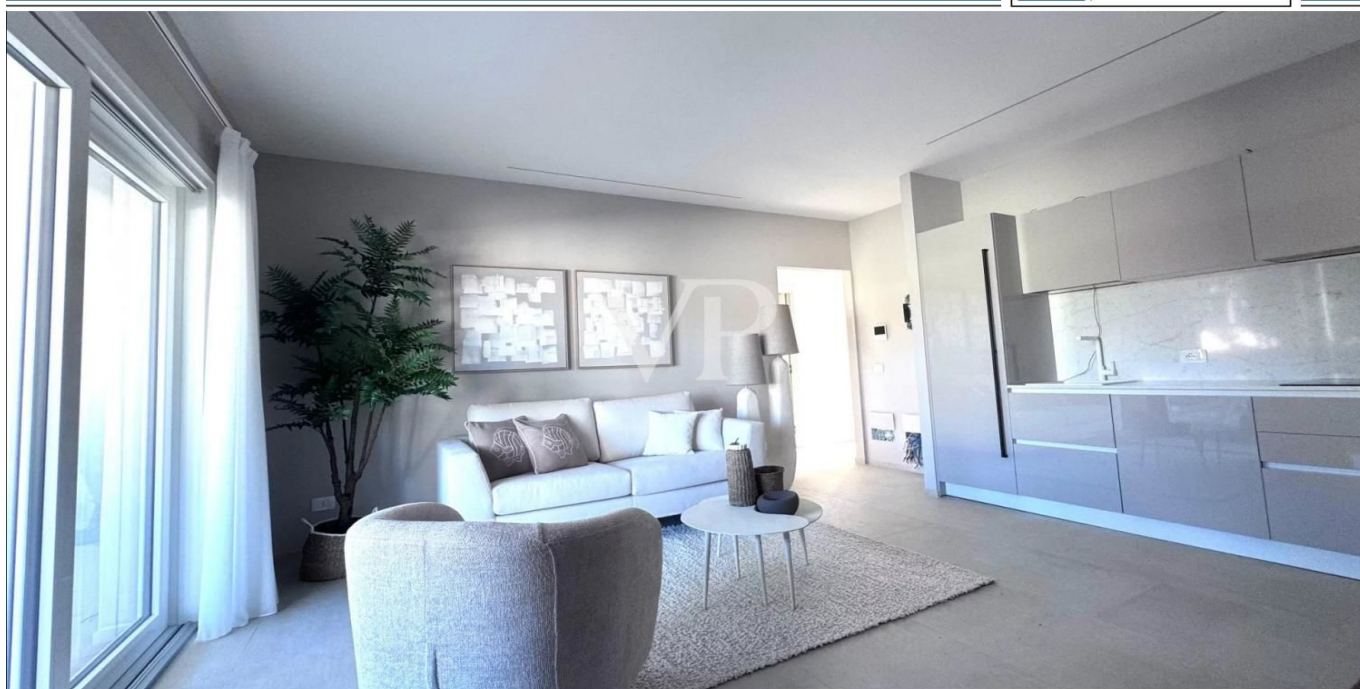


Cannigione – Sardinien

Appartement à deux niveaux avec piscine

CODE DU BIEN: IT252942296



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 600.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 200 m² • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252942296
Surface habitable	ca. 200 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	600.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 200 m²
Aménagement	Piscine

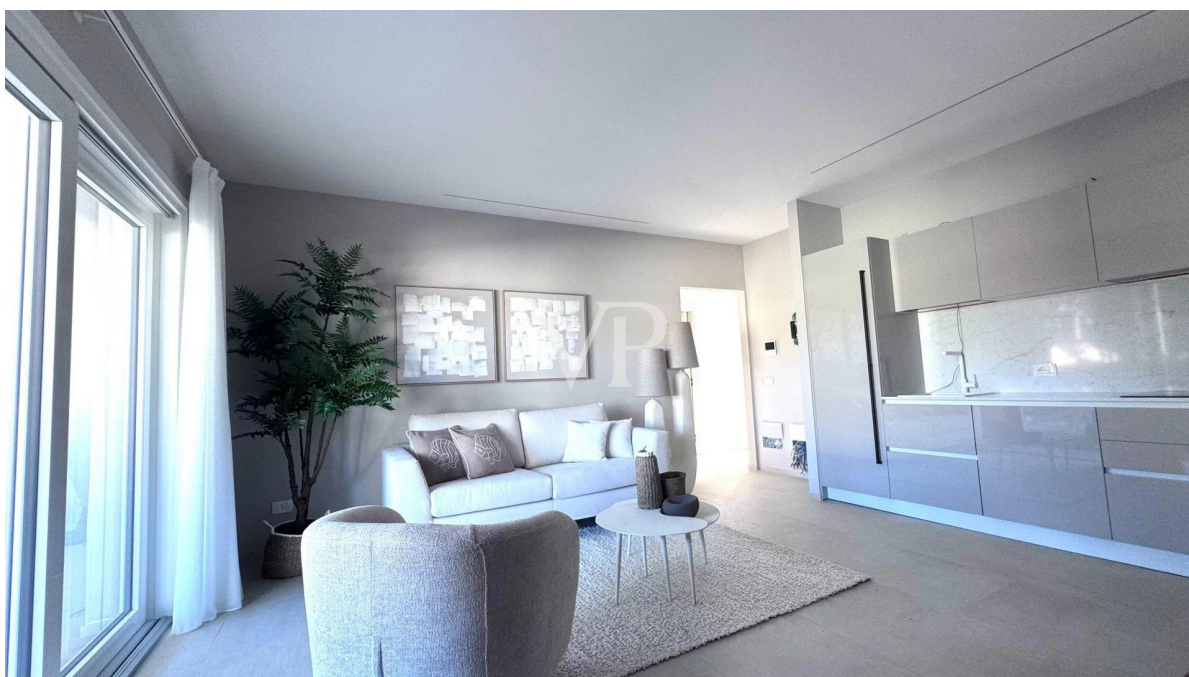
CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



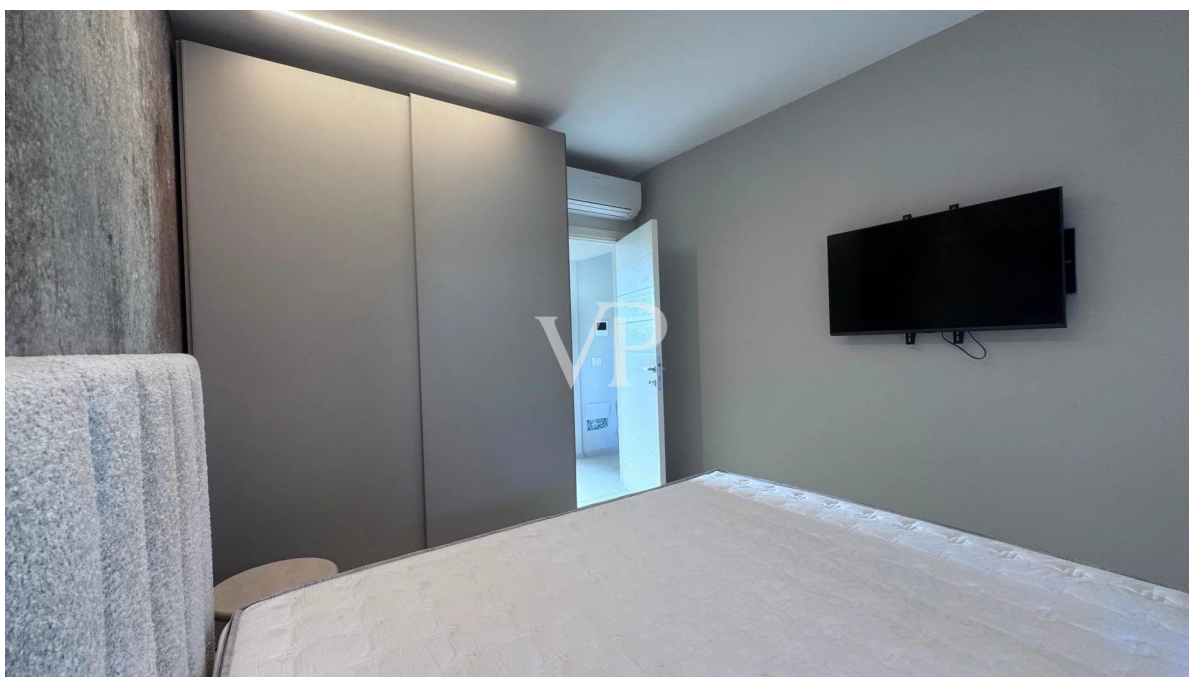
CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



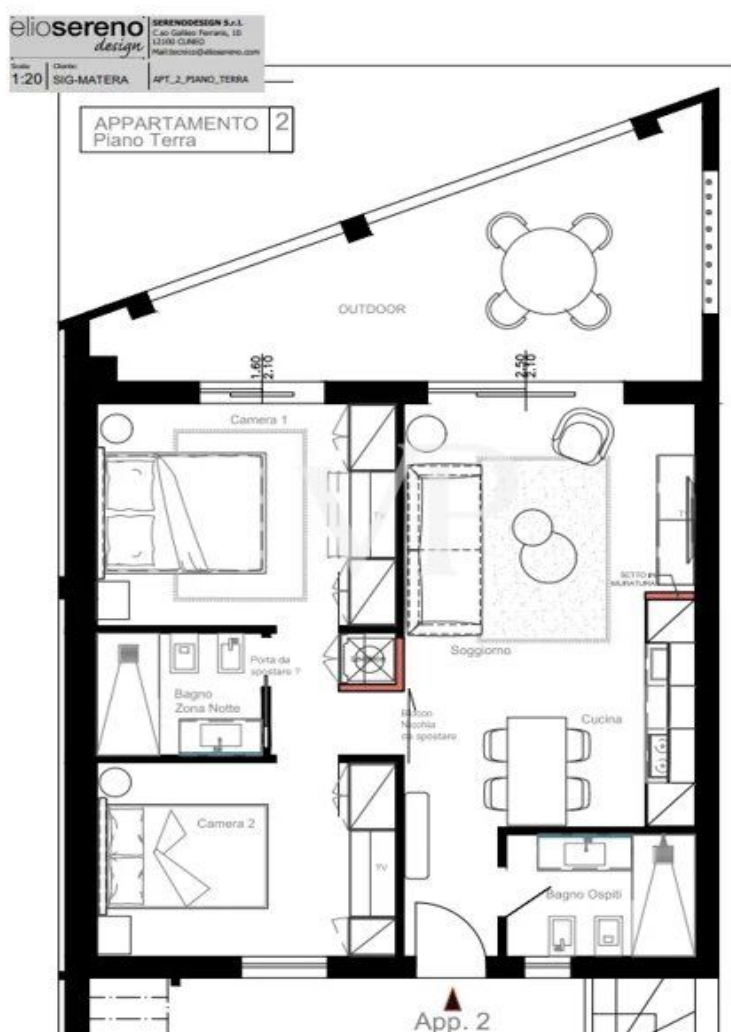
CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

Une première impression

Au cœur de la station balnéaire recherchée de Cannigione, cet élégant appartement de deux niveaux est présenté comme la combinaison parfaite du confort moderne, de l'espace et du style de vie méditerranéen - entièrement meublé et prêt à être habité.

Avec une surface brute d'environ 200 m², l'appartement offre une distribution bien pensée de l'espace sur deux étages : un salon ouvert avec une cuisine moderne, plusieurs chambres et des salles de bains élégantes créent un environnement de vie lumineux et confortable.

L'équipement comprend, entre autres, le chauffage par le sol, la climatisation et une cuisine entièrement équipée avec vaisselle, verres et couverts - idéal pour une entrée immédiate.

L'accès à la piscine commune de la petite résidence permet de se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, ce qui est idéal pour se détendre et profiter des loisirs.

L'emplacement est calme mais central : le centre et le port de Cannigione sont accessibles à pied, tout comme les magasins, les restaurants et la plage.

Cet appartement allie style de vie et charme méditerranéen. Il est idéal pour ceux qui recherchent un logement de qualité dans l'une des plus belles régions de Sardaigne.

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

Détails des commodités

- Chauffage par le sol
- Climatisation
- Cuisine entièrement équipée
- Piscine commune

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tout sur l'emplacement

Commerces et services en tous genres : 1 km

Port : 2 km

Supermarché : 500 m

Cabinet médical : 2 km

CODE DU BIEN: IT252942296 - 07021 Cannigione – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com