Bologna – Emilia-Romagna

Merveilleux grenier dans un bâtiment historique au centre de Bologne

CODE DU BIEN: IT252941782

PRIX D'ACHAT: 890.000 EUR • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Contact

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252941782	Prix d'achat	890.000 EUR
Etage	6	Type	Attique
Pièces	5	Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Chambres à coucher	2	Surface total	ca. 300 m²
Salles de bains	2	Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Classement énergétique	F

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La propriété

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La propriété

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La propriété

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La propriété

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

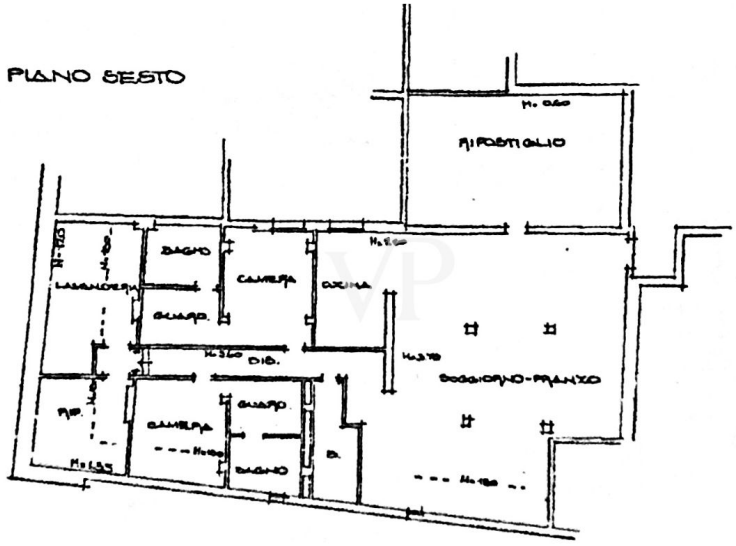
La propriété

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La propriété

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Une première impression

Piazza della Pioggia - Palazzo Tanari Un magnifique appartement mansardé d'environ 300 m² est disponible dans un bâtiment historique du XVIIe siècle de grande valeur, récemment restauré et placé sous la protection des Beaux-Arts. En excellent état, il est situé au sixième et dernier étage (desservi par un ascenseur jusqu'au cinquième étage). Ce bien se compose d'une entrée donnant directement sur un vaste espace de vie à l'intérieur duquel une terrasse en fente a déjà été aménagée. Outre les velux, l'espace de vie dispose de fenêtres verticales, d'une cuisine équipée, de deux salles de bains, d'une buanderie, de deux chambres à coucher, d'un dressing et de la possibilité de créer un espace supplémentaire à l'intérieur au moyen de cloisons et de plaques de plâtre. Le grenier dispose d'au moins 3 débarras/vestiaires, dont un à l'extérieur du grenier, mais à l'étage, pour une utilisation comme cave. Le système de chauffage est autonome.

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Détails des commodités

- Ascenseur
- Thermo-autonome
- disposition déjà notée pour la création d'une terrasse en fente
- buanderie
- dressing
- 3 pièces de rangement

CODE DU BIEN: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com