

Gempen

# Bauland an guter Lage in Gempen

*Número da propriedade: CH23236053*



PREÇO DE COMPRA: 449.000 CHF • ÁREA DO TERRENO: 619 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

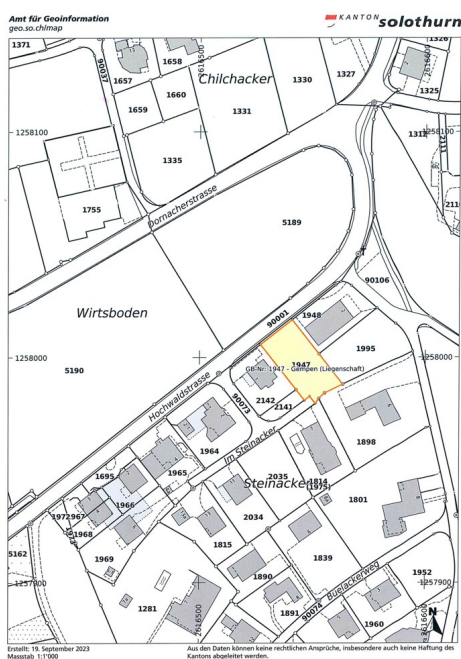
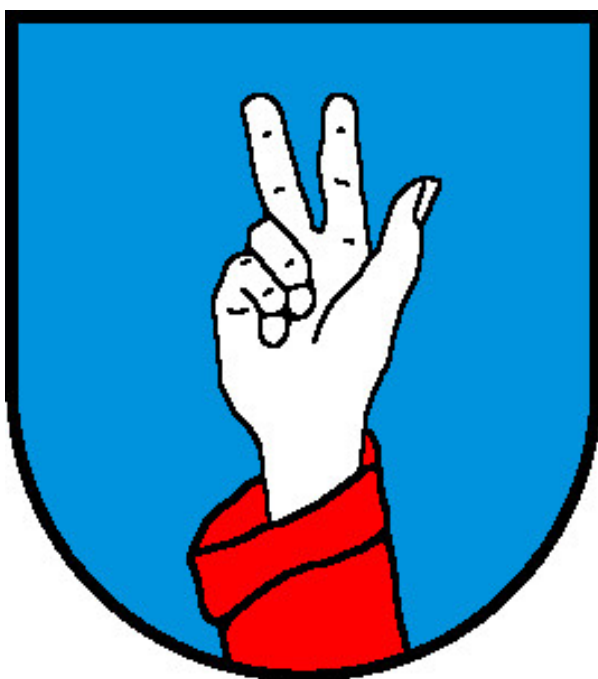
## Numa vista geral

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Número da<br>propriedade | CH23236053 |
|--------------------------|------------|

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Preço de compra | 449.000 CHF |
| Tipo de objeto  | Terreno     |

Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

## O imóvel



Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

## O imóvel



Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

## Uma primeira impressão

Das Grundstück wird ohne Architekturverpflichtung verkauft. Die Parzelle liegt in einer W2r Zone. Die Parzelle Nummer 1947 hat eine leichte Hanglage und somit eine tolle Aussicht.

Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

## Tudo sobre a localização

Verkehr Von Gempen bestehen gute Strassenverbindungen über Nuglar nach Liestal, über Hochwald nach Seewen und eine kurvenreiche Strasse hinunter nach Dornach, wo sich der nächste Anschluss an die Hochleistungsstrasse H18 (Basel – La Chaux-de-Fonds) befindet. Durch den gut ausgebauten Postautokurs 67, welcher die Strecke von Dornach nach Seewen und zeitweise bis Büren SO bedient, ist das Dorf ausreichend an das Netz des öffentlichen Verkehrs angebunden. In Dornach besteht Anschluss an die Linie S 3 der S-Bahn Basel (nach Basel – Liestal – Olten bzw. Laufen – Delsberg – Pruntrut) und in Seewen an die Postautolinien 111 (nach Liestal bzw. Laufen) und 116 (nach Grellingen).

Número da propriedade: CH23236053 - 4145 Gempen

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Jean-Marc Haering

---

Henric Petri-Strasse 19, 4051 Basel

Tel.: +41 61 283 41 41

E-Mail: [basel@von-poll.com](mailto:basel@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)