Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Appartement de deux pièces rénové, spacieux et lumineux

CODE DU BIEN: IT252942288

PRIX D'ACHAT: 260.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 51,1 m^2 • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Contact

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252942288
Surface habitable	ca. 51,1 m²
Etage	4
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Prix d'achat	260.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	3% zzgl. MwSt. / più IVA
Surface total	ca. 65 m²
État de la propriété	A rénover

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

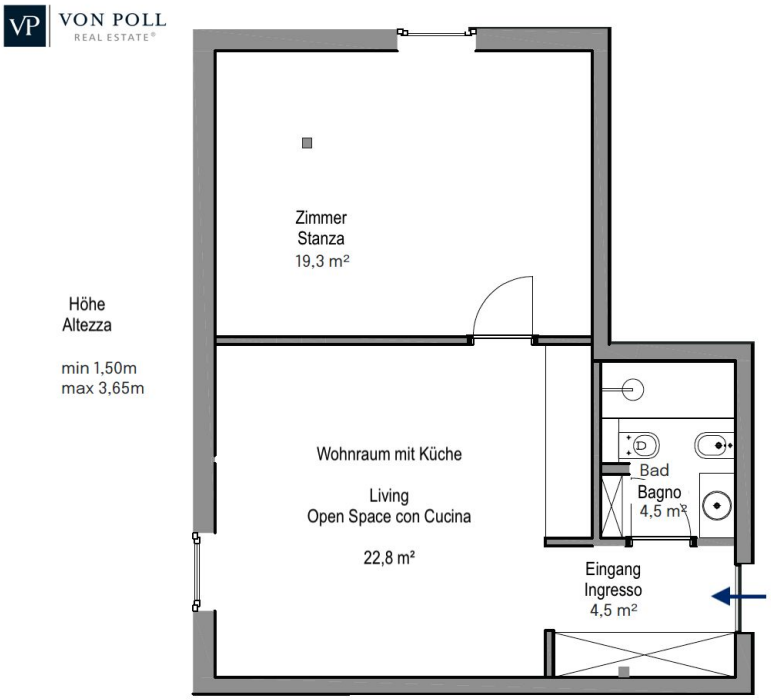
La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Une première impression

Cet appartement d'une chambre, lumineux et spacieux, est situé au quatrième et dernier étage d'une copropriété résidentielle avec ascenseur.
Les pièces sont réparties comme suit : Un salon/cuisine avec une grande fenêtre Velux, une chambre double avec une fenêtre Velux supplémentaire et une salle de bains.
Les deux fenêtres Velux apportent de la lumière et de l'air dans les pièces et offrent une vue fantastique. De plus, ces avancées de toit, semblables à des balcons, créent une meilleure qualité de vie sans perdre d'espace intérieur.
L'appartement a été récemment rénové.

Les investisseurs peuvent s'attendre à un rendement intéressant de ce bien.

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Détails des commodités

Chauffage par le sol
Climatisation
Sol en grès cérame

CODE DU BIEN: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com