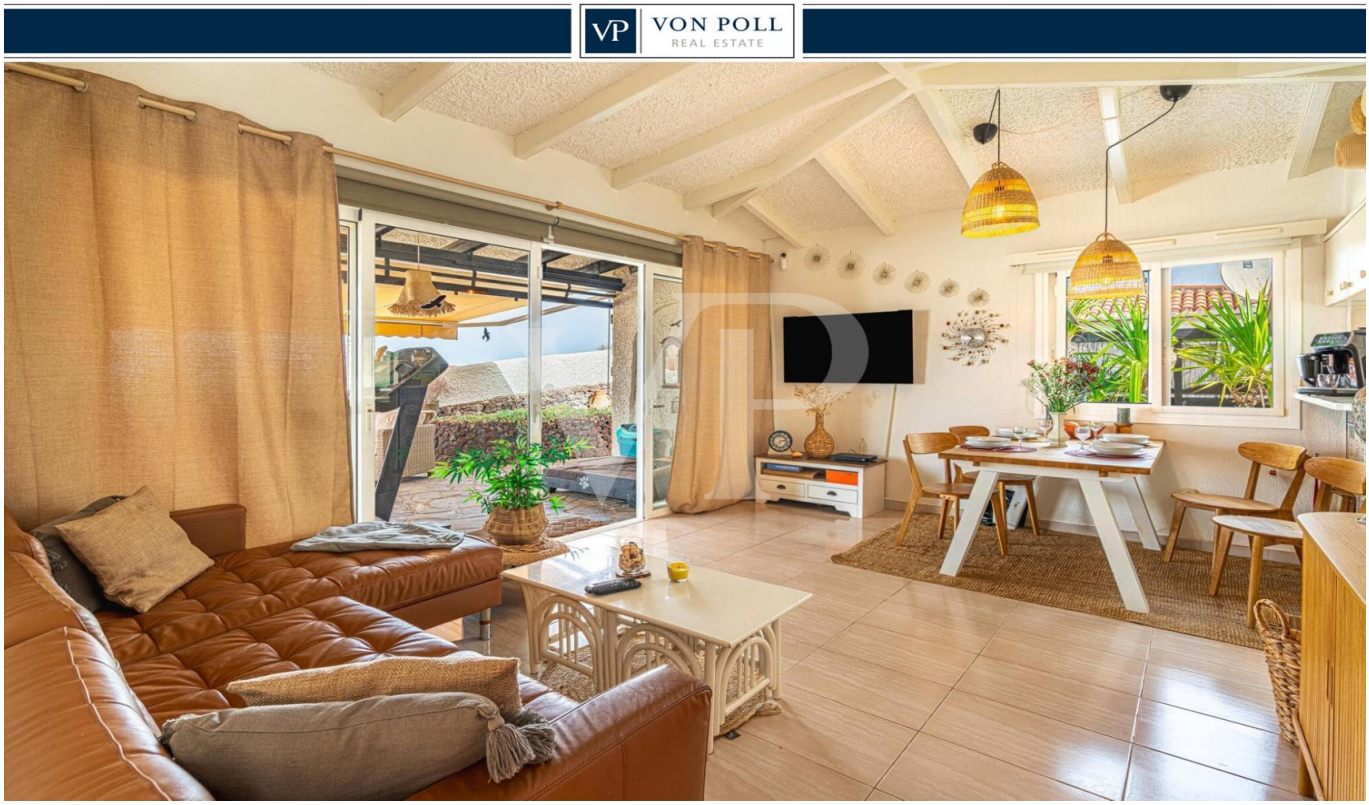
Adeje – Teneriffa

# "Sonniger Rückzugsort in Miraverde – Bungalow mit Terrassen & Gemeinschaftspool"

***CODICE OGGETTO: ES253185421***



**PREZZO D'ACQUISTO:** 520.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 71 $m^2$ • **VANI:** 3 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 272 $m^2$

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# A colpo d'occhio

| | |
|---|---|
| CODICE OGGETTO | ES253185421 |
| Superficie netta | ca. 71 m² |
| Vani | 3 |
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 1 |
| Anno di costruzione | 1995 |

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 520.000 EUR |
| Stato dell'immobile | Curato |
| Caratteristiche | Terrazza |

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Dati energetici

| | |
|---|---|
| CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A | 28.06.2027 |
| Classe Energetica | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

| | |
|---|---|
| Classe di efficienza energetica | G |
| Anno di costruzione secondo il certificato energetico | 1995 |

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

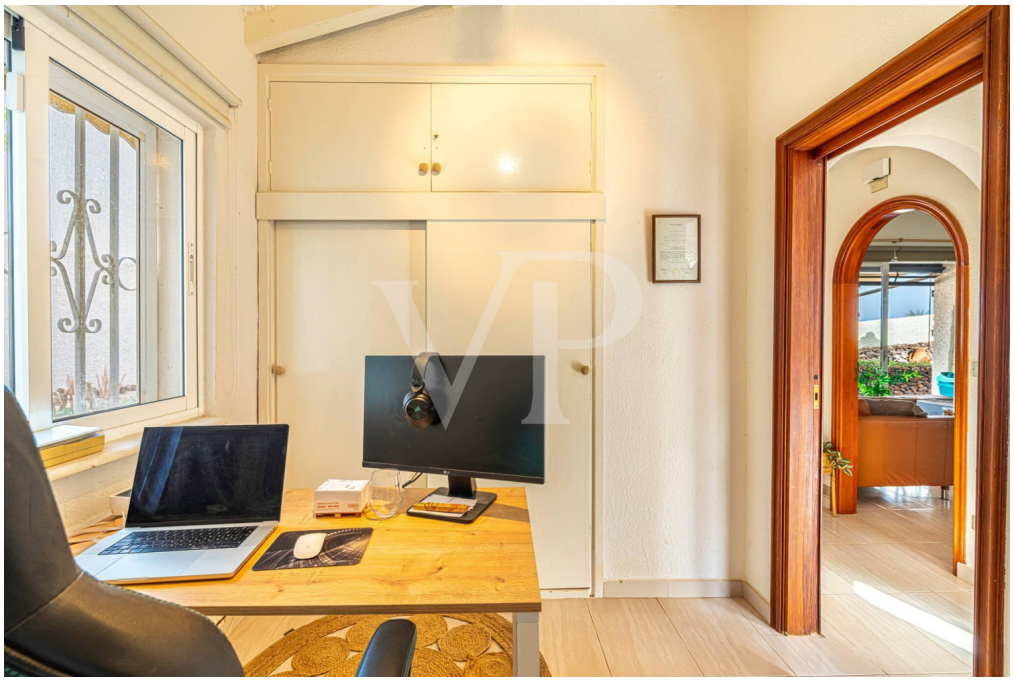
# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

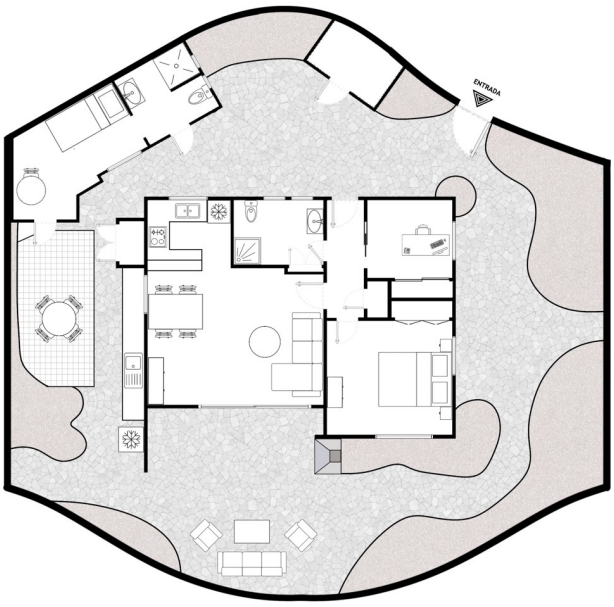
# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Una prima impressione

In bester Lage im sonnigen Süden Teneriffas, in der begehrten Anlage Miraverde, präsentiert sich dieser charmante Bungalow als wahres Rückzugsparadies. Die Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Einbauküche sowie zwei großzügige, von Markisen beschattete Terrassen mit herrlichem Meerblick – ideal für entspannte Stunden im Freien. Eine separate Sommerküche rundet das Angebot perfekt ab. Der Bungalow bietet viel Privatsphäre und eignet sich hervorragend sowohl als Feriendomizil als auch als dauerhafter Wohnsitz. Die gepflegte Wohnanlage lädt mit einem großzügigen Gemeinschaftspool zum Verweilen ein. Erleben Sie die Ruhe und den Komfort dieser besonderen Immobilie im Herzen des Südens von Teneriffa.

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Dettagli dei servizi

- Bungalow
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Große Terrassen mit Meerblick und Sonne
- Garten
- Ruhige Lage
- Gemeinschaftspool
- Möbliert

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Tutto sulla posizione

Miraverde ist eine beliebte und schöne Gemeinschaft und gehört zur Gemeinde von Adeje. Hier findet man nette Apartmentanlagen bis hin zu freistehenden Bungalows. Fußläufig kann man alles erreichen was man im Alltag braucht, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque” ein heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss.
Eine internationale Schule befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Gemeinschaft Miraverde bietet eine sehr gepflegte Poollandschaft mit Sonnenliegen und ein Bistro mit leckeren Speisen.

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com