Bologna – Emilia-Romagna

Wunderschöne Mansarde in historischem Gebäude im Zentrum von Bologna

Número da propriedade: IT252941782

PREÇO DE COMPRA: 890.000 EUR • **QUARTOS:** 5

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252941782
Piso	6
Quartos	5
Quartos	2
Casas de banho	2

Preço de compra	890.000 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 300 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso

Certificado Energético	Consumo energético final
Classificação energética	F

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

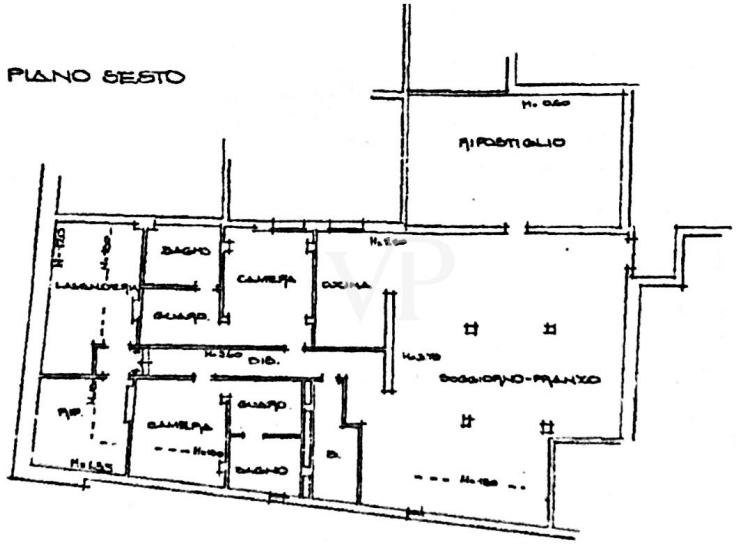
O imóvel

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

O imóvel

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Uma primeira impressão

Piazza della Pioggia - Palazzo Tanari In einem kürzlich vollständig restaurierten historischen Gebäude aus dem 17. Jahrhundert von großem Wert, das unter dem Schutz der schönen Künste steht, ist eine wunderbare Dachgeschosswohnung von ca. 300 m² verfügbar. Sie befindet sich in einem ausgezeichneten Gesamtzustand und liegt im sechsten und letzten Stock (mit einem Aufzug bis in den fünften Stock). Diese Immobilie besteht aus einem Eingang, der direkt in einen großen Wohnbereich führt, in dem bereits eine geschlitzte Terrasse vorbereitet wurde. Zusätzlich zu den Velux-Fenstern verfügt der Wohnbereich über vertikale Fenster, eine Wohnküche, zwei Bäder, eine Waschküche, zwei Schlafzimmer, einen begehbaren Kleiderschrank und die Möglichkeit, im Inneren durch Trennwände und Gipskartonplatten zusätzlichen Raum zu schaffen. Das Dachgeschoss verfügt über mindestens 3 Abstellräume, von denen sich einer außerhalb des Dachgeschosses, aber auf dem Boden befindet, um als Keller genutzt zu werden. Die Heizungsanlage ist autonom.

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Detalhes do equipamento

- Aufzug
- Thermisch-autonom
- bereits vermerkte Möglichkeit zur Schaffung einer geschlitzten Terrasse
- Waschküche
- begehbarer Kleiderschrank
- 3 Abstellräume

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna – Emilia-Romagna

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milão
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com