München

Abgeschlossener Tiefgaragenplatz in München zu verkaufen

Número da propriedade: 25236027

PREÇO DE COMPRA: 25.000 EUR

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

Numa vista geral

Número da propriedade	25236027
Ano de construção	1972
Tipo de estacionamento	1 x Parque de estacionamento subterrâneo

Preço de compra	25.000 EUR
Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Área arrendáve	ca. 13 m²

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

Dados energéticos

Certificado Energético	Legally not required

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

O imóvel

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

Uma primeira impressão

Zum Verkauf steht ein Tiefgaragenstellplatz in einer gepflegten Wohnanlage im Münchner Stadtteil Feldmoching-Hasenbergl. Die Tiefgarage wurde im Jahr 2024 umfassend saniert.

Der Stellplatz verfügt über eine Länge von ca. 5,35 m und eine Breite von ca. 2,50 m und eignet sich somit ideal für alle gängigen PKW-Größen. Durch die komfortable Zufahrt und die sichere Unterbringung ist Ihr Fahrzeug zuverlässig vor Witterungseinflüssen geschützt.

Innerhalb der Tiefgarage ist der Stellplatz zusätzlich durch eine separate Einhausung mit eigenem abschließbarem Gitter-Garagentor geschützt. Ein idealer Stellplatz für Anwohner oder Pendler, die eine komfortable und sichere Parkmöglichkeit im Münchner Norden suchen!

Perfekt für Eigennutzer oder als Kapitalanlage! Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Anfrage.

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

Detalhes do equipamento

- Abgeschlossene Tiefgarage, saniert in 2024
- Maße: ca. 5,35 m Länge x ca. 2,50 m Breite
- Elektrisches Rolltor an Ein-und Ausfahrt
- Komfortable Zufahrt
- Zusätzliche separate Einhausung mit abschließbarem Gitter-Garagentor
- Attraktive Lage im Münchner Norden

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

Tudo sobre a localização

Der Tiefgaragenstellplatz befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage im Münchner Stadtteil Feldmoching-Hasenbergl, einem urbanen Viertel mit guter Infrastruktur und zahlreichen Nahversorgungsmöglichkeiten.

Zentrale Lage – Der Stellplatz liegt in einem Wohngebiet mit schneller Anbindung an Geschäfte, Ärzte und Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Gute Erreichbarkeit – Die Tiefgarage ist bequem über eine breite Einfahrt zugänglich.

Sichere Umgebung – Die geschlossene Tiefgarage schützt Ihr Fahrzeug vor Witterungseinflüssen und unbefugtem Zugriff.

Optimale Verkehrsanbindung – U-Bahn (U2, Station Hasenbergl) und Buslinien sind fußläufig erreichbar, mit dem Auto besteht eine gute Anbindung an den Mittleren Ring und die A99.

Número da propriedade: 25236027 - 80995 München

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Silvia Zangl

Margreider Platz 5, 85521 Ottobrunn
Tel.: +49 89 - 95 87 84 61
E-Mail: muenchen.sued-ost@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com