

Altendorf – Altendorf, Bezirk March

# Moderne 4.5 Zimmer-Wohnung mit Südbalkon

CODE DU BIEN: CH25330992a



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 2.280.000 CHF • SURFACE HABITABLE: ca. 147 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4.5

CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## En un coup d'œil

|                           |                                              |
|---------------------------|----------------------------------------------|
| CODE DU BIEN              | CH25330992a                                  |
| Surface habitable         | ca. 147 m²                                   |
| Etage                     | 2                                            |
| Pièces                    | 4.5                                          |
| Chambres à<br>coucher     | 3                                            |
| Salles de bains           | 2                                            |
| Année de<br>construction  | 2013                                         |
| Place de<br>stationnement | 1 x surface libre, 2 x<br>Parking souterrain |

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| Prix d'achat                 | 2.280.000 CHF                |
| Type                         | Etage                        |
| État de la propriété         | Bon état                     |
| Technique de<br>construction | massif                       |
| Aménagement                  | WC invités, Bloc-<br>cuisine |

CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## La propriété



CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## La propriété



CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## La propriété



CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## La propriété



CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## La propriété

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL  
REAL ESTATE



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

[www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer](http://www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer)

CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## Une première impression

Diese attraktive ca. 147 m<sup>2</sup> grosse 4.5 Zimmerwohnung liegt in der 2. Etage einer Liegenschaft aus dem Jahre 2013 bestehend aus mehreren Einzelbauten und besticht durch ihren gepflegten Charakter und Komfort. Die Highlights im Überblick: \* lichtdurchflutete Räumlichkeiten \* grosse Fensterfronten \* Seesicht auf fast allen Zimmern \* hochwertig ausgestattete, offene Küche \* Bora-Induktionsfeld mit integriertem Dunstabzug \* nebst Kühl- und Gefrierschrank, gekühlte Getränkeschublade \* drei Schlafzimmer möglich \* Gästebad mit Walk-In Dusche \* En Suite-Bad mit Walk-In Dusche, Doppellavabo, freistehender Badewanne \* Reduit für Waschmaschine und Tumbler \* Minergie-Standard \* L-förmiger Balkon mit Süd-Ausrichtung und Seesicht \* ein Kellerabteil und ein übergrosser Hobbyraum \* zwei Tiefgaragenplätze Geniessen Sie höchste Wohnqualität in absoluter Seenähe. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie diese aussergewöhnliche Wohnung!

CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## Tout sur l'emplacement

Altendorf verfügt über eine optimale Verkehrsanbindung. Die Autobahn A3 ist in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht eine schnelle Verbindung nach Zürich (ca. 30 Minuten) und Richtung Chur. Der Bahnhof Altendorf bietet regelmässige Zugverbindungen nach Zürich und Ziegelbrücke. Zudem ist der Flughafen Zürich in rund 40 Minuten mit dem Auto erreichbar.

CODE DU BIEN: CH25330992a - 8852 Altendorf – Altendorf, Bezirk March

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Dr. Steffi Buzziol-Labas

---

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil

Tel.: +41 44 722 52 52

E-Mail: [zuerichsee@von-poll.com](mailto:zuerichsee@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)