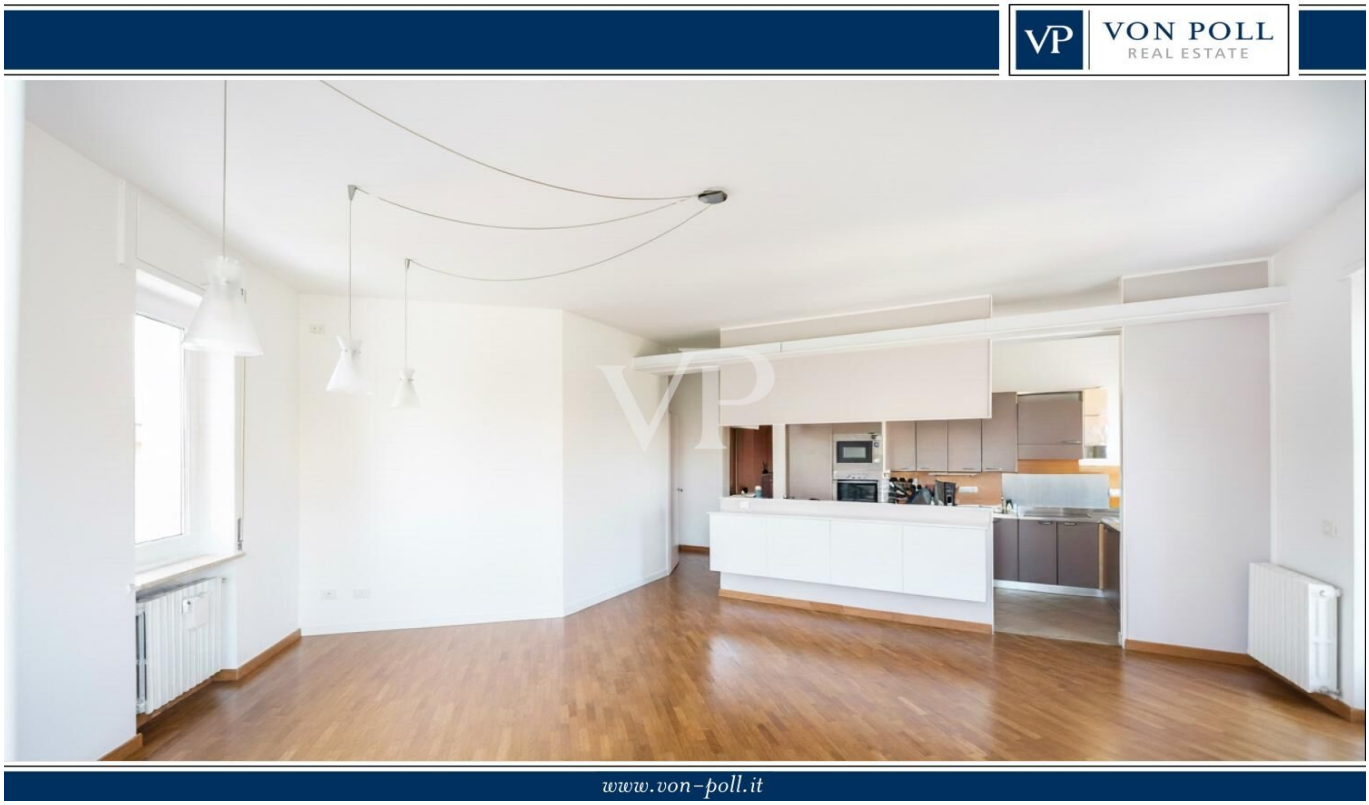
Verona

Appartamento ristrutturato con vista panoramica, Ponte Crencano

VP azonosító: IT254922397



VÉTELÁR: 484.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 120 m^2 • SZOBÁK: 7

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Áttekintés

VP azonosító	IT254922397
Hasznos lakótér	ca. 120 m²
EMELET	4
Szobák	7
Hálószobák	3
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1964

Vételár	484.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 140 m²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Táv
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	27.05.2034
Energiaforrás	Gáz

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	97.77 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	B
Építési év az energiatanúsítvány szerint	1964

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

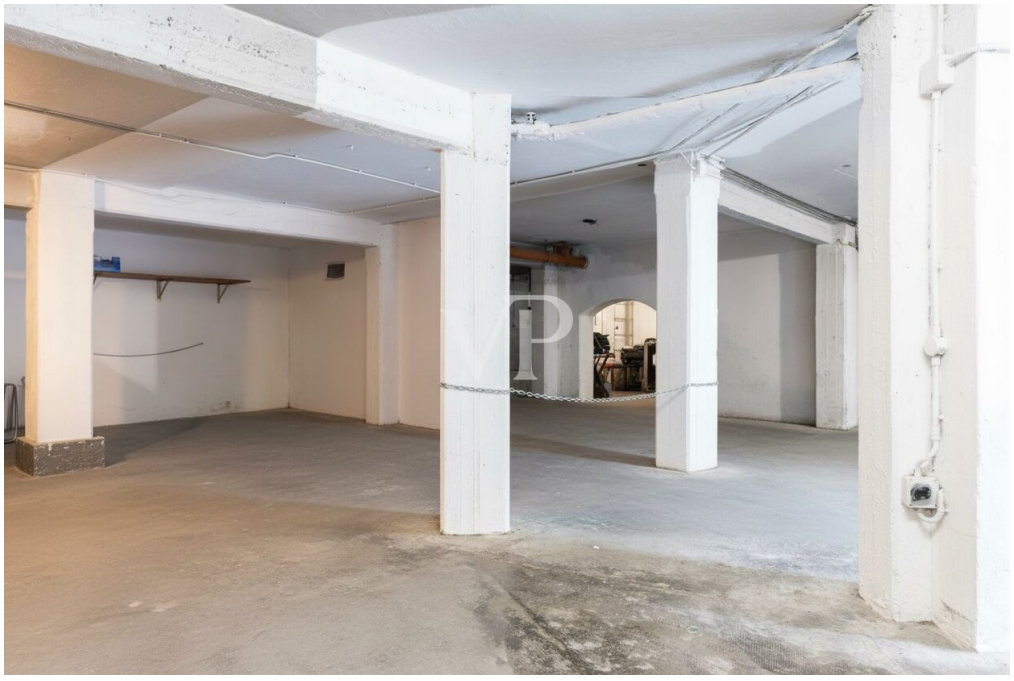
Az ingatlan

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

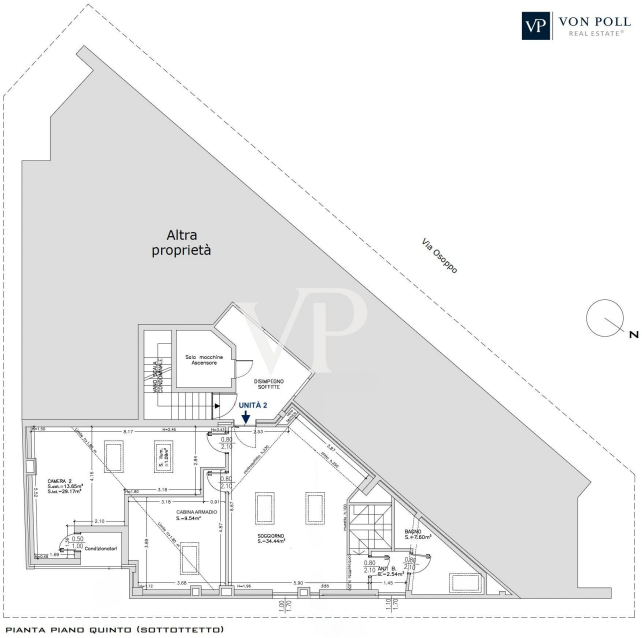
VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az ingatlan

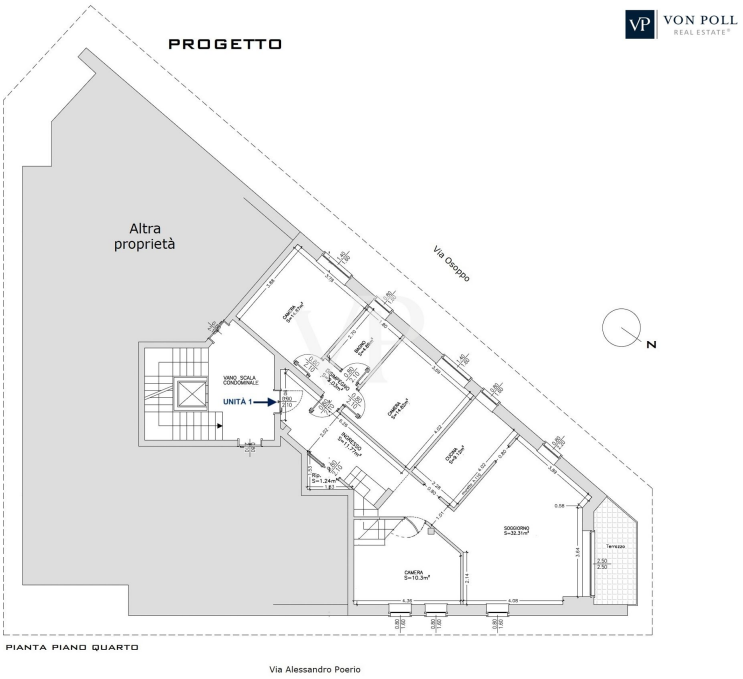


PIANTA PIANO QUINTO (SOTTOTTETTO)

Via Alessandro Poerio

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Az elso benyomás

130 mq: appartamento al quarto piano con terrazza panoramica, arredato.
L’appartamento si apre su un ingresso che conduce a una grande zona giorno composta da: cucina moderna a vista, sala da pranzo con grande tavolo, zona divano, terrazza con ottima esposizione solare a sud - ovest che offre vista sul tramonto, due camere matrimoniali, studio/camera singola, un bagno finestrato con doccia, ripostiglio porta scarpe, cantina.
Posto auto coperto incluso nel prezzo.
Climatizzazione canalizzata, Isolamento termico del tetto e controsoffitti, impianto elettrico e idraulico rifatti.

Possibilità extra a 98.000 euro in più:
110 mq: Appartamento mansardato al quinto piano con zona giorno, cucina a vista, divano e camino, finestre e velux con grande luminosità, due stanze da letto mansardate, bagno finestrato con doccia e antibagno, antina di pertinenza.
Attualmente locato con contratto 3+2 rappresentando una rendita immediata.

VP azonosító: IT254922397 - 37126 Verona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com