

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Geräumige Vier-Zimmer-Wohnung in exklusiver Lage in Gries

VP azonosító: IT254152009



VÉTELÁR: 695.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 100 m² • SZOBÁK: 4



- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó



Áttekintés

VP azonosító	IT254152009	
Hasznos lakótér	ca. 100 m ²	
EMELET	2	
Szobák	4	
Hálószobák	3	
FÜRDOSZOBÁK	2	
ÉPÍTÉS ÉVE	1969	
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	1 x Egyéb	

Vételár	695.000 EUR	
Lakás	Emelet	
Jutalék	Provisionspflichtig	
Teljes terület	ca. 137 m²	
Felszereltség	Erkély	



Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	Energetikai
Energiaforrás C	Gáz		tanúsítvány
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G











































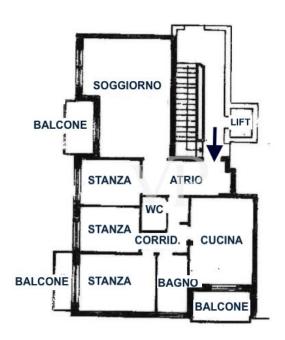








Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelosséget.



Az elso benyomás

Diese elegante und helle Vier-Zimmer-Wohnung befindet sich in der Defreggerstraße, in einer der prestigeträchtigsten Lagen der Stadt. Eine Eingangstür gibt Zugang zu dieser großzügigen Immobilie, die sich im zweiten Stock mit Aufzug einer Wohnanlage befindet. Die Wohnung besteht aus einer gemütlichen Eingangshalle, einem großen und hellen Wohnzimmer mit Balkon, einer Wohnküche mit Balkon, einem Doppelschlafzimmer mit Balkon, zwei Einzelschlafzimmern, einem Hauptbad mit Fenster und einem Servicebad. Die Wohneinheit ist mit einer Zentralheizung ausgestattet. Abgerundet wird das Angebot durch einen Kellerraum und einen ungedeckten Stellplatz, der im Preis inbegriffen ist. Innere Ausrichtung.



Minden a helyszínrol

Die Wohnung befindet sich in der Defreggerstraße, im Herzen des Bozner Stadtteils Gries.

Alle Annehmlichkeiten sind leicht und schnell erreichbar. Zahlreiche Schulen, Kindergärten und das alte Stadtzentrum mit allen typischen Geschäften und Restaurants sind in ca. 500 m / 1 km zu erreichen. Die grünen Promenaden der Flüsse Talvera und Guncina sind nur wenige Gehminuten entfernt. Ebenso die Radwege und die Bushaltestelle.



Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20 E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com