

Adeje – Callao Salvaje

# Fantastisches Triplex - Neubauprojekt Amoenus in Callao Salvaje

VP azonosító: ES233184551



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 1.328.700 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 198 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5

VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínról
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Áttekintés

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| VP azonosító    | ES233184551 |
| Hasznos lakótér | ca. 198 m²  |
| Szobák          | 5           |
| Hálósobák       | 4           |
| FÜRDŐSZOBÁK     | 4           |
| ÉPÍTÉS ÉVE      | 2024        |

|                 |                                             |
|-----------------|---------------------------------------------|
| Vételár         | 1.328.700 EUR                               |
| Lakás           | Emelet                                      |
| Hasznos terület | ca. 198 m²                                  |
| Felszereltség   | Terasz,<br>Úszómedence,<br>Beépített konyha |

VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Az ingatlan





VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Az ingatlan





VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

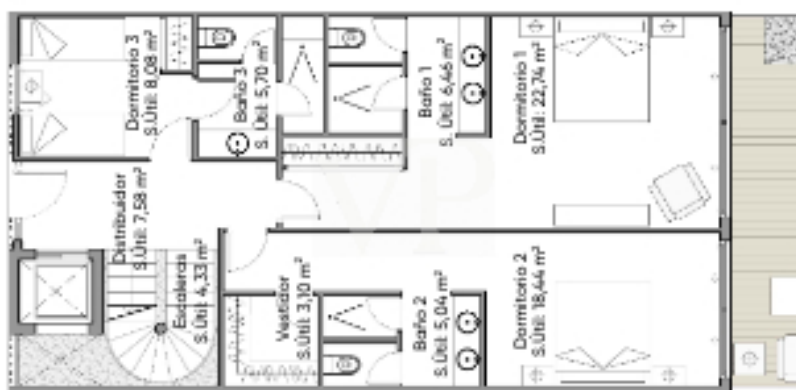
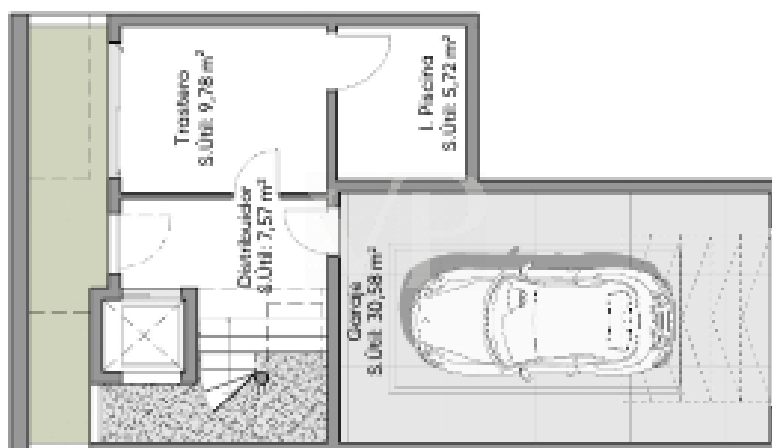
## Az ingatlan





VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Az els? benyomás

Amoenus ist eine perfekte Symbiose zwischen Natur und Komfort, zwischen dem privilegierten natürlichen Ökosystem und Exklusivität, sorgfältig entworfen für ein einzigartiges Wohnerlebnis. 41 Luxusimmobilien in einer außergewöhnlichen Umgebung mit unvergleichlichem hochwertigen Design und allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe. Eine völlig aussergewöhnliche Wohnqualität, in der Sicherheit, Ruhe, Privatsphäre und Luxus ineinander verschmelzen um ein einzigartiges Ambiente zu erschaffen. Amoenus liegt in Rokabella, einer der spektakulärsten Neubaugegenden im Süden Teneriffas. Hinzu kommt die erstklassige Architektur des renommierten Architekten Teótimo Rodríguez Hermoso, um es perfekt zu machen: Innovation in jeder Immobilie, das sich harmonisch in die Umgebung einfügt. In wenigen Worten... Amoenus ist ein Paradies der Ruhe, des Wohlbefindens und der Exklusivität.



**VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

## Részletes felszereltség

- 7 Triplex Einheiten
- 4 Schlafzimmer
- 4/5 Badezimmer
- Privater Panoramaaufzug
- Privater Infinity-Pool
- Private Garage
- Mehrzweckraum und/oder Lagerraum
- Großer Garten und Terrassen

**VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

## Minden a helyszínról

Callao Salvaje is located on the southwest coast of Tenerife, belongs to the municipality of Adeje and is one of the places on the island with the most days of sunshine per year. There you will find a variety of shops, cafes, bars, restaurants and a volcanic sand beach. The charming town is a good and convenient starting point for many activities, such as hiking, cycling, surfing, diving, golf or horse riding. From here you can reach the national park and Pico del Teide by car in about 50 minutes. Also the area of Costa Adeje, with the famous "Playa del Duque" and the beaches of Playa de Las Américas can be reached in a few minutes by car. The south airport is approx. 25 minutes by car and the north airport about 50 minutes.

VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES233184551 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)