

Budajen? – Pest

# ENERGIA HATÉKONY IKERHÁZAK BUDAJEN?N

*CODICE OGGETTO: HU22439212*



CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## A colpo d'occhio

|                     |            |
|---------------------|------------|
| CODICE<br>OGGETTO   | HU22439212 |
| Anno di costruzione | 2022       |

|                     |                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------|
| Prezzo d'acquisto   | Su richiesta                                             |
| Casa                | Casa bifamiliare                                         |
| Stato dell'immobile | In progetto                                              |
| Caratteristiche     | Terrazza, Bagni di<br>servizio, Giardino /<br>uso comune |

CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà





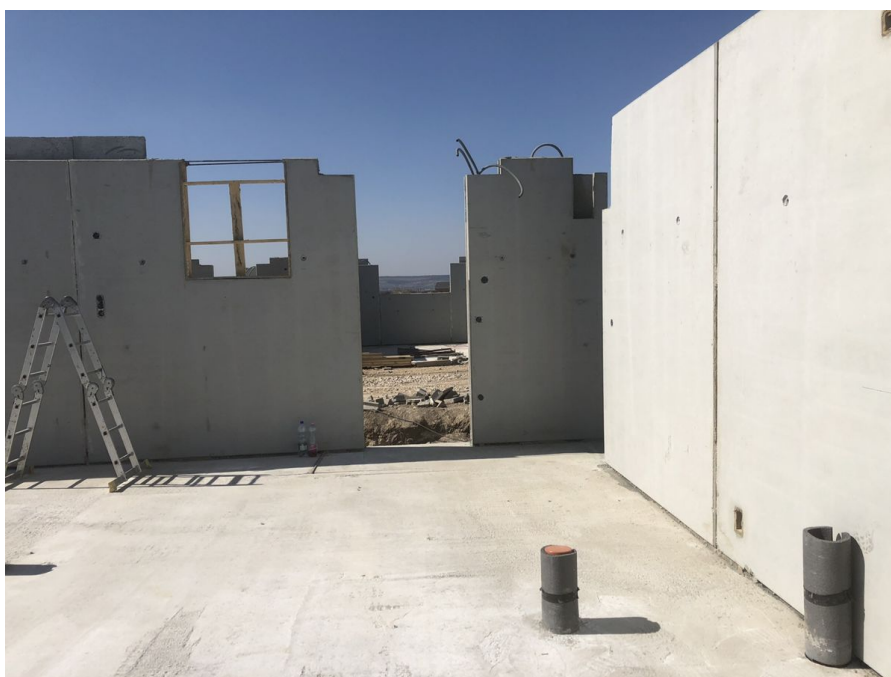
CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

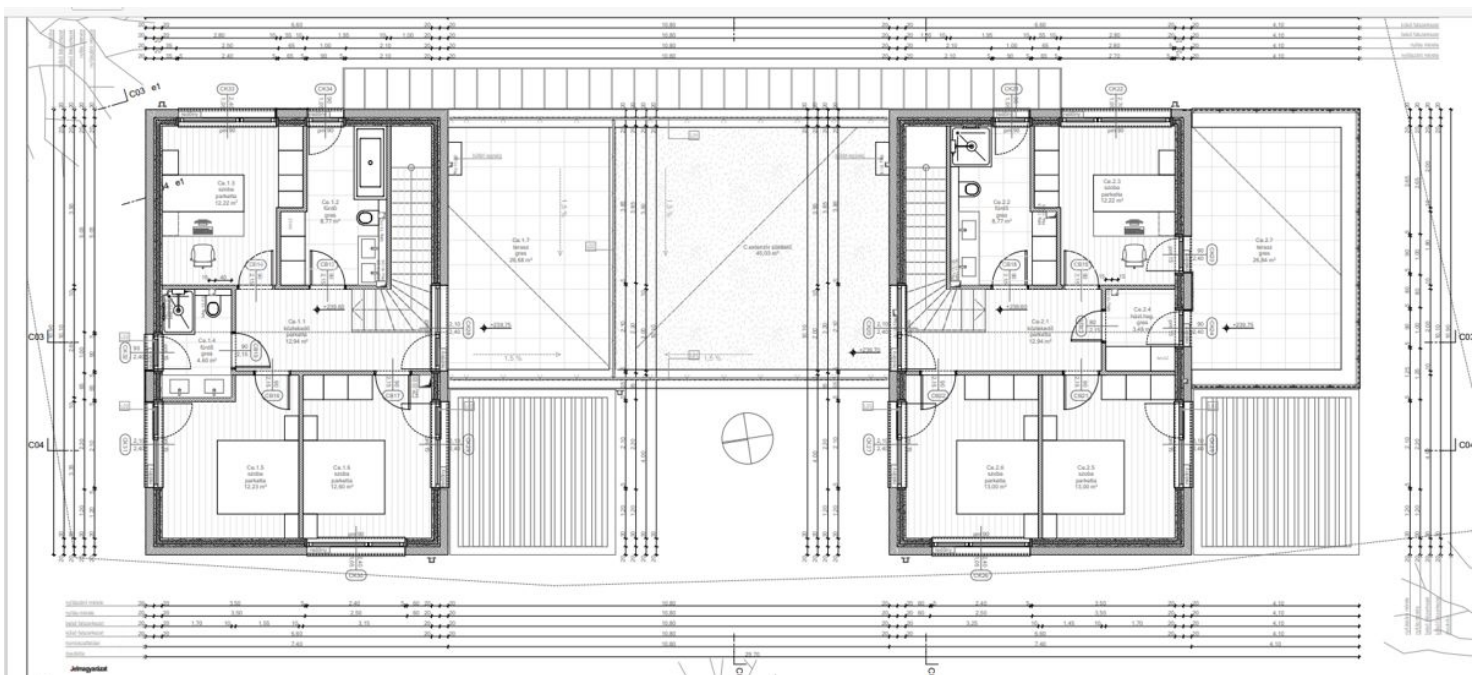
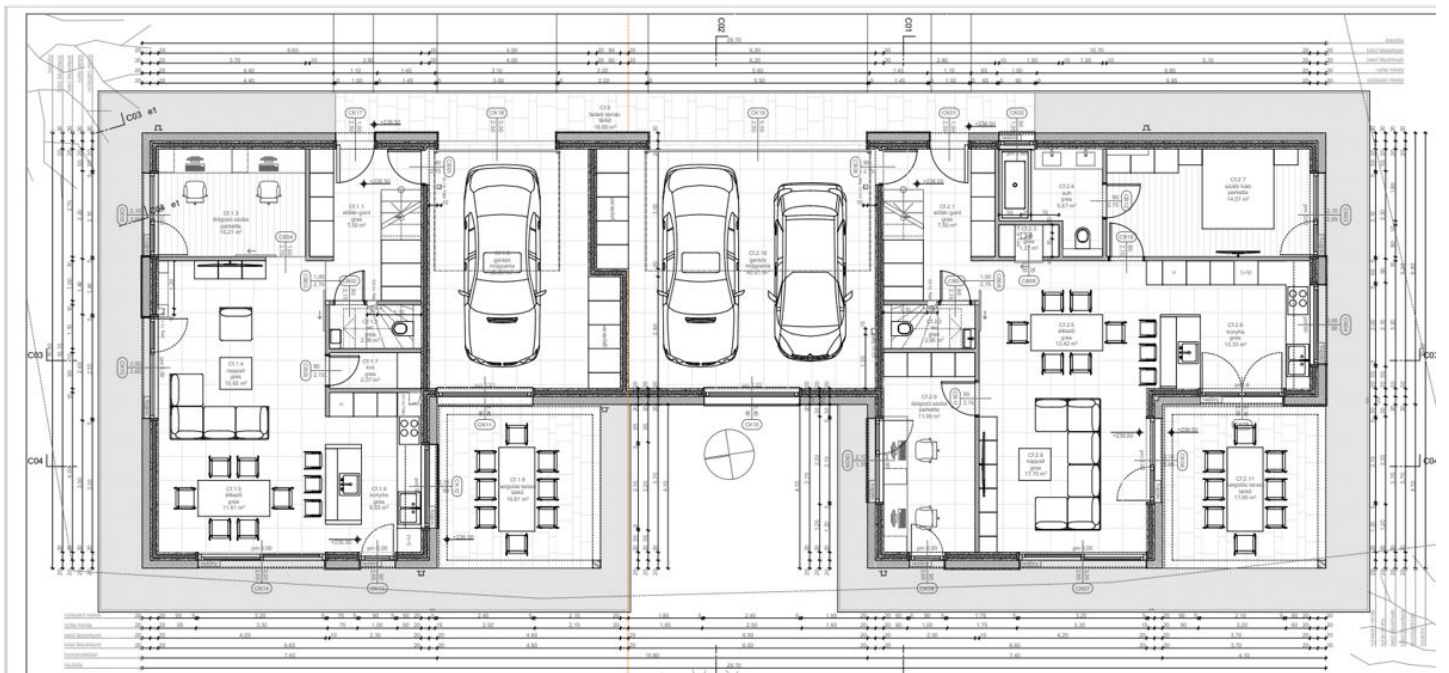
## La proprietà





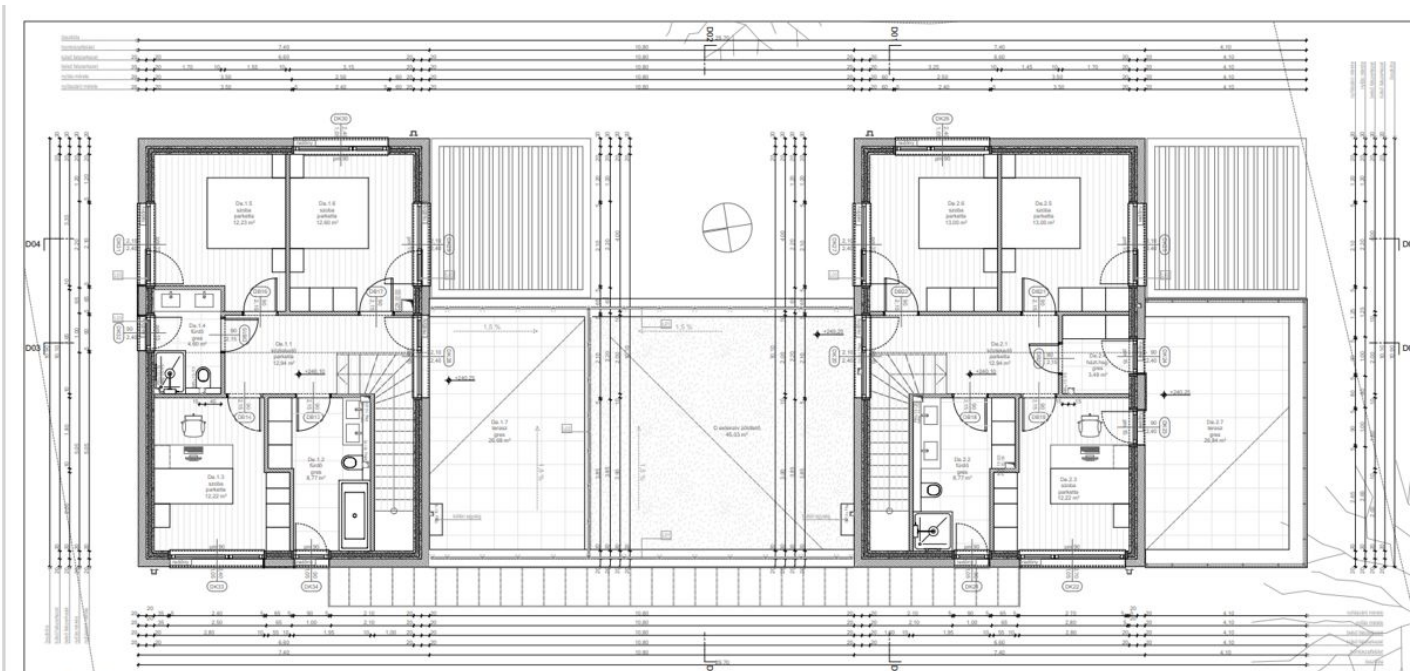
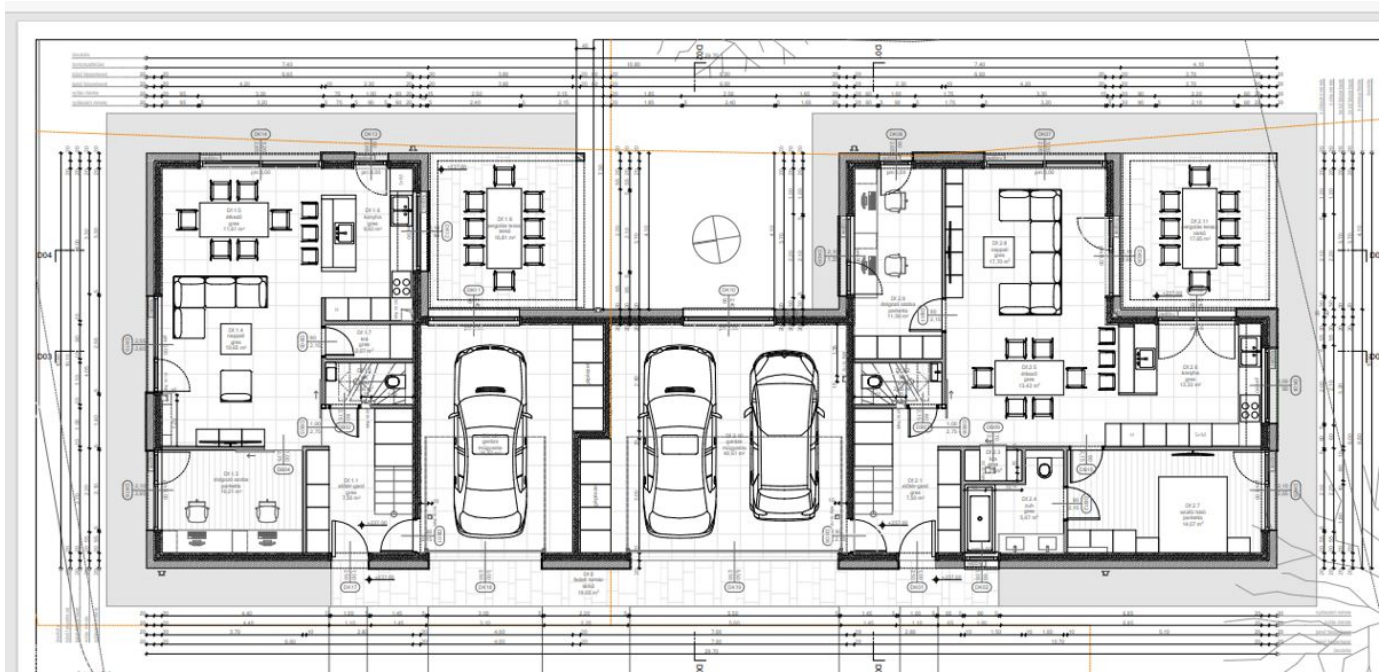
CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest

## Una prima impressione

ENERGIA HATÉKONY IKERHÁZAK KÖZEL A TERMÉSZETHEZ Budajenon a Templomvölgy Villaparkban panorámás, 2 szintes ikerházak épülnek idei átadással, tájvédelmi körzet szomszédságában. Az otthonok 4 és 5 szobás változatban épülnek, nagy teraszokkal, 1 illetve 2 személygépkocsi számára garázzsal. A HÁZAK SZERKEZETI ELEMÉI (KÜLSŐ FALAK, ABLAKOK, PADLÓ, ÉS FÖDÉM) KIVÁLÓ HOSZIGETELO TULAJDONSÁGGAL RENDELKEZNEK. ENNEK KÖSZÖNHETOEN NAGYON ENERGIATAKARÉKOSAK EZEK AZ OTTHONOK. A Villapark Budajeno észak-keleti részén, egy sorompóval határolt, biztonságos és családias területen fekszik Budapest határától 8 kilométerre. Kényelmes távolságra a fovárostól, mégis gyönyöru zöld környezetben, autóval 20 percre a Pasaréti tértol. Foként csendet, nyugalmat, kertvárosi hangulatot kereso családok számára ajánljuk ezeket az egymástól garázzsal és tárolóval jól szeparált, önálló kerttel rendelkezo házakat. Budajenon korszeru óvoda, a településsel „összenott” Telkiben angol-magyar két tannyelvu iskola is elérhető. A kirándulást kedvelok számára a szomszédos tanösvény nyújt lehetoséget a mozgásra. - Minden ház önálló levego-víz hoszivattyúval rendelkezik, valamint - mennyezeti hutés és padló futés gondoskodik a megfelelo energia hatékony klímáról. - Három rétegu üvegezésu nyílászárók kerülnek beépítésre elektromos redony elokészítéssel. - Elso osztályú szaniterek és burkolatok széles kínálata érhető el, amelyek a projekt meghatározott fázisáig választhatók és személyre szabhatók. Minden ház saját kertrésszel, egy vagy két autó számára alkalmas garázzsal rendelkezik. (a házak belso képei illusztrációk, a külsok a megvalósítást tükrözik) CSOK-hitel felvehető rá. Elérhető házak: "A" 175 nm+ csaknem 45 nm terasz (4 szobás, 1 garázs + 1 felszíni beálló): 144,9 M Ft "B" 190 nm+ 44,5 nm terasz (5 szobás, 2 garázs + 2 felszíni beálló): 169,9 M Ft



**CODICE OGGETTO: HU22439212 - 2093 Budajen? – Pest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)