

Rimbach

Freistehendes Einfamilienhaus mit Ausbaupotenzial!

VP azonosító: 25133802



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 325.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 185 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 512 m²

VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínról?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Áttekintés

VP azonosító	25133802
Hasznos lakótér	ca. 185 m²
Tető formája	Nyeregtető
Szobák	6
Hálósobák	5
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1972
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Garázs

Vételár	325.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Vendég WC, Kandalló

VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az ingatlan



VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az ingatlan



VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az ingatlan



VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az ingatlan



VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az ingatlan



VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az ingatlan



VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Az els? benyomás

Dieses freistehende Einfamilienhaus wurde 1972 auf einem ca. 512 m² großen Grundstück in beliebter Lage von Rimbach errichtet. Die Wohnfläche von ca. 185 m² verteilt sich auf sechs Zimmer über drei Etagen. Das Wohnhaus wurde bereits größtenteils entkernt, Sie können es nun nach all Ihren Wünschen und individuellen Vorstellungen fertig ausbauen. Es befindet sich keine intakte Heizung im Haus. Das Wohnhaus ist vollunterkellert und bietet hier neben einem Hobbyraum und einem zweiten Badezimmer weitere Keller- und Heizungsräume. Seitlich des Wohnhauses befindet sich eine Doppelgarage, von hieraus gelangen Sie ebenfalls in den Garten. Dieser kann nun ebenfalls von dem neuen Eigentümer pflegeleicht hergerichtet werden. Überzeugen Sie sich selbst bei einer Besichtigung!

VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Részletes felszereltség

großzügiger Grundriss*

Doppelgarage*

Kamin im Wohnbereich*

Dachgeschoss zum Ausbau*

VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Minden a helyszínról?

Rimbach befindet sich im vorderen Odenwald und verfügt über eine sehr gute Infrastruktur. Alle Einkaufsmöglichkeiten sowie Ärzte, Apotheken, Schulen und Kindergärten sind fußläufig zu erreichen. Ein breitgefächertes Freizeitangebot bestehend aus diversen Sportvereinen, einem Reitverein und viele Weitere machen Rimbach zu einem attraktiven Wohnort. Durch die sehr gute Autobahnanbindung nach Weinheim erreichen Sie die Metropolstädte Heidelberg, Mannheim und Frankfurt sehr gut mit dem Auto. Ein Bahnhof ist ebenfalls vor Ort.

VP azonosító: 25133802 - 64668 Rimbach

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16 Bensheim

E-Mail: bensheim@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com