

Tihany

Eladó, Belső-tóra panorámás ház, Tihany központjához közel, csendes utcában

VP azonosító: HU25439507



VÉTELÁR: 155.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 113 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 804 m²

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Áttekintés

VP azonosító	HU25439507
Hasznos lakótér	ca. 113 m²
Tet? formája	Nyeregtet?
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDOSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1954

Vételár	155.000.000 HUF
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központifűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan

ALSÓ SZINT



FELSŐ SZINT



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az első benyomás

Tihanyt senkinek sem kell bemutatni! Magyarország és a Balaton egyik, ha nem a legkedveltebb és legtöbbet fotózott települése, gazdag történelmi és kulturális örökséggel, csodálatos természeti környezetben. Ezen a mesés helyen kínálok egy kétszintes családi házat a csendes Csokonai utcában, közel a Bencés Apátságához. Panorámás a belső tóra, szép kertje és napfényes terasza van. Az alsó szint a klasszikus balatoni házakra jellemző, hagyományos, vörös terméskobol, a felső szint pedig téglából épült. A ház felújítása 2009-ben történt, amikor megújult: •a teljes fűtésrendszer, •villanyvezetékek •vízvezetékek •nyílászárók cseréje: műanyag, hőszigetelt redonnyal és szűnyoghálós felszereltek •homlokzati szigetelés 10 cm Fűtés •gáz-cirkó kazán •radiátoros hőleadás •szép cserépkályha •hűtő-fűtő klíma A két külön bejáratú lakószint helyiségei: Felső szint: •Terasz •Amerikai konyha nappali •Hálószoba •Vendégszoba / dolgozó •Fürdőszoba •Folyosó Alsó szint: •Nappali •Hálószoba •Fürdőszoba •Pince / tároló Kert A parkosított, enyhén lankás kertben fák, díszcserjék, virágok díszlenek. Boven van hely medencének, játszótérnek, grillező vagy pihenőhely kialakítására. Az alsó szintnek a kíváncsi szemek elől elzárt, meghitt udvarrésze van, akár privát napozónak is használható. Parkolás: udvari kocsibeálló akár 3-4 gépjármű részére. Fedett kocsibeállót szeretne? Megoldható! Tihany amennyire szép és kedvelt, annyira kicsiny. Itt mindig érték lesz az ingatlan! Legyen öné ez a szép ház! Hívjon most!

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com