

Gy?r

# Luxus am See auf halbem Weg zwischen Wien und Budapest

CODE DU BIEN: HU24439454



SURFACE HABITABLE: ca. 855 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 9.500 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU24439454	Prix d'achat	Sur demande
Surface habitable	ca. 855 m <sup>2</sup>	Type de bien	Maison individuelle
Pièces	7		
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	3		
Année de construction	2007		

CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Informations énergétiques

Informations  
énergétiques

Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

Classement  
énergétique

A

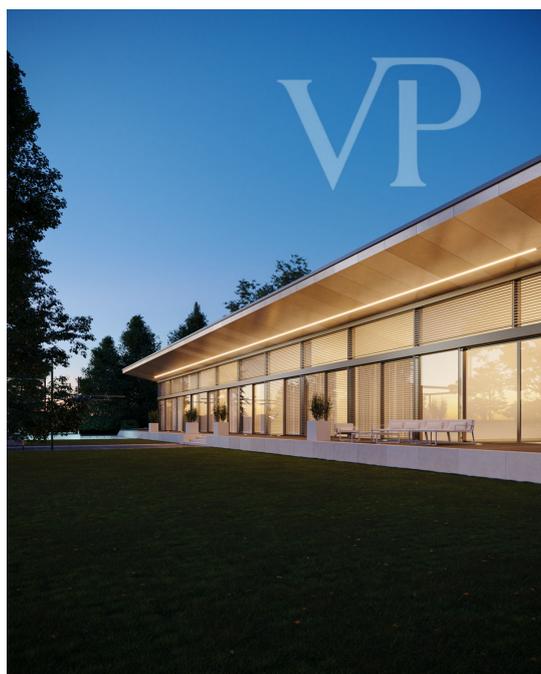
CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



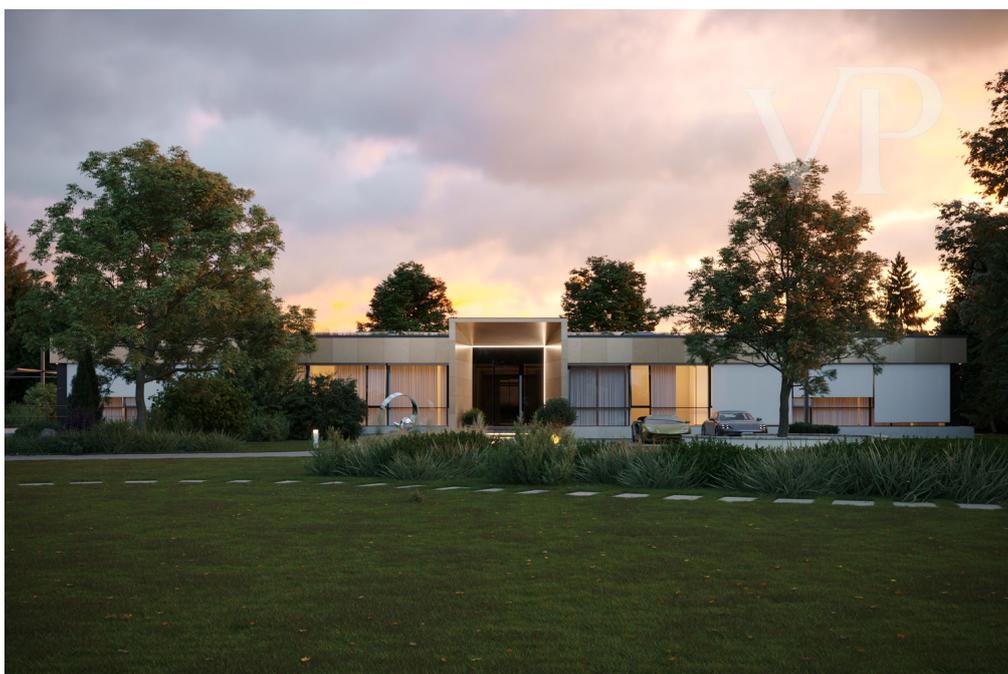
CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



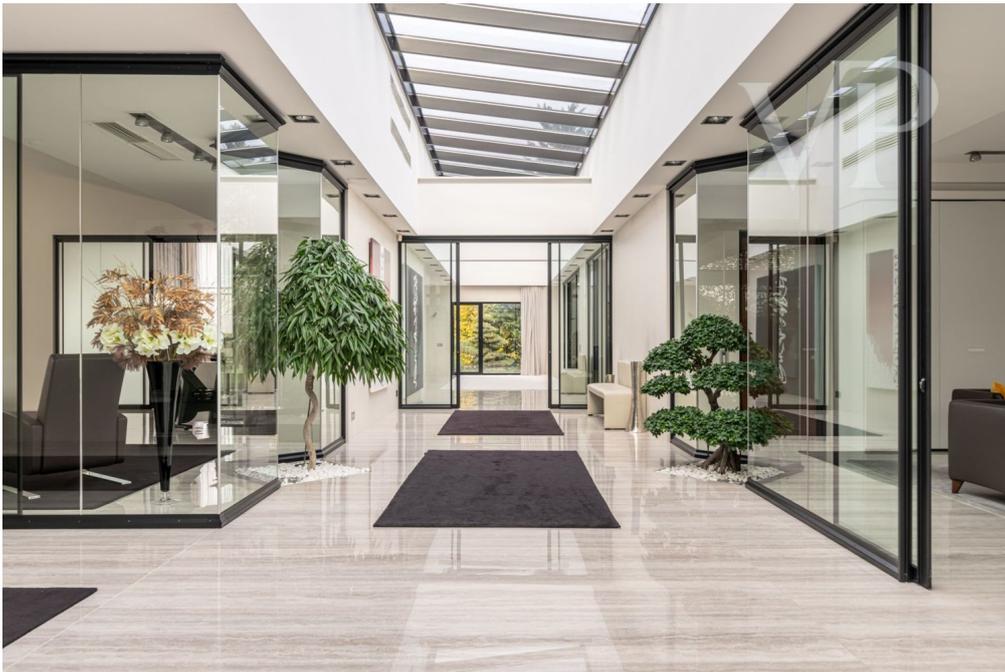
CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



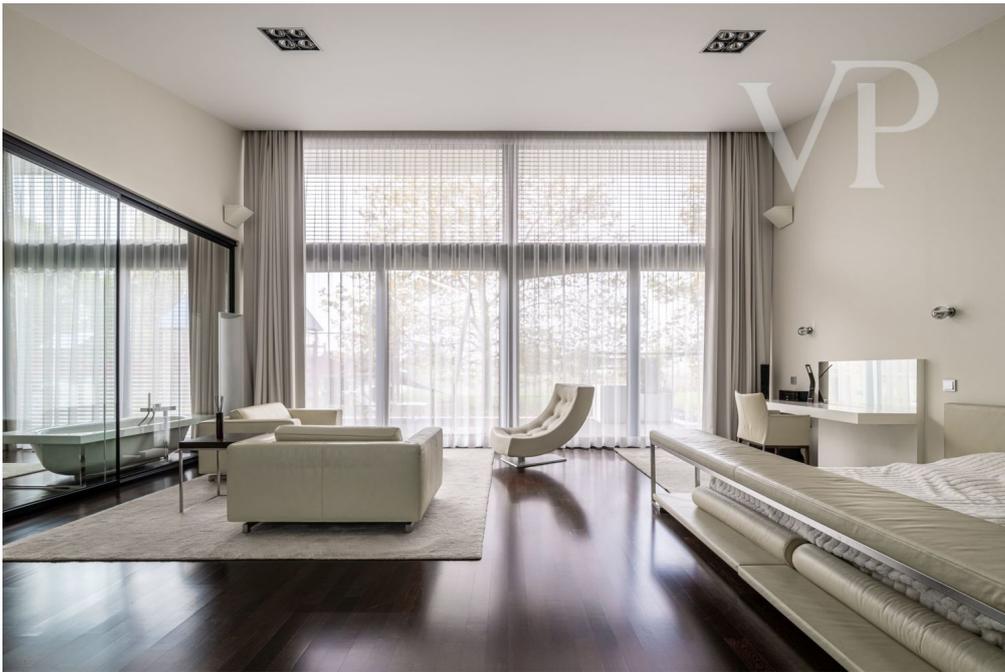
CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



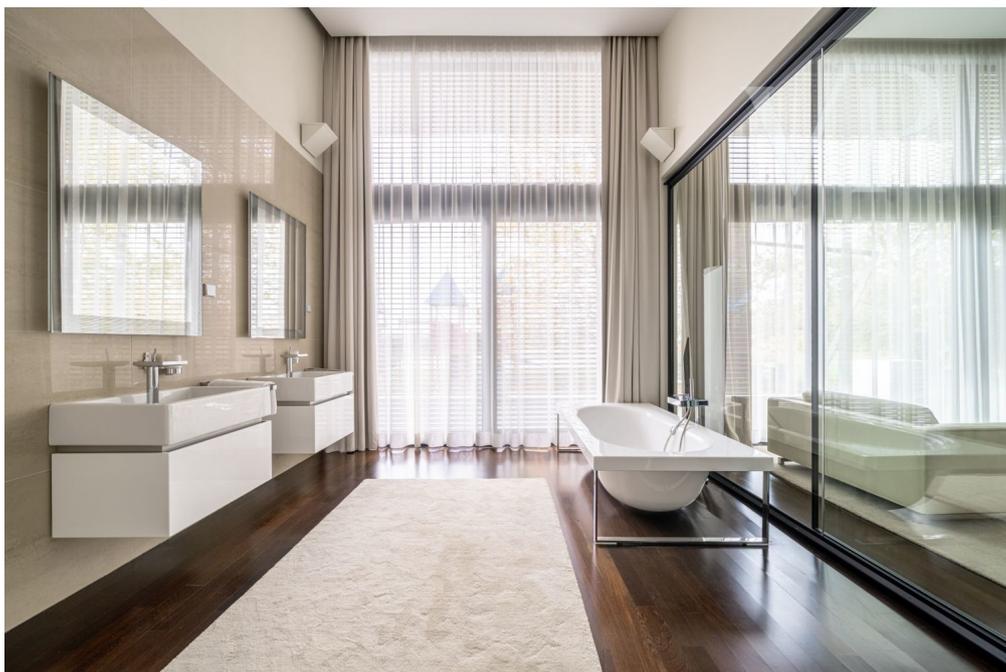
CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La propriété



CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Une première impression

Im Herzen von Gy?r, Westungarn, gelegen, definiert unsere Premium-Residenz den Begriff Luxus neu. Tauchen Sie ein in eine Welt, in der Raffinesse auf Komfort trifft und die perfekte Mischung aus moderner Ästhetik und zeitloser Eleganz bietet. Vom Panoramablick bis zur sorgfältig gestalteten Inneneinrichtung - unser luxuriöser Luxus ist die Lösung für kompromisslose Qualität. Wählen Sie ein Haus, das Ihren raffinierten Geschmack widerspiegelt und besitzen Sie die beste Lage in Gy?r.

Der Vízütökör Lakópark ist die beste Wahl in Gy?r in einer entspannten und familiären Umgebung. Die Gegend erfreut sich ungebrochener Beliebtheit, wobei hochwertige Wohnhäuser das Straßenbild prägen. Der Wert des Gebäudes wird durch das Seeufer und den zur Immobilie gehörenden privaten Steg erhöht.

Gy?r ist eine lebendige Kulturszene mit Theatern, Museen und Veranstaltungen, die ein luxuriöses Erlebnis in einer Stadt bieten.

Genießen Sie die Ruhe des Alltags in der Stadt des Wassers, Gy?r, wo das beruhigende Wasser und die landschaftliche Schönheit eine perfekte Harmonie bilden.

Trotz der städtischen Umgebung verfügt Gy?r über zahlreiche Grünflächen, so dass Sie der Hektik der Stadt entfliehen und sich in der Stille der Natur entspannen können.

Die erstklassigen Bildungseinrichtungen in Gy?r sorgen dafür, dass die in einer Luxusvilla lebenden Familienmitglieder Zugang zu den besten Bildungsmöglichkeiten haben.

Profitieren Sie von der zentralen Lage von Gy?r mit einfachem Zugang zu Österreich und der Slowakei, was die Stadt zu einem Drehkreuz für Geschäfts- und Freizeitreisen macht!

Besitzen Sie dieses wunderbare Haus! Rufen Sie jetzt an!

CODE DU BIEN: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)