Bologna – Emilia-Romagna

Meravigliosa mansarda in palazzo storico in centro a Bologna

CODICE OGGETTO: IT252941782

PREZZO D'ACQUISTO: 890.000 EUR • VANI: 5

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT252941782
Piano	6
Vani	5
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	890.000 EUR
Appartamento	Attico
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 300 m²
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Sistema di riscaldamento a un piano	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
		Classe di efficienza energetica	F

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

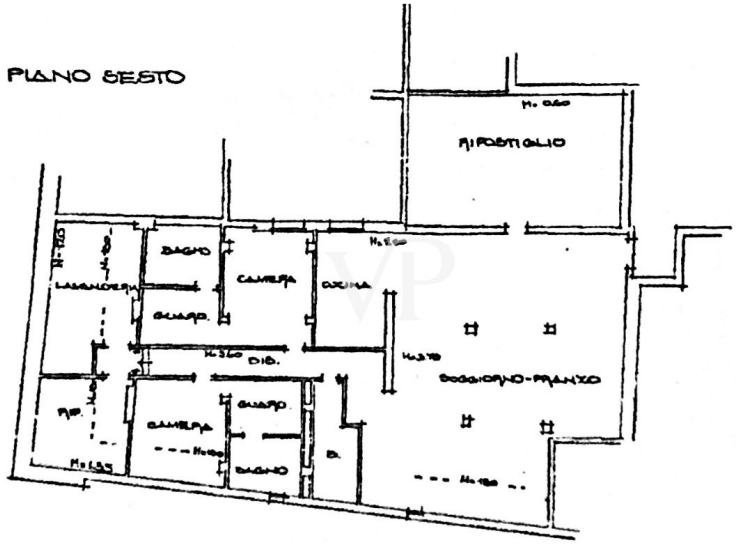
La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Una prima impressione

Piazza della Pioggia - Palazzo Tanari In palazzo storico del '600, interamente restaurato di recente e di grande pregio, nonché sotto la tutela delle Belle Arti, è disponibile una meravigliosa mansarda di circa 300 mq. In ottime condizioni complessive, è posta al sesto ed ultimo piano (servito da ascensore sino al quinto piano). Questa proprietà è composta da un ingresso direttamente in un enorme living all'interno del quale è già stata predisposta la realizzazione di un terrazzo ad asola. Oltre ai velux, nella zona giorno sono presenti finestre verticali, cucina abitabile, due bagni, una lavanderia, due camere da letto, cabina armadio e possibilità di realizzare internamente ulteriori spazi mediante tramezzi e cartongessi. La mansarda è dotata di almeno 3 ripostigli/disimpegno di cui uno esterno alla stessa, ma al piano, ad uso cantina. Il termo è autonomo.

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Dettagli dei servizi

- Ascensore
- Termoautonomo
- predisposizione già constatata per realizzazione di un terrazzo ad asola
- lavanderia
- cabina armadio
- 3 ripostigli

CODICE OGGETTO: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milano
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com