

Casalfiumanese – Toscana

# Schloss Fiagnano in Casalfiumanese: zwischen Schönheit, Geschichte und Magie

Número da propriedade: IT254152201



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

ÁREA: ca. 125 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 9 • ÁREA DO TERRENO: 110.000 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## Numa vista geral

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Número da propriedade | IT254152201 |
| Área                  | ca. 125 m²  |
| Quartos               | 9           |
| Quartos               | 7           |
| Casas de banho        | 7           |

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Preço de compra             | Sob consulta        |
| Natureza                    | Castelo             |
| Comissão para arrendatários | provisionspflichtig |
| Área total                  | ca. 110.000 m²      |

Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## O imóvel



Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## Uma primeira impressão

Auf den Hügeln zwischen Castel San Pietro und Imola, eingebettet in den Glanz unwiederholbarer Orte und mit Blick auf das bezaubernde natürliche Amphitheater des Santerno-Tals und die pliozänen Rinnen, steht das Schloss von Fiagnano, das zwischen dem 10. und 11. Jahrhundert erbaut wurde und seit 1127 mit päpstlichen Bullen belegt ist, die von seiner symbolischen Macht zwischen Bologna und Imola zeugen.

An diesem geschichtsträchtigen Ort, der aber auch viele greifbare Geheimnisse birgt, die bis heute bestehen, wurde Papst Honorius II. (1124-1130) geboren, ein Pontifex, der dafür bekannt war, die Herrschaft der Tempelritter gefördert zu haben. Es gibt viele Legenden und auch heutige Zeugnisse, die diesen Ort mit scheinbar unerklärlichen Tatsachen in Verbindung bringen. Das Anwesen soll vollständig restauriert werden. Ein Bauernhaus innerhalb des Anwesens wurde auf Vordermann gebracht.

Die Wälder des Anwesens sind reich an weißen und schwarzen Trüffeln, und der Anbau des seltenen sardischen Safrans ist ein wesentlicher Bestandteil des Anwesens. Die Verhandlungen sind vertraulich.

"Castello di Fiagnano", 9 Zimmer, 125 qm,  
Zedierte Waldfläche ha 11,2676,  
Ackerland ha 11.1586,  
Ackerland mit Baumbestand ha 3.0144,  
Weinberg ha 0,0876,  
Obstgarten ha 0,0020,  
Baumweide ha 0,0300,  
Ländliche Gebäude ha 538,50.

In Zusammenarbeit mit Ghost House

Número da propriedade: IT254152201 - 40020 Casalfiumanese – Toscana

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)