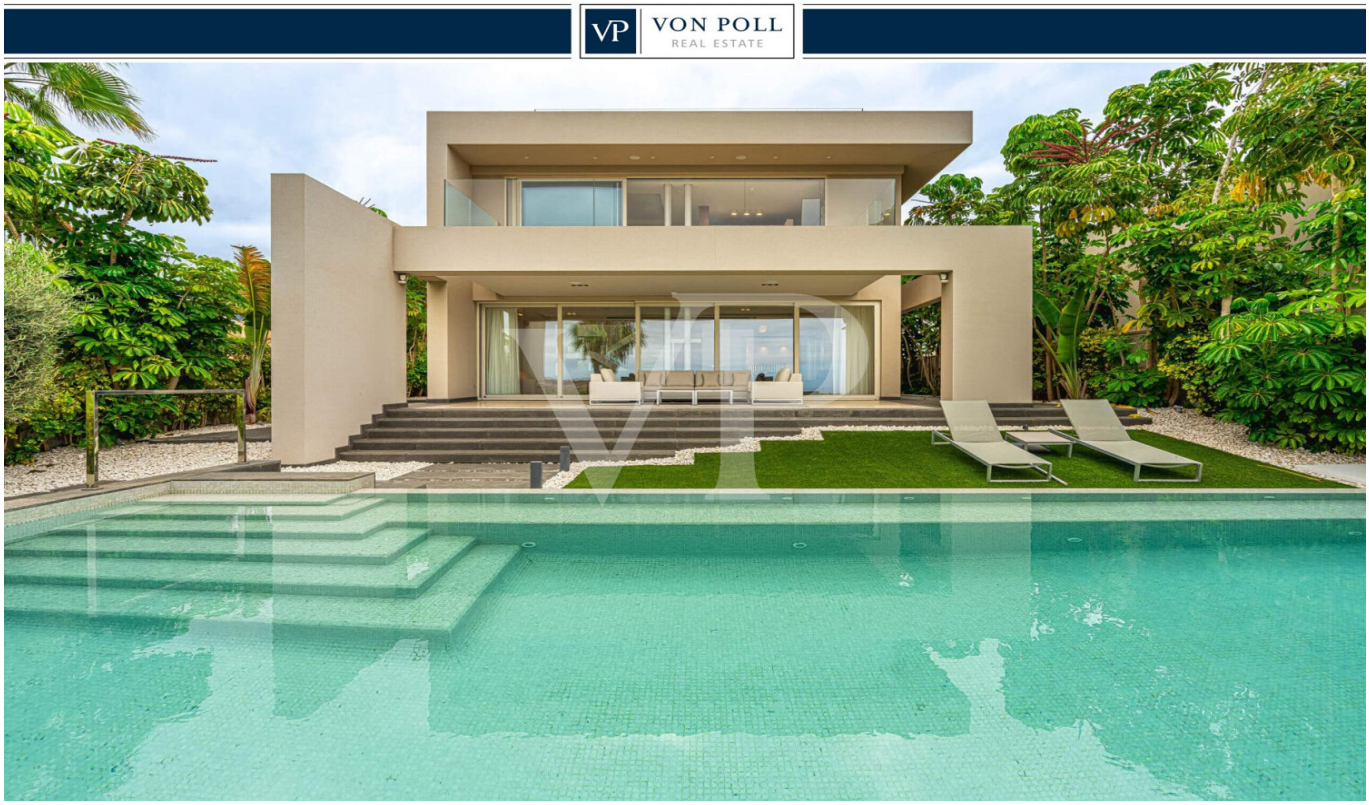
Adeje – Golf Costa Adeje

Exklusive Luxusvilla direkt am Golfplatz Costa Adeje – Eleganz trifft Panorama

VP azonosító: ES253185397



VÉTELÁR: 3.950.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 400 m^2 • **SZOBÁK:** 7 • **FÖLDTERÜLET:** 724 m^2

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Áttekintés

VP azonosító	ES253185397
Hasznos lakótér	ca. 400 m²
Szobák	7
Hálószobák	5
FÜRDOSZOBÁK	5
ÉPÍTÉS ÉVE	2023
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	2 x Garázs

Vételár	3.950.000 EUR
Ház	Villa
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 465 m²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Szauna

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

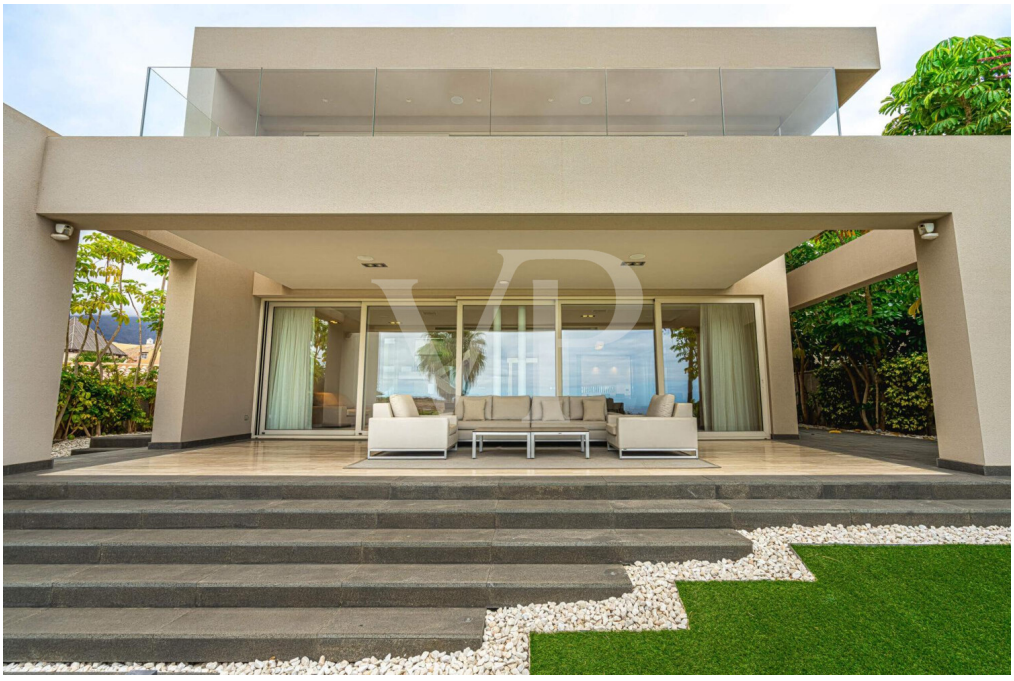
Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

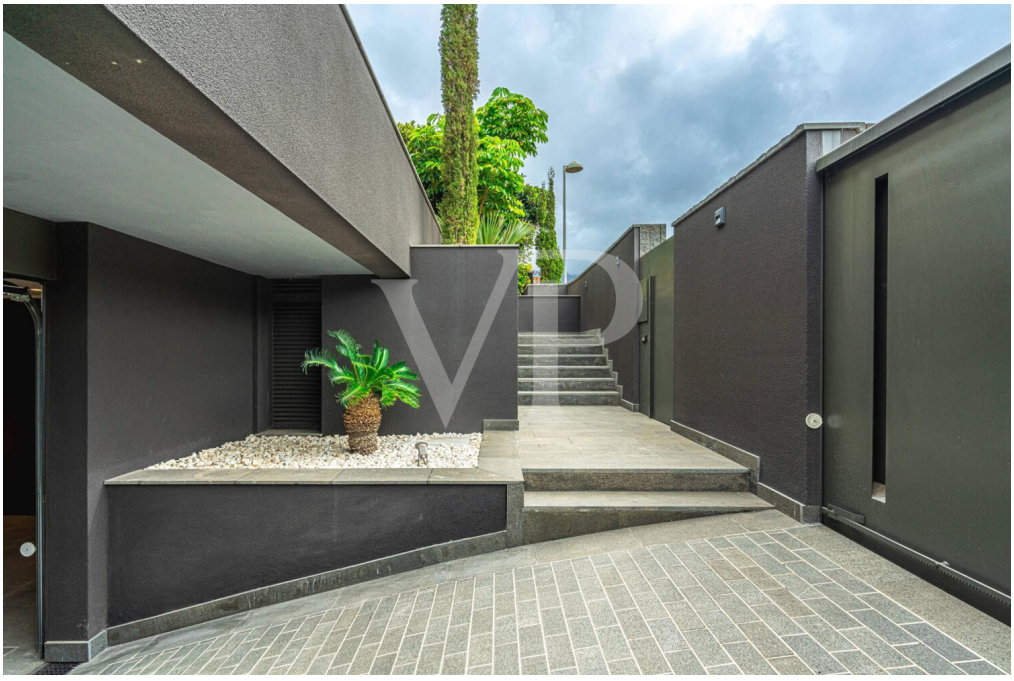


VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

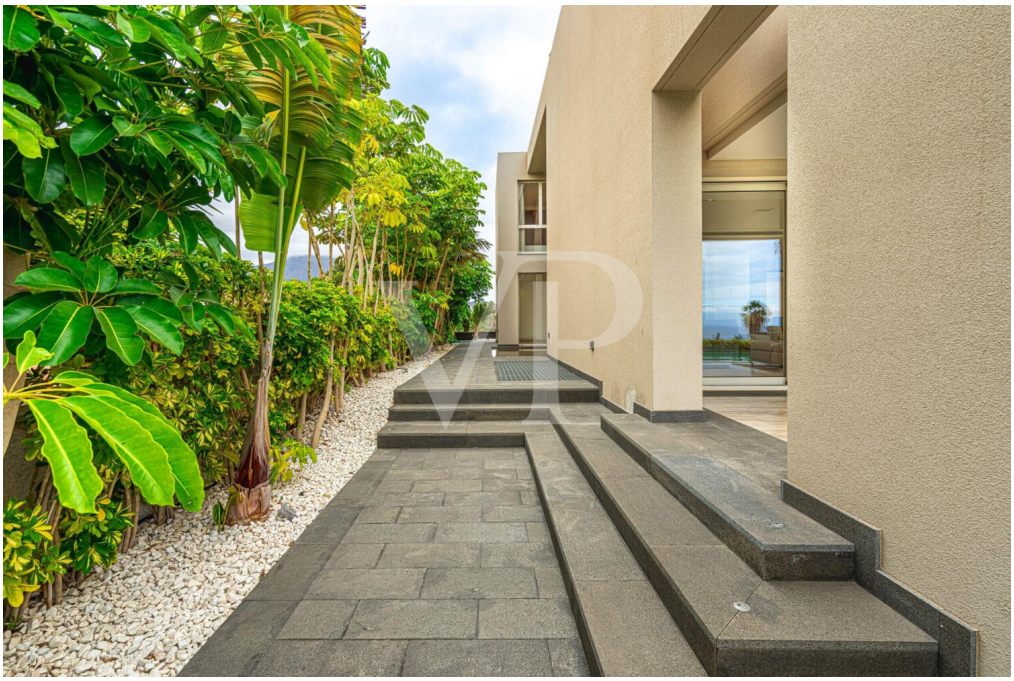
VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



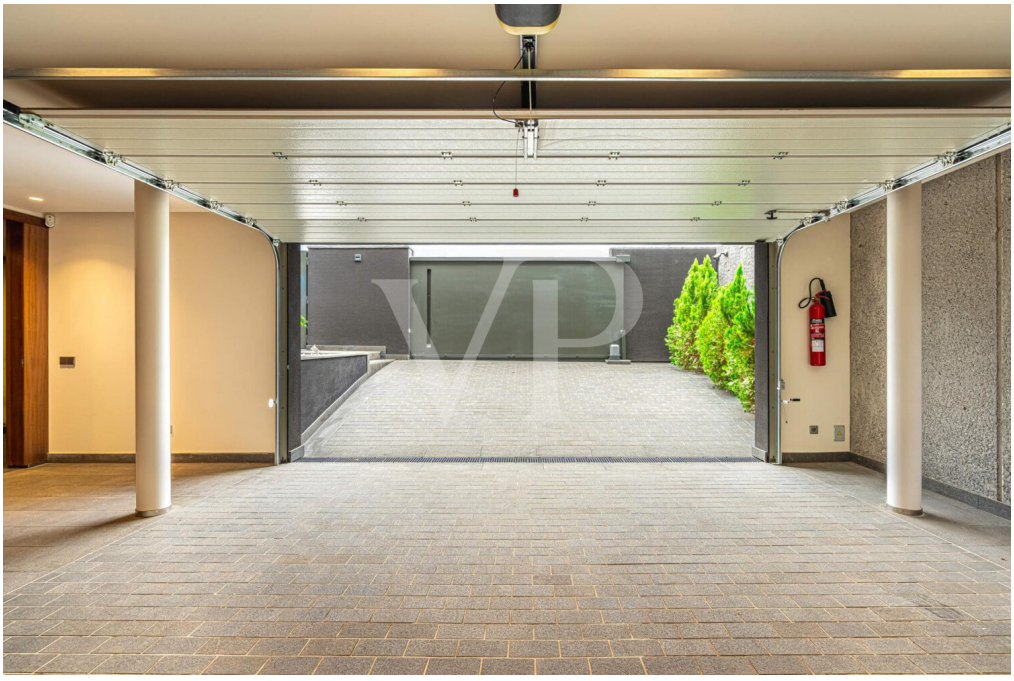
VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

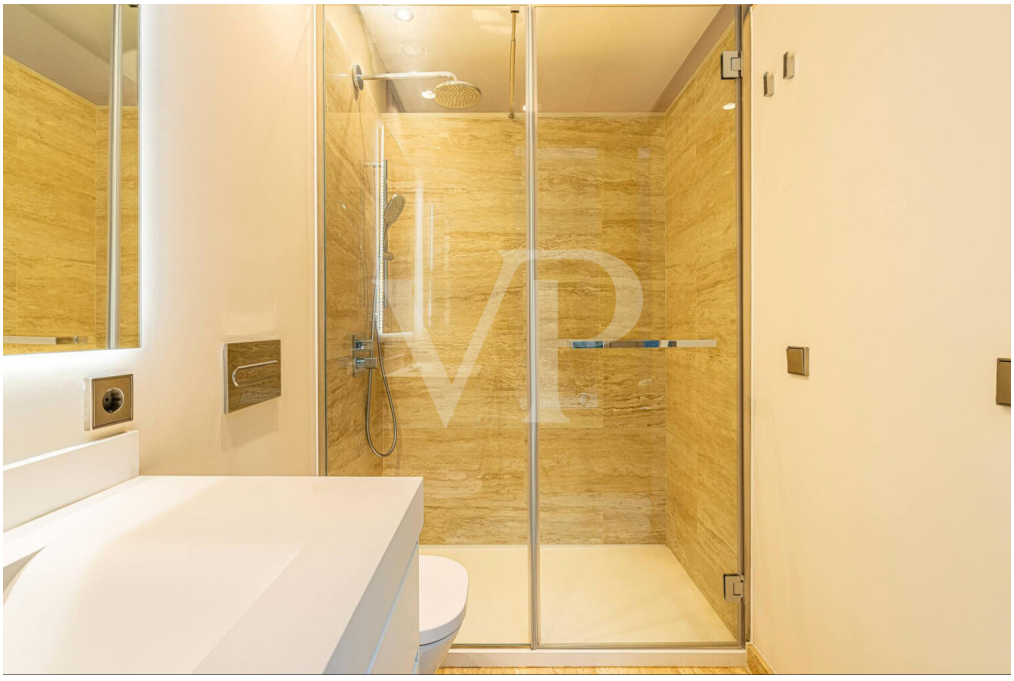
Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

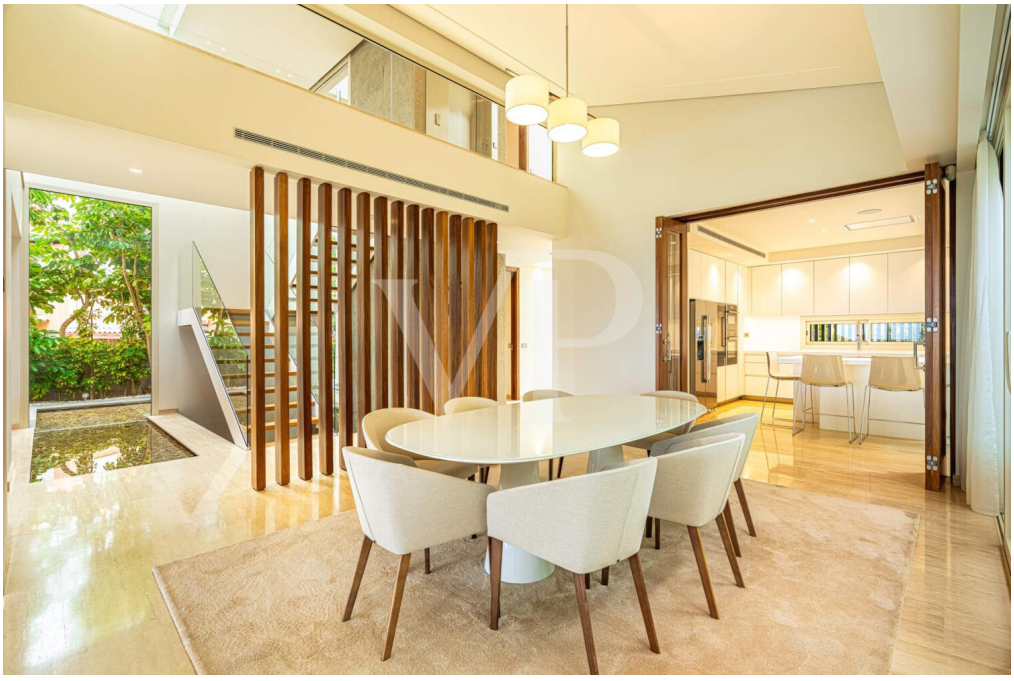
Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

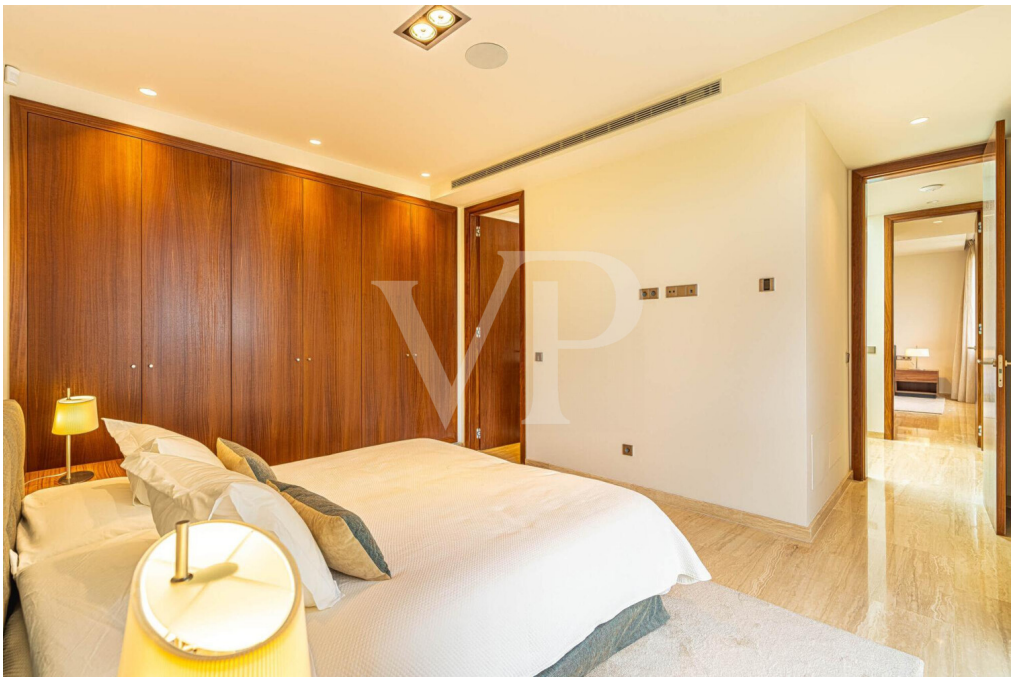
Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

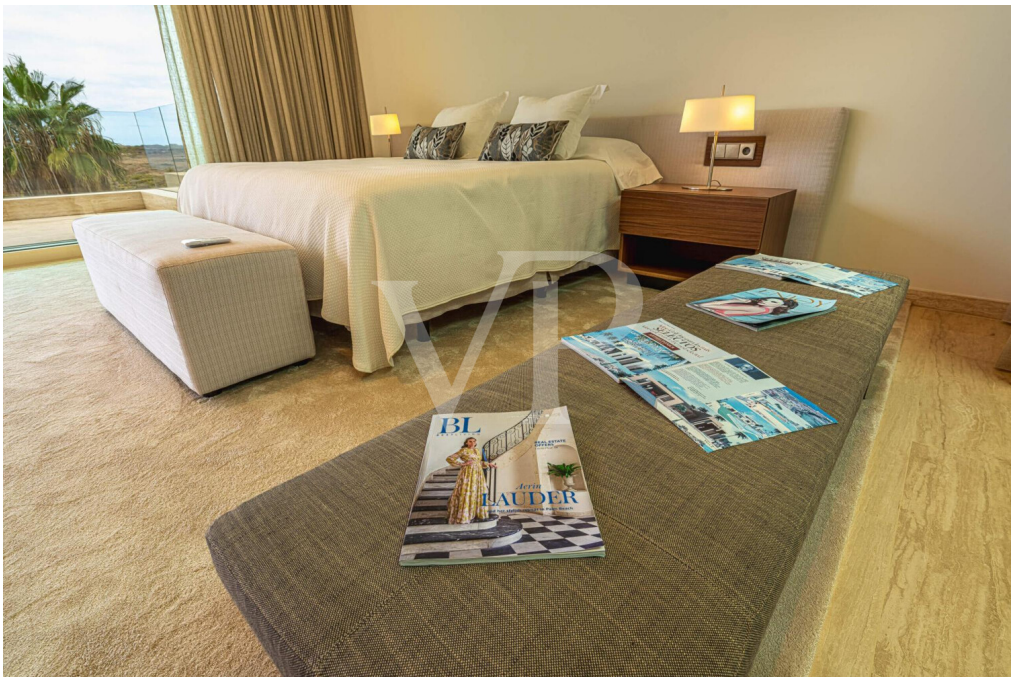
Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

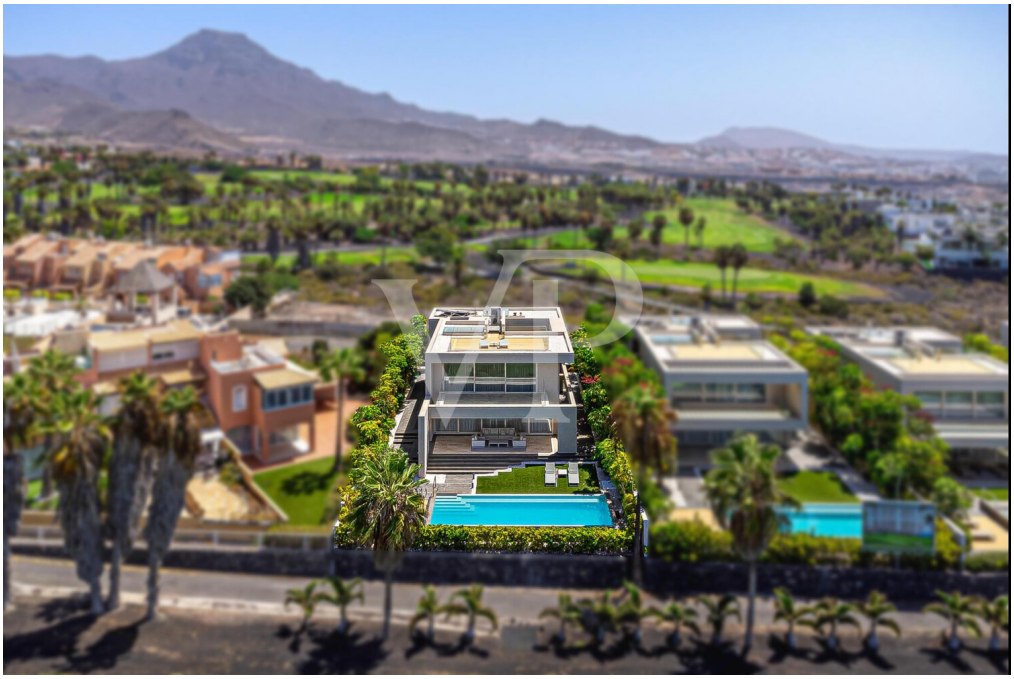


VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

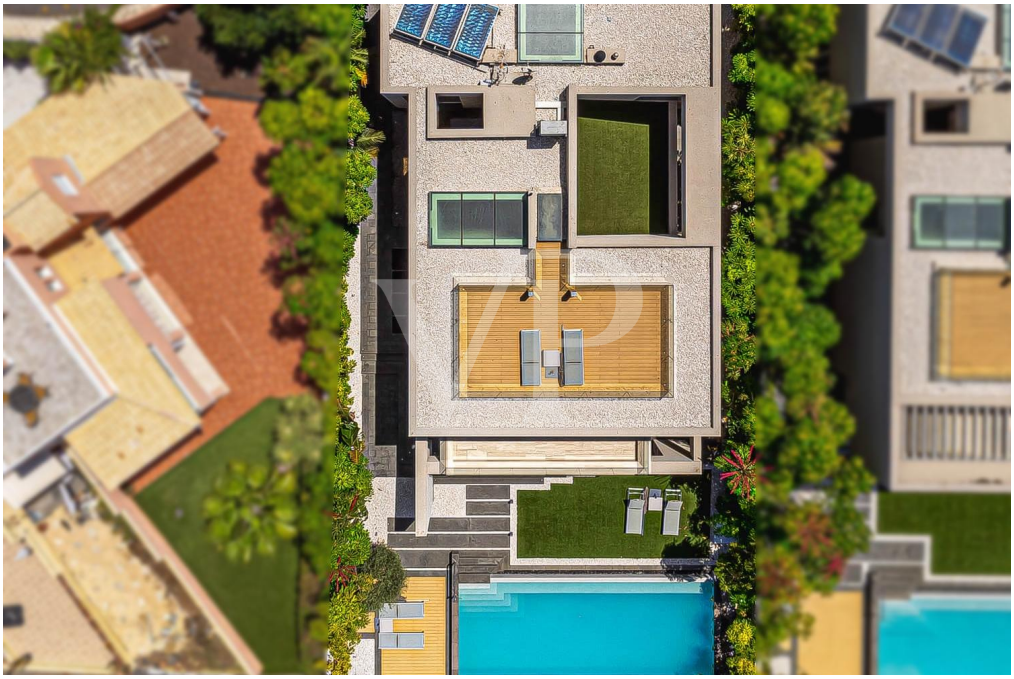
VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

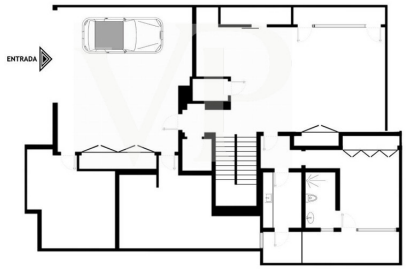
VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

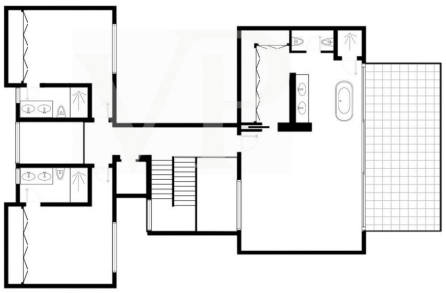
Alaprajzok

PLANTA -1 / GARAJE



PLANTA BAJA

PRIMERA PLANTA



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Az elso benyomás

Diese beeindruckende Luxusvilla mit Infinity Pool liegt direkt am Golfplatz Costa Adeje. Dieses Anwesen erstreckt sich über drei Etagen mit insgesamt fünf Schlafzimmer und vereint Luxus, Komfort & Technologie. Das Untergeschoss bietet eine Eingangshalle, ein Gästezimmer mit eigenem Bad, eine Waschküche, einen großen Fitnessraum, ein Duschbad, eine Sauna, einen Abstellraum und eine große Garage für zwei Autos. Das Erdgeschoss ist über eine Treppe und einen Aufzug erreichbar und verfügt über ein helles Gästezimmer sowie eine voll ausgestattete Gourmetküche mit hochwertigen Geräten und einer Mittelinsel. Es bietet Zugang zu einem unglaublichen Esszimmer und Wohnzimmer mit großen Fenstern. Eine überdachte Terrasse führt zum Infinity-Pool. Die obere Etage bietet zwei Gästezimmer mit eigenem Bad. Außerdem gibt es eine majestätische Master-Suite mit Ankleidezimmer, Badezimmer mit Dusche, einer fantastischen Badewanne mit Meerblick und einer großen privaten Terrasse. Diese Immobilie bietet einen exklusiven Lebensstil in atemberaubender Umgebung und Eleganz in bester Lage.

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Részletes felszereltség

- Luxusvilla mit Hausautomationssystem
- Grundstück: 724 M²
- 5 Schlafzimmer, davon 4 mit eigenem Bad und italienischer Dusche
- 4 Badezimmer + 1 Gäste WC
- Master-Suite mit eigener Terrasse, Whirlpool, Ankleidezimmer und Meerblick
- Fitnessraum im Erdgeschoss mit Sauna und Dusche
- Garage für zwei Autos
- Infinity-Pool mit Blick auf den Golf und das Meer
- Unmöbliert verkauft
- Klimaanlage durch Warm-/Kaltkanalsystem
- Solarplatten / Aufzug
- Beleuchtungssystem in Gartenbereichen

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Minden a helyszínrol

Die Umgebung um den Golf Costa Adeje ist aktuell die luxuriöseste Zone im Süden von Teneriffa. In den letzten sechs Jahren sind hier viele moderne und hochwertige Villen entstanden, in einer atemberaubenden und exklusiven Umgebung des berühmten Golfplatzes. Nicht nur bei Golf- Liebhabern ist diese fantastische Lage äusserst angesagt. Man findet hier Luxusimmobilien im typisch kanarischen oder klassischem Stil bis hin zur minimalistischen Architektur mit klaren Linien. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Nur einen Steinwurf entfernt liegt La Caleta, ein kleines Fischerdorf mit vielen charmanten Restaurants, wo man atemberaubende Sonnenuntergänge geniessen kann. Die nächste Bademöglichkeit ist der berühmte und beliebte Playa del Duque in Costa Adeje mit seinem weissen Sandstrand. In Costa Adeje findet man eine grosse Auswahl an luxuriösen Hotels, Restaurants, Wellness- und SPA- Zentren, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES253185397 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com