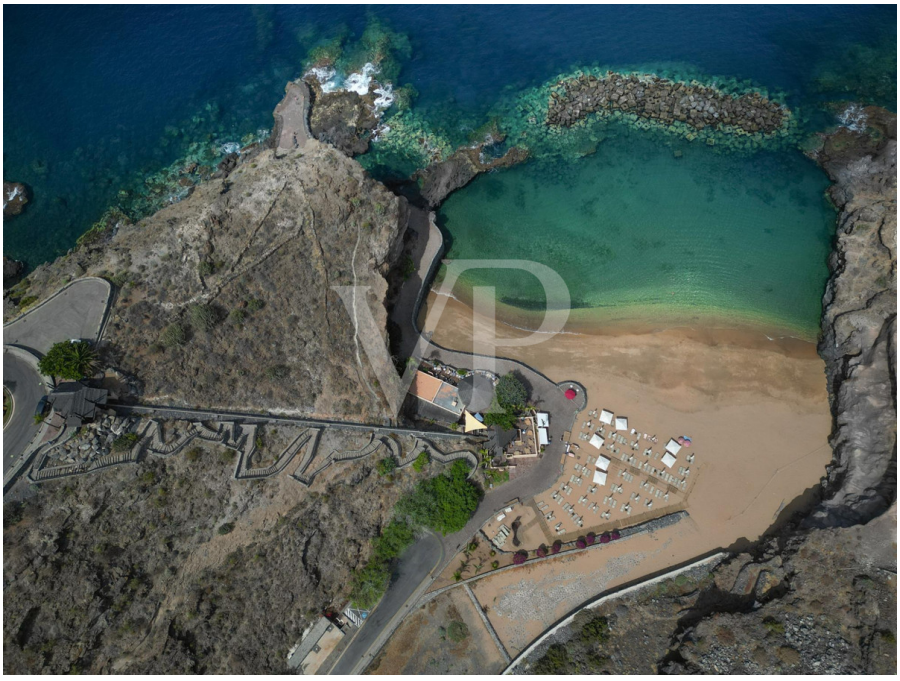


CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Une première impression

Nous sommes ravis de vous présenter une opportunité d'investissement passionnante au sein du complexe Abama Resort, un quartier résidentiel exclusif dans le sud de Tenerife. Ce terrain à bâtir offre la possibilité de construire jusqu'à deux villas de luxe avec vue sur la mer. Un choix excellent pour ceux qui recherchent une résidence principale ainsi que pour ceux qui souhaitent investir dans le marché immobilier en constante croissance. Le terrain a une superficie de 1 128 m2 et un coefficient d'occupation de 40%, ce qui permet une surface de construction maximale de 446 m2 répartis sur deux étages. Il y a également un sous-sol avec un garage et une salle de loisirs qui peut être aménagée selon vos souhaits. L'emplacement du terrain offre l'une des meilleures vues que l'on puisse trouver dans le Golf de Abama. De là, vous pourrez profiter de vues incroyables sur l'océan Atlantique, l'île de La Gomera et des couchers de soleil à couper le souffle. Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire d'un bien immobilier exclusif dans un complexe de luxe de premier ordre et de construire votre villa de rêve selon vos propres souhaits. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et sécuriser votre investissement à Abama !

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Détails des commodités

- Superficie du terrain : 1 128 m2
- Vente avec projet - Coefficient d'occupation : 40%
- Surface de construction maximale : 446 m2 + sous-sol (environ 469 m2)
- Nombre d'étages : 2 + sous-sol
- Possibilité de diviser le terrain et de construire deux villas de luxe
- Vue incroyable sur l'océan Atlantique, l'île de La Gomera
- Couchers de soleil fantastiques

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Tout sur l'emplacement

Abama Luxury Residences est situé à Guía de Isora, dans le sud de Tenerife. Il s'agit d'un complexe exclusif 5 étoiles, idéalement situé, comprenant des résidences de luxe et un hôtel de la chaîne Ritz Carlton, situé sur le célèbre parcours de golf Abama. Le complexe Abama a été conçu pour répondre aux souhaits des clients/propriétaires avec un service impeccable et une élégance raffinée. Une grande variété de restaurants, une magnifique plage de sable blanc aux eaux turquoise, des installations sportives et de loisirs de premier ordre, un spa, un club pour enfants, etc. sont proposés. Différentes résidences de luxe sont disponibles dans ce complexe - des appartements, des maisons individuelles ou des terrains pour construire votre propriété de rêve selon vos propres préférences. Le charmant village de Playa San Juan est à seulement quelques minutes en voiture du complexe Abama et propose des restaurants/cafés, des boutiques et une très belle promenade pour se promener. L'aéroport du sud est à seulement 25 minutes en voiture, tandis que l'aéroport du nord est à seulement 1 heure en voiture. Les célèbres stations balnéaires du sud de Tenerife, telles que Costa Adeje, Playa de Las Américas ou Los Cristianos, se trouvent à 15 minutes en voiture du complexe.

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire. NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES233184357 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com