

Escorca – Mitte

# Traditionelles Haus in einzigartiger Lage in der Serra de Tramuntana

Número da propriedade: ES244734



PREÇO DE COMPRA: 0 EUR • ÁREA: ca. 280 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 332 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Numa vista geral

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Número da propriedade | ES244734   |
| Área                  | ca. 280 m² |
| Quartos               | 3          |
| Quartos               | 2          |
| Casas de banho        | 1          |
| Ano de construção     | 1920       |

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Preço de compra | Sob consulta |
| Área útil       | ca. 332 m²   |
| Móveis          | Lareira      |

Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Uma primeira impressão

Fantastisches traditionelles mallorquinisches Haus in einer einzigartigen Enklave in der Serra de Tramuntana.

Das Hotel liegt in Recó de sa Taleca zwischen Torre de na Seca und sa Punta de Cala Rotja in Escorca, nahe der Küste im Herzen der Serra de Tramuntana, einem UNESCO-Weltkulturerbe.

Ein traditionelles mallorquinisches Haus aus dem Jahr 1920, das sich dank der Instandhaltung durch die Eigentümer in einem ausgezeichneten Zustand befindet. Es verfügt über einen Abstellraum von 12 Quadratmetern, eine große Veranda von 40 Quadratmetern und ein charmantes zweistöckiges Haus von 140 Quadratmetern auf jeder Etage.

Ein exklusives Anwesen in einer einzigartigen Enklave, im Herzen der Serra de Tramuntana mit einer beeindruckenden Küstenlandschaft, umgeben von Klippen.

Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Tudo sobre a localização

Die Serra de Tramuntana ist eine langgestreckte und ausgedehnte Gebirgskette, die sich entlang der gesamten Nordküste Mallorcas erstreckt. Sie erstreckt sich über fast 90 Kilometer von der Insel Dragonera bis zum Cap de Formentor.

Es ist eine natürliche Umgebung von großer landschaftlicher Schönheit und enormem ökologischen Wert. Sie ist von starken Kontrasten geprägt, mit einer rauen und zerklüfteten Landschaft, Kalksteinmassiven, die sich über 1.400 Meter erheben, schönen Tälern, gewundenen Bächen und einer Besonderheit, die sie einzigartig macht: Sie trifft auf ihrer gesamten Länge auf das Mittelmeer, was zu einer zerklüfteten Küste mit beeindruckenden Klippen und wunderschönen Buchten mit atemberaubenden Sonnenuntergängen führt.

Im Jahr 2011 wurde die Serra de Tramuntana von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt. Diese Anerkennung bezieht sich auf das großartige kulturelle Erbe der Serra de Tramuntana, zu dem auch die Trockensteinarchitektur gehört, eine Bautechnik, die zu den Wurzeln der Mittelmeervölker gehört und auf Mallorca einen sehr hohen Grad an Perfektion erreicht hat: gepflasterte Wege, Steinsäume, Kalköfen und Brunnen sind einige der vielen Beispiele für dieses unschätzbare Erbe.

Número da propriedade: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)