

Budapest

180 fokos panorámával rendelkező villa a II.kerületben

CODE DU BIEN: HU23439414



PRIX D'ACHAT: 3.980.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 616 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 952 m²

CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU23439414
Surface habitable	ca. 616 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	5
Salles de bains	5
Année de construction	2022

Prix d'achat	3.980.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
État de la propriété	Première occupation

CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

Une première impression

A II. Kerület legszebb panorámájával rendelkező részén egy fantasztikus, 360 fokos kilátású, füvesített tetőterasszal rendelkező villa eladó.

A ház építésekor a legnagyobb luxust ötvözték a legélhetőbb, minden igényt kiszolgáló otthon koncepciójával.

A hatalmas üvegfelületeknek köszönhetően minden helység fényárban úszik, miközben minden beépített funkció a kényelmet szolgálja.

A lapos tetőre a felvonóval és a hídról is fel lehet jutni, egy jacuzzi, egy szauna és egy nyitott, de fedett konyhasarok került ide, a tetőfelület és maga a híd is tökéletes hely a privát

napozásra vagy akár társas tevékenységekre.

Innen 360 fokos kilátás nyílik az egész környékre.

Az egész villára jellemző, hogy átlátható és világos terekkel rendelkezik.

A beltéri és kültéri funkciók együttes egységben teremtik meg azt a könnyed, de elegáns életteret, ahol a jól kialakított terekben minden évszakban gyönyörködhetünk.

Technikai paraméterek:

Üveg szauna, 8 személyes Jakuzzi, kültéri medence, mind szédületes panorámával

5 hálószooba

5 fürdőszoba

Teljesen felszerelt konyha a földszinten és az első emeleten

Mennyezeti és padló hővezetés

Luxus hálószooba hatalmas fürdőkáddal, trópusi eső zuhannyal és vízeséssel

Okos otthon rendszer

Szellőztető rendszer

Lift

3 garázsos parkoló

170 nm-es parkoló terület

500 méter led világítás, 120 méter világító üveg sínek

Hatalmas kert automatikus öntözőrendszerrel

Luxus minőségű bútorok, berendezési tárgyak a legmagasabb technikai felszereltséggel

Teljesen berendezett

CODE DU BIEN: HU23439414 - 1029 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com