

Pollensa – Nord

Zu verkaufen großes Haus mit Garage und Terrassen mit Blick auf das Dorf von Pollença und Puig de María

CODICE OGGETTO: ES234434



PREZZO D'ACQUISTO: 900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 230 m² • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 110 m²

CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES234434
Superficie netta	ca. 230 m ²
Vani	7
Camere da letto	4
Bagni	1
Anno di costruzione	1900
Garage/Posto auto	1 x Carport

Prezzo d'acquisto	900.000 EUR
Casa	Casa di città
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 250 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto

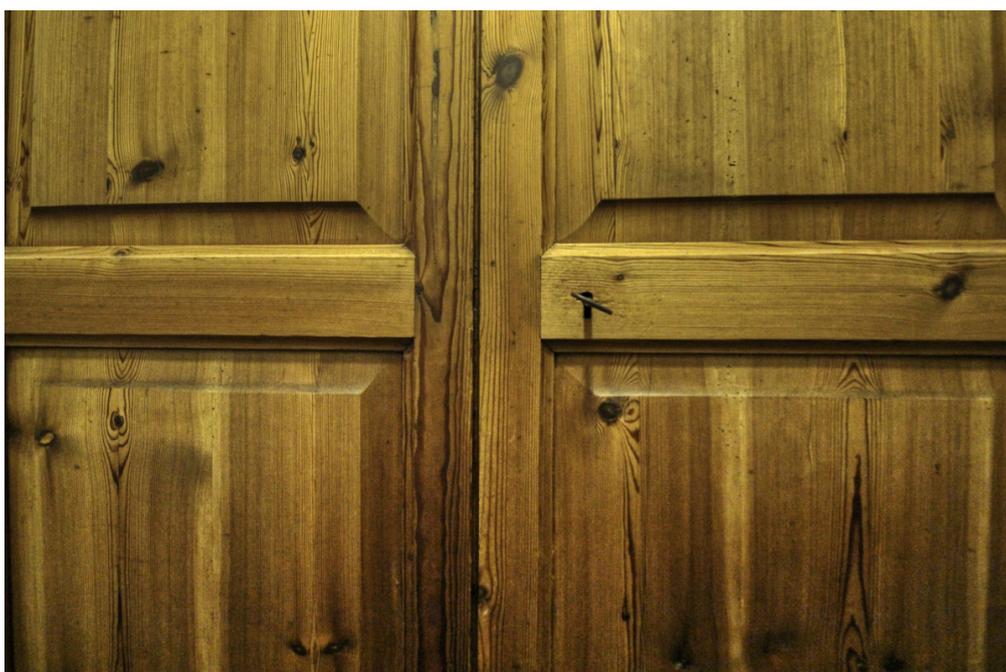
CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



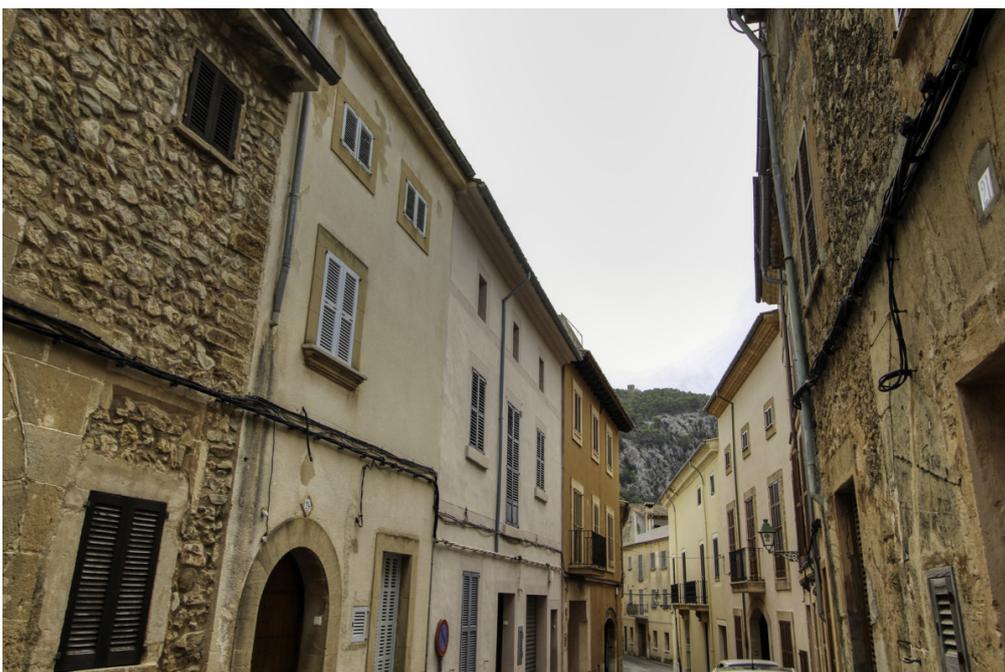
CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



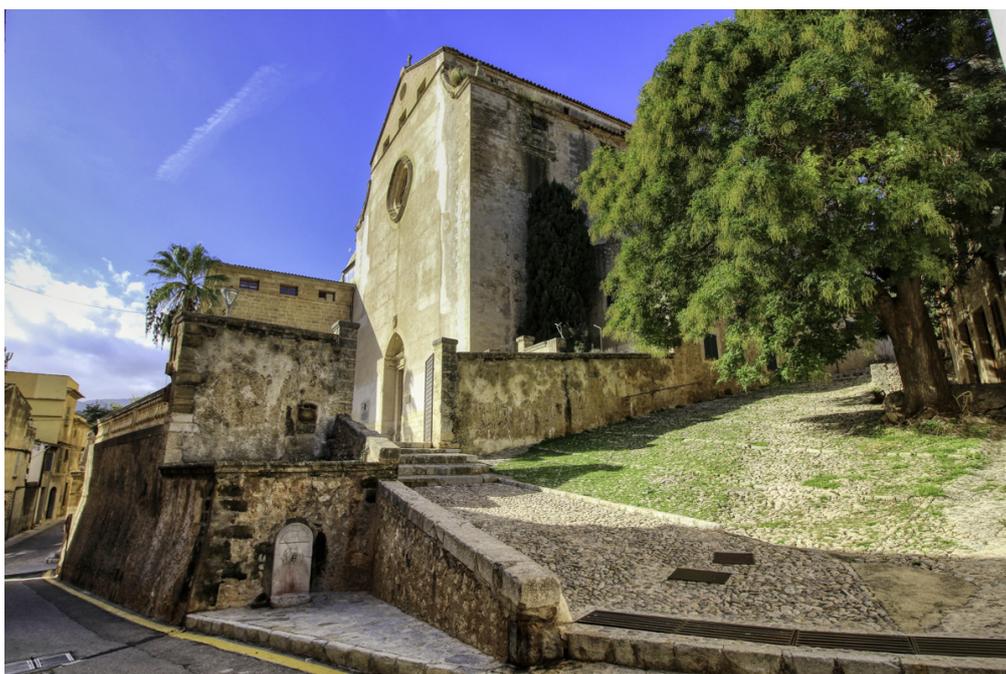
CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

Una prima impressione

Großes Haus zu verkaufen, mit Garage, kleinen Innenhof und Terrassen mit Blick auf das Dorf Pollensa und Puig de María.

Gelegen an einer Ecke in der Altstadt von Pollensa, dieses interessante Haus mit dicken Steinmauern und über drei Etagen verteilt. Insgesamt etwa 255 Quadratmeter, 96 im Erdgeschoss, 87 im ersten Stock und im zweiten Stock 72 Quadratmeter Lagerfläche mit Dachschrägen auf verschiedenen Ebenen. Im Erdgeschoss gemütlicher Innenhof von ca. 12 qm, angrenzend ist ein Raum von ca. 9 qm extra, ideal um den Hof zu vergrößern. Geräumige Eingangshalle von ca. 40 Metern mit hohen Decken, verbunden mit der Garage mit Platz für ein Fahrzeug und einfachen Zugang, die Treppe führt zu einem Zwischengeschoss, wo die große Küche von mehr als 30 Metern befindet, im ersten Stock das Bad mit dem Treppenhaus und vier Schlafzimmer, das Dachgeschoss im dritten Stock führt zu mehreren oberen Terrassen.

Das Anwesen ist ein solides traditionelles Haus, das seinen Stil beibehalten hat. Es hat eine Steinfassade, alle Wände sind etwa 70 Zentimeter dick, hohe Decken mit Holzbalken, große alte Nord Holztüren und eine schöne halbrunde Treppe. Mit einer schönen Reform hat diese Immobilie eine Menge Potenzial.

CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

Tutto sulla posizione

Das Anwesen befindet sich 3 Minuten zu Fuß vom Zentrum von Pollensa, 7 Kilometer entfernt ist die Cala San Vicente mit ihren fantastischen Stränden. Der Golfplatz Pollensa ist 4 Kilometer entfernt, etwa 8 Minuten mit dem Auto.

CODICE OGGETTO: ES234434 - 07460 Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com