

Budapest

## Befektetésnek 2 lakás egyben eladó

VP azonosító: HU25439556



VÉTELÁR: 96.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 44 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Áttekintés

|                 |                       |         |                |
|-----------------|-----------------------|---------|----------------|
| VP azonosító    | HU25439556            | Vételár | 96.000.000 HUF |
| Hasznos lakótér | ca. 44 m <sup>2</sup> | Lakás   | Emelet         |
| Szobák          | 2                     |         |                |
| Hálósobák       | 2                     |         |                |
| FÜRDOSZOBÁK     | 2                     |         |                |

VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Áttekintés: Energia adatok

| Energiaforrás           | Gáz                                                 |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Az első benyomás

Két lakás egy áráért a belváros szívében – Befektetők figyelem!

Eladó Budapest VII. kerületében, a Vörösmarty utcában egy első emeleti, udvari nézetű, összesen 44 m<sup>2</sup>-es ingatlan, amely két különálló, egyenként 22 m<sup>2</sup>-es lakássá lett átalakítva. Mindkét lakás saját 13 m<sup>2</sup>-es galériával rendelkezik, így a tér rendkívül praktikus és hangulatos.

A felújítás befejezése két héten belül várható, de a munka már most is a legmagasabb minőségű anyagokkal és kivitelezéssel zajlik. A lakások igényes, modern bútorokkal lettek berendezve, amelyek a vételár részét képezik – így az új tulajdonosnak már csak be kell költöznie vagy kiadnia!

Tökéletes választás saját otthonnak, rövid- vagy hosszútávú kiadásra is. Ilyen lehetőségek ritkán adódnak, ne maradjon le róla!

Ár: 96.000.000 Ft

VP azonosító: HU25439556 - 1073 Budapest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)