Osnabrück – Innenstadt

Osnabrück - Ladenlokal ca. 42 m² in 1A Lage

Número da propriedade: 21183020

PREÇO DO ALUGUEL: 3.900 EUR

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

Numa vista geral

Número da propriedade	21183020
Disponibilidade	10.11.2021

Preço do aluguel	3.900 EUR
Custos adicionais	120 EUR
Comissão para arrendatários	Mieterprovision beträgt das 3-fache der mtl. Nettokaltmiete zzgl. gesetzlicher MwSt.
Área total	ca. 42 m²
Área arrendáve	ca. 42 m²

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

O imóvel

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

O imóvel

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

O imóvel

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

O imóvel

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

Uma primeira impressão

Ladenfläche auf ca. 42 m² in 1A Lage. - Fussgängerzone/ Stadtzentrum - Laufkundschaft - Parkhaus in der Nähe - direkte Nachbarn sind Apotheke und Optiker/ Hörgeräteakustiker - hohe Kaufkraft - Laufzeit mind. 5 Jahre Frei ab November 2021. Energieausweis wird erstellt.

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

Tudo sobre a localização

Osnabrück verfügt über eine hohe Attraktivität für Touristen und Einwohner. Das Stadtzentrum bietet verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten und Genussvielfalt. Auch bei dieser Ladenfläche ist die Laufkundschaft garantiert. Mit rund 165.000 Einwohnern ist Osnabrück die viertgrößte Stadt Niedersachsens und liegt nahe der Grenze zu Nordrhein-Westfalen.

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 21183020 - 49074 Osnabrück – Innenstadt

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Nina Munsberg

Lotter Straße 22, 49078 Osnabrück
Tel.: +49 541 - 18 17 656 0
E-Mail: osnabrueck@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com