

Budapest – III. kerület

Igazi Kuriózum Villa a Legmodernebb Műszaki Megoldásokkal

CODICE OGGETTO: HU22439346



PREZZO D'ACQUISTO: 4.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 384 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.388 m²

CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439346
Superficie netta	ca. 384 m ²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	2
Anno di costruzione	2021
Garage/Posto auto	3 x Garage

Prezzo d'acquisto	4.500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Sauna, Caminetto

CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



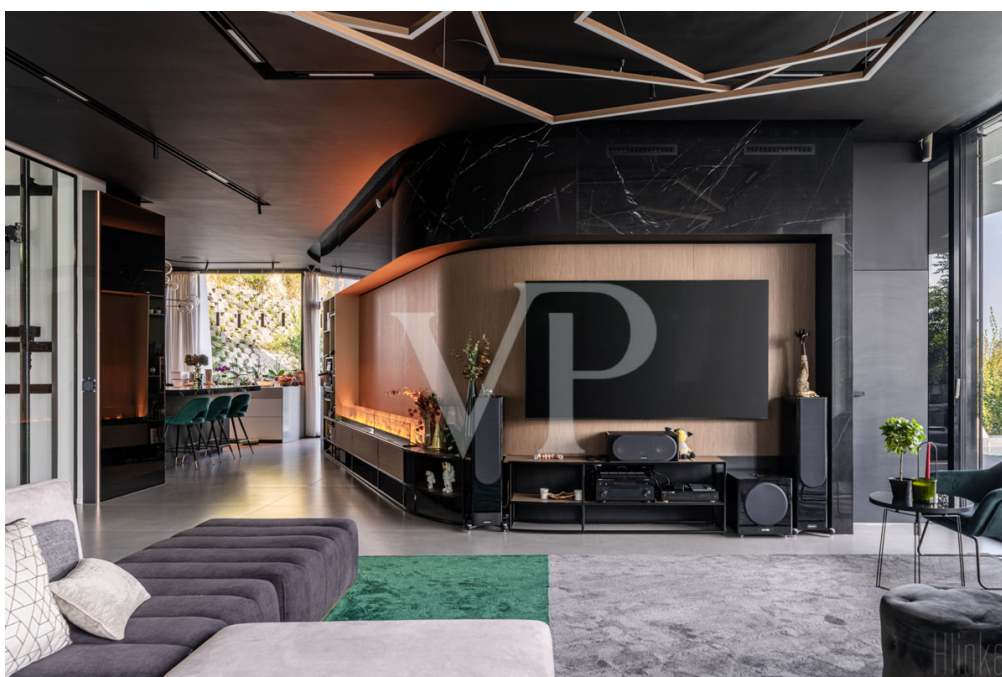
CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



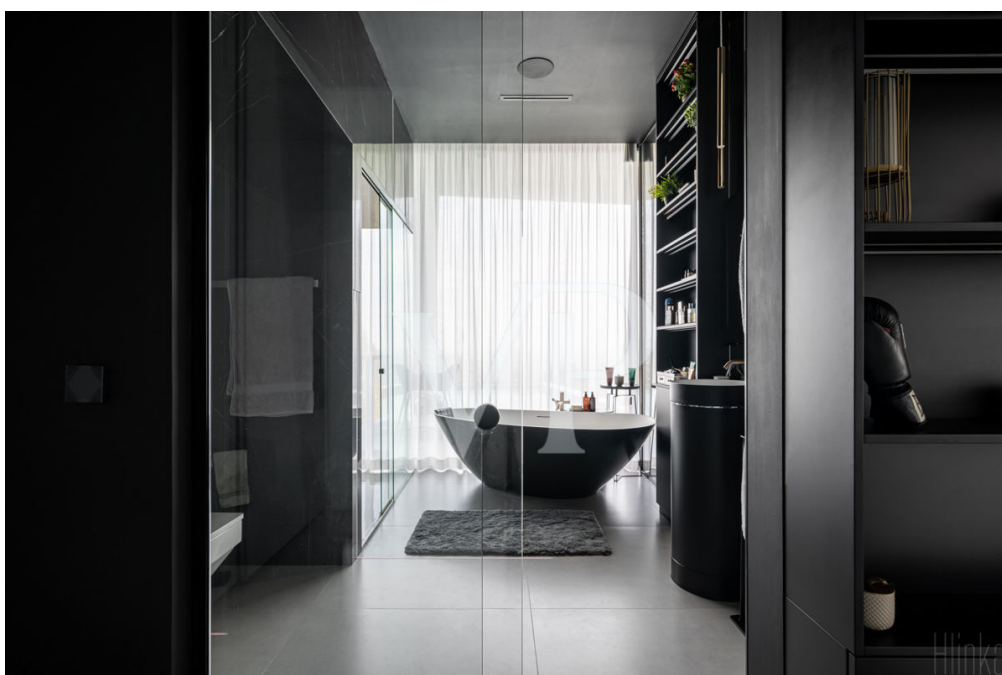
CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



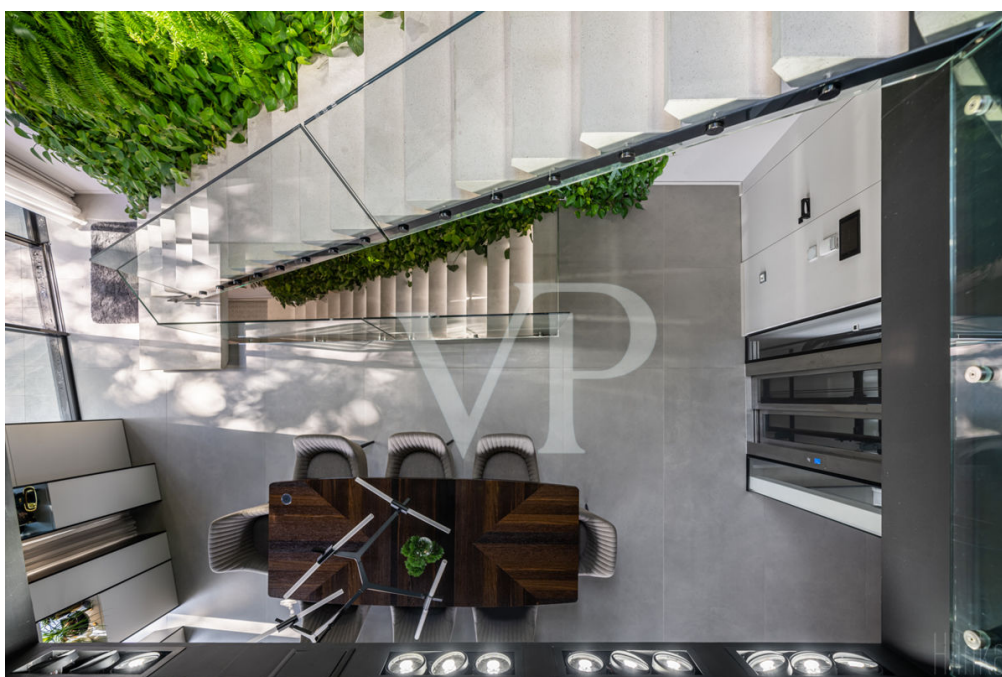
CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Una prima impressione

A közel 1400 nm-en fekvő 384 nm-es ház egyik oldala a Budai hegység lábánál fekvő természetvédelmi területtel határos, másik oldala pedig elképesztő panorámával Pest látképére nyitott.

A körbefutó üvegfelületeknek köszönhetően egyszerre élvezhetjük a természet közelségét és a nagyváros látványát.

A ház egyedülálló különlegessége a konzolos, feszített víztükrű, ferde gerendapárral kihangsúlyozott medencéje, amely a kert felől nézve légies, a belső térből pedig a tengerparti nyaralások hangulatát hozza vissza.

Óbuda e kiemelt területéről a remek közlekedésnek köszönhetően 15 perc alatt elérjük Pestet.

A kiemelkedő minőségben megépített villa különleges design-jával, technikai innovációival, okos otthon megoldásaival, átgondolt belsőépítészeti elemeivel rangos nemzetközi építészeti díjat kapott 2022-ben.

Az építéstechnológiai, műszaki, design információkért kérem keressen.

CODICE OGGETTO: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com