

Adeje – Teneriffa

## "Sonniger Rückzugsort in Miraverde – Bungalow mit Terrassen & Gemeinschaftspool"

Número da propriedade: ES253185421



PREÇO DE COMPRA: 520.000 EUR • ÁREA: ca. 71 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 272 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Tenerife

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## Numa vista geral

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Número da propriedade | ES253185421           |
| Área                  | ca. 71 m <sup>2</sup> |
| Quartos               | 3                     |
| Quartos               | 2                     |
| Casas de banho        | 1                     |
| Ano de construção     | 1995                  |

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Preço de compra | 520.000 EUR |
| Móveis          | Terraço     |

Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Tenerife

## Dados energéticos

|                                   |            |                                                          |      |
|-----------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|------|
| Certificado Energético válido até | 28.06.2027 | Classificação energética                                 | G    |
| Certificado energético            | N/A        | Ano de construção de acordo com o certificado energético | 1995 |



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

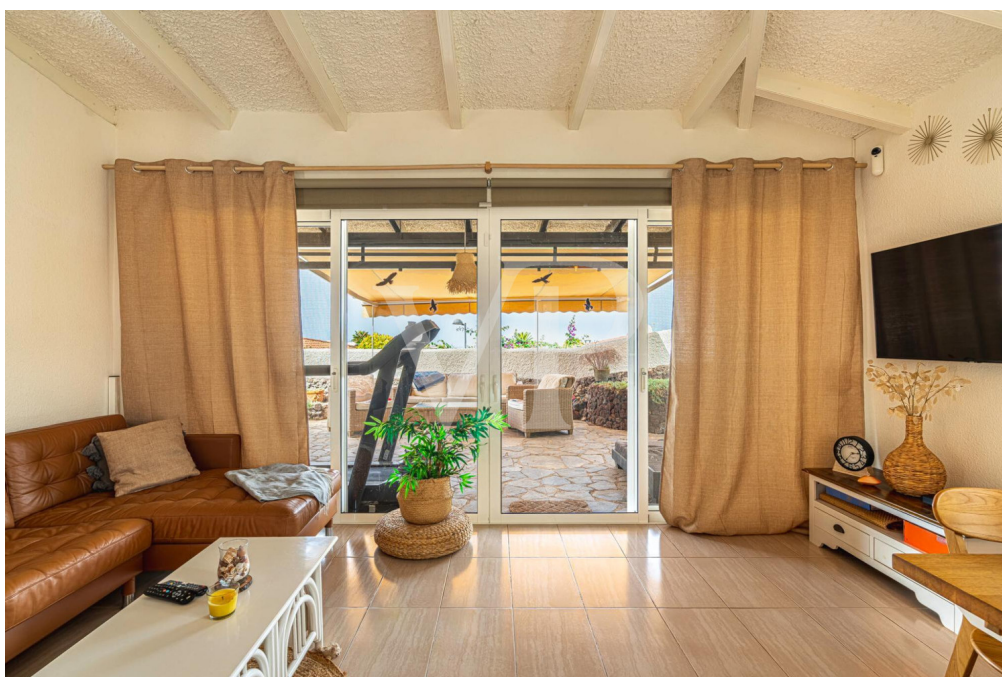
## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

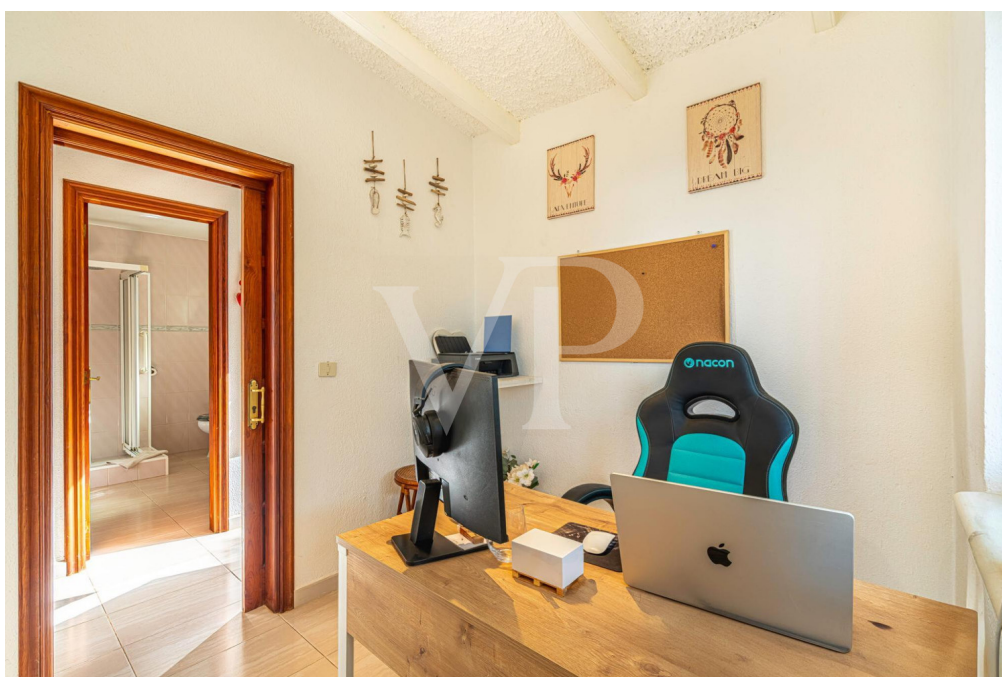
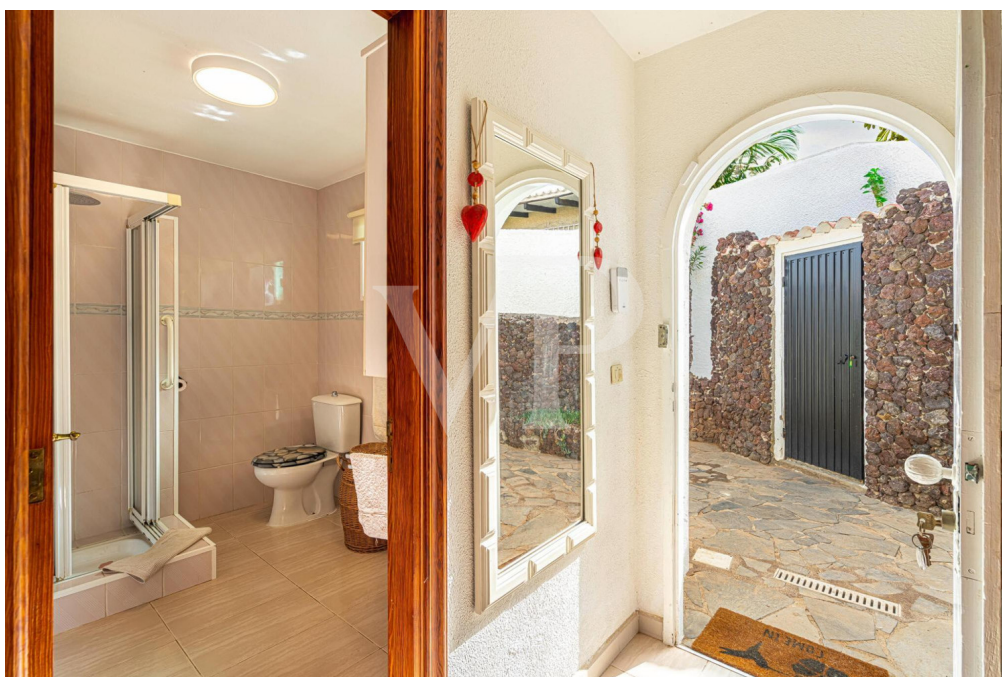
## O imóvel





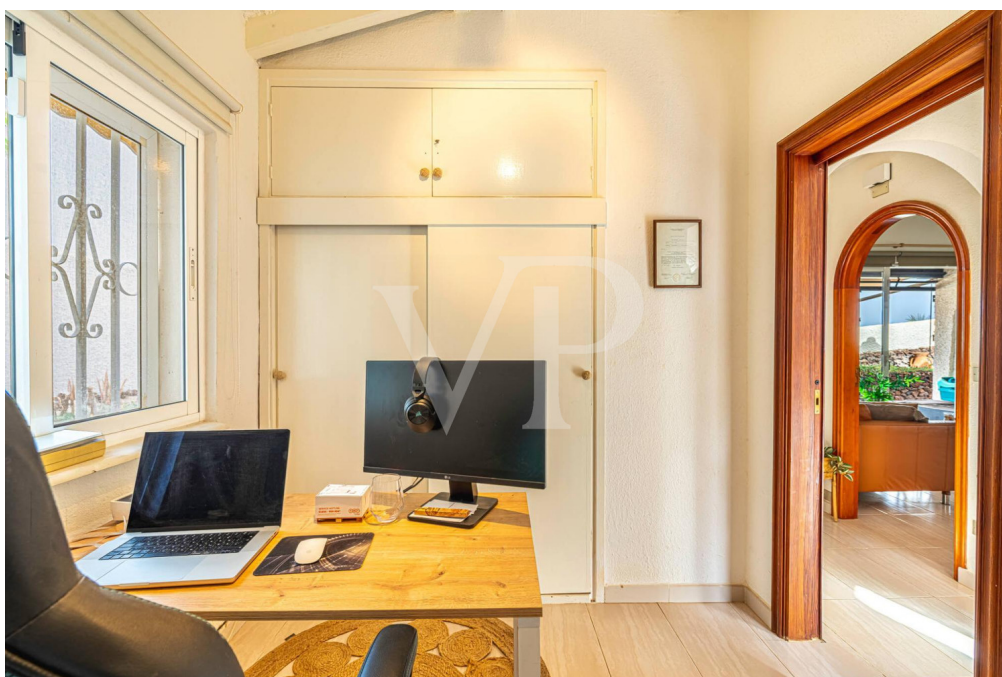
Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





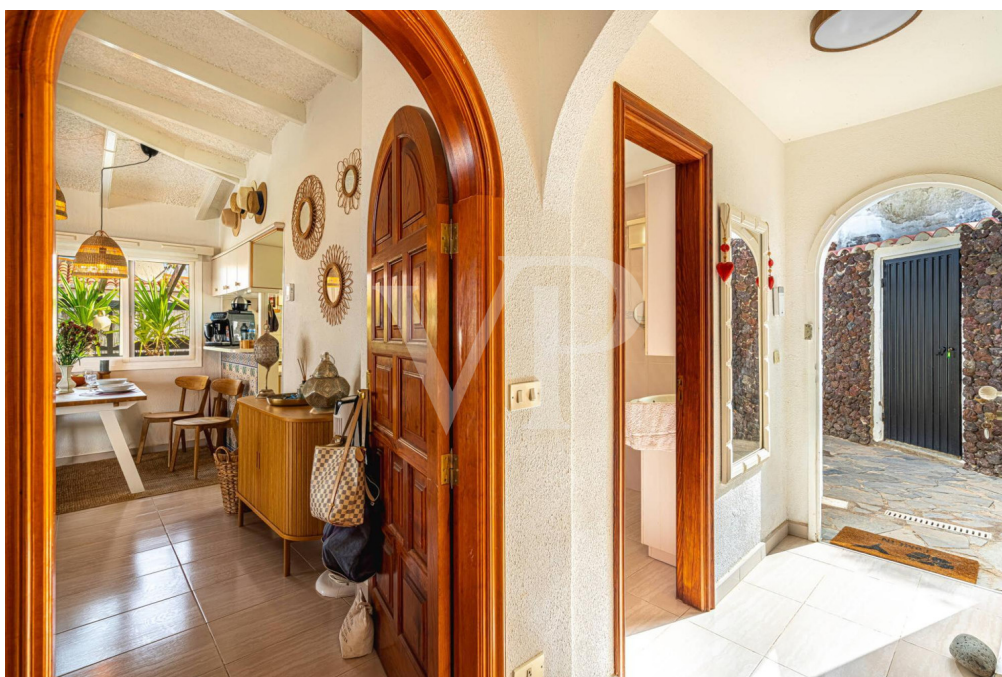
Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

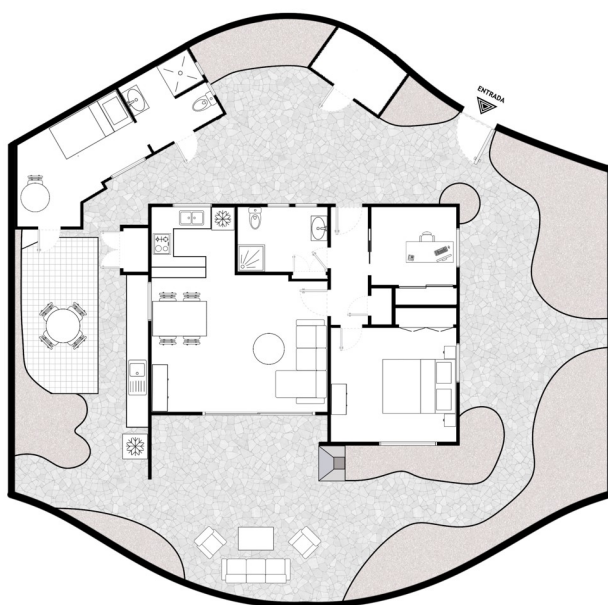
## O imóvel





Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## O imóvel



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## Uma primeira impressão

In bester Lage im sonnigen Süden Teneriffas, in der begehrten Anlage Miraverde, präsentiert sich dieser charmante Bungalow als wahres Rückzugsparadies. Die Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Einbauküche sowie zwei großzügige, von Markisen beschattete Terrassen mit herrlichem Meerblick – ideal für entspannte Stunden im Freien. Eine separate Sommerküche rundet das Angebot perfekt ab. Der Bungalow bietet viel Privatsphäre und eignet sich hervorragend sowohl als Feriendomizil als auch als dauerhafter Wohnsitz. Die gepflegte Wohnanlage lädt mit einem großzügigen Gemeinschaftspool zum Verweilen ein. Erleben Sie die Ruhe und den Komfort dieser besonderen Immobilie im Herzen des Südens von Teneriffa.



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## Detalhes do equipamento

- Bungalow
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Große Terrassen mit Meerblick und Sonne
- Garten
- Ruhige Lage
- Gemeinschaftspool
- Möbliert

Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## Tudo sobre a localização

Miraverde ist eine beliebte und schöne Gemeinschaft und gehört zur Gemeinde von Adeje. Hier findet man nette Apartmentanlagen bis hin zu freistehenden Bungalows. Fußläufig kann man alles erreichen was man im Alltag braucht, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand "Playa del Duque" ein heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten "Playa Fañabe" mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss. Eine internationale Schule befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Gemeinschaft Miraverde bietet eine sehr gepflegte Poollandschaft mit Sonnenliegen und ein Bistro mit leckeren Speisen.



Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)